

Znak IZP.271.43.2011

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERTY CENOWEJ

na realizację usługi pn.

„Konserwacja oświetlenia drogowego na terenie gminy Łagów w roku 2012”

1. **Adres Zamawiającego:** Gmina Łagów,
ul. Iwańska 11, 26-025 Łagów
www.bip.lagow-gmina.pl
2. **Podstawa prawna**

Zamówienie udzielone będzie zgodnie z obowiązującym Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 14.000 euro. tj. kwoty nie przekraczającej równowartości kwoty określonej w art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r nr 113, poz. 759 ze zm.)

CPV- 50232100-1 usługi w zakresie konserwacji oświetlenia

3. **Przedmiotem niniejszego** zaproszenia do złożenia oferty cenowej jest wykonanie usługi polegającej na konserwacji oświetlenia drogowego na terenie gminy Łagów w roku 2012.

Oświetlenie znajduje się na terenie PGE ZEORK: RE Kielce, RE Ostrowiec. Ilość opraw oświetleniowych na terenie gminy – 921 szt.

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę usług polegających na konserwacji i utrzymaniu urządzeń oświetlenia drogowego i ulicznego na terenie Gminy Łagów, w stanie technicznym zgodnym z obowiązującymi przepisami i wymogami gwarantującymi spełnienie wymogów funkcjonalnych realizowanych przez oświetlenie.

1. Konserwacja oświetlenia drogowego dotyczy:
 - opraw oświetleniowych z wysięgnikami, źródłami światła oraz ochrona od porażen (zapewnienie skuteczności samoczynnego wyłączenia, uziemienia ochronnego),
 - bezpieczników zabezpieczających oprawy oraz obwody oświetlenia drogowego,
 - przewodów oświetlenia drogowego podwieszonoego w istniejących liniach napowietrznych oraz obwodów napowietrznych i kablowych oświetlenia wydzielonego,
 - aparatury złączeniowej i sterującej oświetleniem drogowym,
 - oświetleniowych linii kablowych zasilających i rozdzielczych,
 - szaf kablowych i pomiarowo - rozdzielczych oświetlenia wydzielonego oraz pomiarowo-sterujących oświetlenia podwieszonoego,
 - słupów oświetleniowych (betonowych, metalowych) w oświetleniu wydzielonym wraz z wnąkami bezpiecznikowymi oraz zamknięcia tych wnąk.
2. Zakres prac konserwacyjnych to:
 - wymiana uszkodzonych, niesprawnych źródeł światła,

- wymiana i naprawa uszkodzonych elementów opraw, lub założenie nowych opraw w miejsce istniejących nie nadających się do naprawy, przekazanych przez Zamawiającego,
- regulacja położenia źródeł światła względem kloszy i odbłyśników,
- czyszczenie opraw, kloszy i odbłyśników,
- wymiana niesprawnych bezpieczników,
- przegląd, konserwacja i wymiana wyeksploatowanych złączy kablowych latarnianych wydzielonej sieci,
- wymiana uszkodzonego osprzętu elektrycznego w oprawach,
- konserwacja konstrukcji wsporczych, słupów oświetlenia wydzielonego, wysięgników, przewieszek,
- malowanie konstrukcji stalowych, szafek, wnęk, uzupełnianie opisów,
- prostowanie słupów oświetlenia wydzielonego,
- przegląd i konserwacja aparatury łączeniowej i sterowniczej,
- czyszczenie i konserwacja tablic sterowniczych i rozdzielczych,
- regulacja zegarów sterowniczych,
- wymianę niesprawnych urządzeń sterowniczych (zegarów, styczników, gniazd, bezpieczników, itp.)
- wymiana zniszczonych (uszkodzonych) słupów oświetlenia wydzielonego,
- wymianę uszkodzonych przewodów w słupach oświetleniowych i wysięgnikach,
- usuwanie zwarć na liniach napowietrznych,
- regulowanie zwisów oświetlenia drogowego,
- lokalizacja i naprawa uszkodzonych kabli zasilających obwody oświetlenia,
- naprawę zerwanych lub uszkodzonych przewodów oświetlenia ulicznego w sieci podwieszanej,
- kontrola sprawności oświetlenia na terenie gminy,
- wykonywanie pomiarów napięć i obciążeń
- regulacja zwisów przewodów oświetlenia ulicznego,
- uzupełnianie i konserwacja zamknięć skrzynek, wnęk itp.,
- wycinka gałęzi zasłaniających oprawy oświetleniowe, (wraz z ich utylizacją)
- wymiana uszkodzonych zasileń punktów sterowania oświetleniem ulicznym podwieszonym pod liniami napowietrznymi n.n.,
- pomiary eksploatacyjne (rezystancja uziemień ochronnych, izolacji kabli, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej).
- przyjmowanie zgłoszeń i reklamacji dotyczącej niesprawności oświetlenia drogowego,
- poprawa rezystancji uziemień i opraw oświetleniowych.

Prace konserwacyjne należy prowadzić zgodnie z warunkami umowy użyczenia oraz zasadami współpracy określonymi przez ZEORK Dystrybucja, a stanowiącymi załącznik do niniejszego postępowania.

Ponadto informuję, iż w roku 2011 została przeprowadzona modernizacja oświetlenia w ramach którego dokonano wymianę opraw oświetleniowych ze źródłami rtęciowymi na energooszczędne tzn. oprawy ze źródłami sodowymi posiadającymi duży strumień światły w stosunku do zainstalowanej mocy. Modernizację wykonano w następujących miejscowościach Duraczów, Gęsice Melonek, Piotrów, Nowy Staw, Winna, Wola Łagowska, Ruda - Gmina Łagów. Ilość wymienionych opraw 292 szt.

4. Termin realizacji:

- a) Czas obowiązywania umowy od dnia podpisania umowy do 31.12.2012r.

5. Opis sposobu obliczania ceny oferty:

- 1) Oferta musi zawierać ceny brutto za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z zapisem zawartym w druku oferty załączonym do niniejszego postępowania.

- 2) Wykonawca określi **cenę oferty** brutto, która stanowić będzie **wynagrodzenie ryczałtowe** za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku). Wypełniając formularz ofertowy. Wykonawca powinien przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę jego oferty.
- 3) Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia.
- 4) W przypadku zaproponowania przez wykonawcę upustu (rabatu, zniżki), w obliczeniu ceny oferty należy uwzględnić ten upust. Jeżeli informacja o upuście będzie stanowiła osobny zapis, nie będzie on brany pod uwagę.
- 5) W cenie należy uwzględnić należny podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

6. Wymagania od wykonawców:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału określone w ust. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy.

Spełnienie warunków udziału odnoszących się do posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, zostanie ocenione według poniższych zasad :

- 1) udokumentowane należyte wykonanie , w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, co najmniej 1 usługi tego samego rodzaju, co przedmiot zamówienia polegającej na konserwacji oświetlenia drogowego – minimum 500 punktów oświetleniowych w ramach jednego zadania.
- 2) Dysponowaniem w celu wykonania zamówienia osobami posiadającymi uprawnienia i kwalifikacje zawodowe do wykonania zamówienia tj. posiadają aktualne świadectwo kwalifikacyjne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z dnia 21 maja 2003 nr 89 poz. 828 z późniejszymi zmianami) w zakresie:
 - **dozoru**- dla kierujących czynnościami osób wykonujących prace w zakresie konserwacji, napraw, czynności kontrolno-pomiarowych i montażu urządzeń oświetlenia drogowego,
 - **eksploatacji**- dla wykonujących prace w zakresie konserwacji- czynności związane z zabezpieczeniem i utrzymaniem należytego stanu technicznego urządzeń oświetlenia drogowego- posiadają dodatkowo uprawnienia w zakresie wykonywania prac pod napięciem (PPN).
2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty.
3. Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

7. Informacje dotyczące warunków składania ofert:

- 1) Ofertę wraz z załącznikami należy sporządzić pisemnie, czytelnie w języku polskim. Oferta musi być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
- 2) Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 3) Nie dopuszcza się składania ofert częściowych, wariantowych lub równoważnych.

8. Osoby uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami:

Dodatkowe wyjaśnienia i informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można otrzymać w godz. 8.00 -15,00 pod niżej wymienionymi numerami telefonów lub osobiście w siedzibie zamawiającego: tel. 041 30 74 600, 041 30 74 121

- 1) Anna Wójcikowska - kierownik referatu inwestycji i zamówień publicznych,
- 2) Beata Skrzyniarz - inspektor ds. inwestycji i zamówień publicznych,
- 3) Beata Szyszka – podinspektor ds. gospodarki komunalnej.

9. Zawartość oferty:

- 1) Wypełniony formularz oferty zgodnie z załączonym drukiem – załącznik nr 1,
- 2) **Oświadczenie Wykonawcy** o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z załączonym drukiem ustawy Prawo zamówień publicznych oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania - Wykonawca składa oświadczenia, których wzór stanowią Załącznik do niniejszej SIWZ.
- 3) **W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 ustawy do oferty dołączyć należy:**
 - a) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 4) **W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia do oferty dołączyć należy:**
 - udokumentowane należyte wykonanie , w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, co najmniej 1 usługi tego samego rodzaju, co przedmiot zamówienia polegającej na konserwacji oświetlenia drogowego – minimum 500 punktów oświetleniowych w ramach jednego zadania.
 - dysponowaniem w celu wykonania zamówienia osobami posiadające uprawnienia i kwalifikacje zawodowe do wykonania zamówienia tj. posiadają aktualne świadectwo kwalifikacyjne zgodnie z zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z dnia 21 maja 2003 nr 89 poz. 828 z późniejszymi zmianami) w zakresie:
 - **dozoru** - dla kierujących czynnościami osób wykonujących prace w zakresie konserwacji, napraw, czynności kontrolno-pomiarowych i montażu urządzeń oświetlenia drogowego,
 - **eksploatacji** - dla wykonujących prace w zakresie konserwacji- czynności związane z zabezpieczeniem i utrzymaniem należytego stanu technicznego urządzeń oświetlenia drogowego- posiadają dodatkowo uprawnienia w zakresie wykonywania prac pod napięciem (PPN).

Wykonawca, w myśl art. 26 ust. 2 b ustawy, **może polegać** na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, **przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

W przypadku, gdy podmiot(y) przedstawiający pisemne zobowiązanie, o którym mowa wyżej, będzie uczestniczył w części wykonania zamówienia, **Zamawiający żąda** przedłożenia przez ten podmiot(y) dokumentów i oświadczeń wskazanych powyżej oraz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia.

Wykonawca ma obowiązek złożyć powyższe dokumenty w oryginałach lub w kopiach opatrzonych napisem „za zgodność” i podpisem osób podpisujących ofertę (za zgodność musi być podpisana każda zapisana strona kopii).

10. Sposób składania oferty

- 1) Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści. Oferta powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie oznakowanej w sposób następujący: nr sprawy IZP.272.43.2011 oferta na **Konserwacja oświetlenia drogowego na terenie gminy Łagów w roku 2012r.** - nie otwierać przed 30.12.2011r. godz. 10.10.
- 2) Zaleca się, aby:
 - a) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
 - b) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i ponumerowana kolejnymi numerami,
 - c) kartki oferty były spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),
 - d) oferta została opracowana zgodnie ze wzorem załączonym do zaproszenia (wzór oferty stanowi *Załącznik Nr S1*).
- 3) Zmiana / wycofanie oferty:
 - a) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,
 - b) o wprowadzeniu zmian lub zamiarze wycofania oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu do składania ofert,
 - c) pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w pkt.1, oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,
 - d) do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.
- 4) Miejsce i termin składania ofert
 - 1) Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego- sekretariat w terminie do dnia 30.12.2011r. do godz. 10.00
 - 2) Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
 - 3) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.12.2011r. o godz. 10.10 - sala konferencyjna.
 - 4) Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania.
 - 5) Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
 - 6) Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące cen.
 - 7) Informacje, o których mowa powyżej przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.
 - 8) **UWAGA** – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

12. Ocena ofert

- 1) Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę na realizację przedmiotu zamówienia i złożona oferta będzie spełniać wymogi określone przez Zamawiającego w zaproszeniu do składania ofert.
- 2) W toku badania ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczącej treści złożonej oferty. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą dotyczącej treści złożonej oferty.
- 3) Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zaproszeniem do składania ofert, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty- niezwłocznie zawiadamiając o tych wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

13. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Istotne postanowienia umowy zwarte zostały w załączniku do SIWZ.
2. Zmiana postanowień umowy może być dokonana przez obie strony w formie pisemnej w drodze aneksu do przedmiotowej umowy, pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający dopuszcza - jeżeli uzna za uzasadnione - zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy w szczególnie uzasadnionych przypadkach, a konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zapisów umowy dotyczących: zmiany liczby punktów oświetlenia (na plus lub na minus).
4. Umowa zostanie podpisana w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej.

ZATWIERDZAM
Z up. Wójta Gminy Łagów
mgr Ryszard Mazur
.....Zastępca Wójta.....

Podpis

Załączniki:

- 1) Druk oferty- załącznik nr 1,
- 2) Oświadczenie – załącznik nr 2
- 3) Wykaz usług - załącznik nr 3
- 4) Projekt umowy- załącznik nr 4
- 5) Wykaz oświetlenia na terenie gminy Łagów
- 6) Umowa użyczenia

6. Oświadczamy, że nie wykonywaliśmy żadnych czynności związanych z przygotowaniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a w celu sporządzenia oferty nie posługiwaliśmy się osobami uczestniczącymi w dokonaniu tych czynności.

7. Ofertę niniejszą składam na kolejno ponumerowanych stronach.

8. Adres, na który Zamawiający powinien przysłać ewentualną korespondencję:

.....
Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

numer telefonu/ fax 0 (**)

e-mail

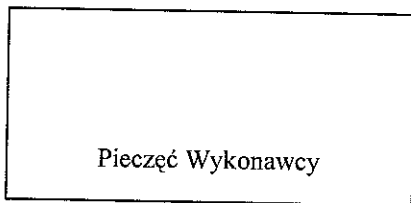
Nr rachunku bankowego

....., dn. __. __. 2011.

.....
Podpis upewnomocnionych
przedstawicieli wykonawcy /

* - niepotrzebne skreślić

ZALĄCZNIK NR S3
WYKAZ ZREALIZOWANYCH USŁUG



Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat usług

Lp.	Przedmiot zamówienia	Całkowita wartość brutto roboty budowlanej w PLN	Termin realizacji		Nazwa Zleceniodawcy
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia	
1.					
2.					

Uwaga!!!

Do niniejszego wykazu dołączono dokumenty potwierdzające, że wyżej wymienione usługi zostały wykonane należycie.

....., dn. ____ . ____ . ____

.....
Podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy
oraz pieczęć / pieczęćki

.....
(pieczęć wykonawcy)

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, że nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia pn. „Usuwanie i utylizacja wyrobów zawierających azbest na terenie gminy Łagów”, a w szczególności:

1. w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wyrządziła szkody, która stwierdzona byłaby orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie
2. wobec nie otwarto likwidacji i nie ogłoszono upadłości,
(oznaczenie Wykonawcy)
3. nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne
4. urzędującego członka organu zarządzającego (osoba prawna) / mnie (osoba fizyczna) / współnika spółki (spółka jawna), komplementariusza (spółka komandytowa) / partnera / członka zarządu*) spółki (spółka partnerska)* nie skazano prawomocnie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego
5. sąd nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienie na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary wobec
(oznaczenie Wykonawcy) jako podmiotu zbiorowego
6. spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym:
 - a posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
 - b posiada wiedzę i doświadczenie
 - c dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
 - d znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
7. nie wykonywała bezpośrednio czynności związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania i nie posługiwała się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności
8. nie składa i nie będzie składać nieprawdziwych informacji, które mają lub mogą mieć wpływ na wynik postępowania o udzielenie zamówienia
9. wykazała spełnianie warunków udziału w postępowaniu

Wykonawcy)

.....
(Podpis upoważnionych przedstawicieli)

*Zaznaczyć właściwe



Umowa nr IZP.272.43.2011

Zawarta w dniu pomiędzy

Gminą Łagów z adresem i siedzibą Urząd Gminy Łagów ul. Iwańska 11 , 26-025 Łagów
zwanym w dalszej części „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

1. mgr inż. Małgorzatę Orłowską-Masternak – Wójta Gminy Łagów
- Przy kontrasygnacie Skarbnik Gminy – Małgorzaty Sitarz

a

..... zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1.

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru wykonawcy spośród wykonawców, którzy odpowiedzieli na zaproszenie do składania propozycji cenowej na realizację przedmiotowego zadania złożyli ofertę, w postępowaniu do którego nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2010r., Nr 113 poz. 759 ze zm.) - art. 4 pkt. 8 ustawy , została zawarta umowa o treści następującej:

§1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług polegających na konserwacji i utrzymaniu urządzeń oświetlenia drogowego i ulicznego na terenie Gminy Łagów w stanie technicznym zgodnym z obowiązującymi przepisami i wymogami gwarantującymi spełnienie wymogów funkcjonalnych realizowanych przez oświetlenie.
2. Konserwacja będzie prowadzona na zasadach określonych w umowie użyczenia zawartej pomiędzy: Gmina Łagów a PGE ZORK: RE Kielce, RE Ostrowiec.
3. Wykonawca, oświadcza, że wszelkie obowiązki wynikające z w/w umów użyczenia oraz załączników do tych umów są mu znane i przyjmuje je do realizacji
4. Wykaz obwodów oświetleniowych objętych umową oraz punktów oświetlenia służących do naliczenia należności za wykonaną usługę, stanowi załącznik nr 2 do umowy.
5. Konserwacja oświetlenia drogowego określona w przedmiocie niniejszej umowy dotyczy:
 - oprav oświetleniowych z wysięgnikami, źródłami światła oraz ochrona od porażenia (zapewnienie skuteczności samoczynnego wyłączenia, uziemienia ochronnego)
 - bezpieczników zabezpieczających oprawy oraz obwody oświetlenia drogowego,
 - przewodów oświetlenia drogowego podwieszonoego w istniejących liniach napowietrznych oraz obwodów napowietrznych i kablowych oświetlenia wydzielonego.,
 - aparatury złączeniowej i sterującej oświetleniem drogowym,
 - oświetleniowych linii kablowych zasilających i rozdzielczych,
 - szaf kablowych i pomiarowych - rozdzielczych oświetlenia wydzielonego oraz pomiarowo - sterujących oświetlenia podwieszonoego,
 - słupów oświetleniowych (betonowych, metalowych) w oświetleniu wydzielonym wraz z wnękami bezpiecznikowymi oraz zamknięcia tych wnęk.
6. Zakres prac konserwacyjnych Wykonawcy na oświetleniu w ramach wykonywania przedmiotu umowy to:
 - wymiana uszkodzonych, niesprawnych źródeł światła,
 - wymiana i naprawa uszkodzonych elementów opraw lub założenie nowych opraw w miejsce istniejących nie nadających się do naprawy, przekazanych przez Zamawiającego ,
 - regulacja położenia źródeł światła względem kloszy i odbłyśników,



Konserwacja oświetlenia drogowego na terenie gminy Łagów w 2012r.

- czyszczenie opraw, kloszy i odbłyśników,
 - wymiana niesprawnych bezpieczników,
 - przegląd, konserwacja i wymiana wyeksploatowanych złączy kablowych latarnianych wydzielonej sieci,
 - wymiana uszkodzonego osprzętu elektrycznego w oprawach,
 - konserwacja konstrukcji wsporczych, słupów oświetlenia wydzielonego, wysięgników, przewieszek,
 - malowanie konstrukcji stalowych, szafek, wnęk, uzupełnianie opisów,
 - prostowanie słupów oświetlenia wydzielonego,
 - przegląd i konserwacja aparatury łączeniowej i sterowniczej,
 - czyszczenie i konserwacja tablic sterowniczych i rozdzielczych,
 - regulacja zegarów sterowniczych,
 - wymiana niesprawnych urządzeń sterowniczych (zegarów, styczników, gniazd, bezpieczników, itp.)
 - wymiana zniszczonych (uszkodzonych) słupów oświetlenia wydzielonego, zakupionych przez Zamawiającego
 - wymianę uszkodzonych przewodów w słupach oświetleniowych i wysięgnikach,
 - usuwanie zwarć na liniach napowietrznych,
 - regulowanie zwisów oświetlenia drogowego,
 - lokalizacja i naprawa uszkodzonych kabli zasilających obwody oświetlenia,
 - naprawę zerwanych lub uszkodzonych przewodów oświetlenia ulicznego w sieci podwieszanej,
 - kontrola sprawności oświetlenia na terenie gminy,
 - wykonywanie pomiarów napięć i obciążeń
 - regulacja zwisów przewodów oświetlenia ulicznego,
 - uzupełnianie i konserwacja zamknięć skrzynek, wnęk itp.,
 - wycinka gałęzi zasłaniających oprawy oświetleniowe,
 - wymiana uszkodzonych zasileń punktów sterowania oświetleniem ulicznym podwieszonym pod liniami napowietrznymi n.n.,
 - pomiary eksploatacyjne (rezystancja uziemień ochronnych, izolacji kabli, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej).
 - przyjmowanie zgłoszeń i reklamacji dotyczących niesprawności oświetlenia drogowego,
 - poprawa rezystancji uziemień i opraw oświetleniowych.
7. Wymianie podlegają uszkodzone i zniszczone oprawy wraz z wysięgnikami, zabezpieczeniami, zaciski oraz przewody wysięgnikowe dla opraw wymienianych.

§2

1. Za wykonywanie czynności będących przedmiotem umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie(słownie.....) netto Podatek VAT%..... zł
2. Wynagrodzenie roczne nie może przekroczyć kwoty, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację konserwacji oświetlenia na terenie Gminy Łagów w roku 2012, tj. w wysokości
3. Rozliczenie będzie się odbywało fakturami wystawionymi przez Wykonawcę na koniec każdego miesiąca kalendarzowego.



4. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od dnia złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego wraz z zestawieniem wykonanych w danym miesiącu prac, przelewem na konto Wykonawcy.
5. W przypadku świadczenia czynności przez Wykonawcę, będących przedmiotem niniejszej umowy w okresie krótszym niż dany miesiąc kalendarzowy wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za dany miesiąc ulega proporcjonalnemu obniżeniu za każdy dzień w którym usług nie świadczył, przy przyjęciu wysokości ryczałtowego wynagrodzenia dziennego jako 1/30 kwoty ryczałtowej wynagrodzenia miesięcznego.

§3

1. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje potencjałem maszynowym oraz potencjałem ludzkim, posiadającym wiedzę i doświadczenie oraz odpowiednie kwalifikacje do należytego wykonania zobowiązań przyjętych na podstawie niniejszej umowy i nie istnieją żadne przeszkody prawne i faktyczne uniemożliwiające lub utrudniające mu wykonywanie przyjętych w niej obowiązków.
2. Wykonawca oświadcza, że zatrudnione przez niego osoby, które będą zajmować się konserwacją oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Łagów posiadają aktualne świadectwo kwalifikacyjne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z dnia 21 maja 2003 nr 89 poz. 828 z późniejszymi zmianami) w zakresie:
 - dozoru- dla kierujących czynnościami osób wykonujących prace w zakresie konserwacji, napraw, czynności kontrolno-pomiarowych i montażu urządzeń oświetlenia drogowego,
 - eksploatacji- dla wykonujących prace w zakresie konserwacji- czynności związane z zabezpieczeniem i utrzymaniem należytego stanu technicznego urządzeń oświetlenia drogowego- posiadają dodatkowo uprawnienia w zakresie wykonywania prac pod napięciem (PPN).

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać prace konserwacyjne zgodnie z umową użyczenia podpisaną przez PGE Dystrybucja a Gminą Łagów, oraz Zasadami Współpracy (załącznik nr 1), które stanowią załącznik do niniejszych dokumentów.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym, poziomem wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami,
3. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenie niezbędnej dokumentacji związanej z eksploatacją urządzeń oświetlenia ulicznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami jako prowadzący i wykonujący z ramienia Gminy Łagów eksploatację oświetlenia ulicznego. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić wymaganą dokumentację eksploatacyjną dla przekazanego do konserwacji oświetlenia ulicznego. W skład którego wchodzi karty z opisem stwierdzonych nieprawidłowości, karty z przeglądów z zakresem wykonanych czynności remontowych i wykazem materiałów oraz wyniki pomiarów przeprowadzonych podczas eksploatacji urządzeń oświetlenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy w całości przy użyciu własnego sprzętu i materiałów własnych. Wykonawca zobowiązany jest stosować materiały zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności Prawa budowlanego, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o wyrobach budowlanych w zakresie dopuszczalności wprowadzania ich do obrotu i stosowania tzn. posiadanie wymaganych atestów certyfikatów oraz specyfikacji technicznej
5. Wykonawca zobowiązany jest do podpisania zasad współpracy z Rejonowym Zakładem Energetycznym.



6. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania oględzin stanu świecenia źródeł światła- nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.
7. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać pisemnie lub telefonicznie każdorazowo Zamawiającemu konieczność wymiany opraw ulicznych.
8. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wszelkich napraw awarii urządzeń oświetlenia drogowego zgłoszonych przez Zamawiającego w zakresie przywrócenia ich do stanu technicznego zgodnego z obowiązującymi przepisami i wymogami gwarantującymi spełnienie wymogów funkcjonalnych realizowanych przez oświetlenie. Wykonawca zobowiązany jest do regulacji sterowników oświetlenia ulicznego na zgłoszenie pisemne lub telefoniczne dokonane przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia awarii w terminie dwóch dob od chwili zgłoszenia (awaria pojedynczych lamp) natomiast awarie ciągów oświetleniowych w ciągu 12 godz. od chwili zgłoszenia.
10. Prace awaryjne polegające na likwidacji zagrożeń dla życia i zdrowia ludzkiego, mienia, bezpieczeństwa środowiska i strat w majątku, powstałe w wyniku zdarzeń losowych takich jak: wypadek drogowy, wichura, akty wandalizmu, następstwem których uszkodzeniu uległy urządzenia oświetleniowe – złamany lub pochylony słup wydzielonego oświetlenia drogowego, złamany wysięgnik, zwisający, rozbity kłosz lub cała oprawa, zerwanie przewodów linii oświetleniowej napowietrznej, otwarte lub uszkodzone szafy oświetleniowe, wnęki) będą wykonywane niezwłocznie, jednak w czasie nie przekraczającym 2 godz. od chwili otrzymania zgłoszenia.
11. Wszystkie zgłoszenia Wykonawca zobowiązany jest odnotować w prowadzonym przez siebie Rejestrze zgłoszeń.
12. Wykonawca zobowiązany jest do przyjmowania zgłoszeń awarii przez całą dobę pod numerem telefonu:
.....
13. Wykonawca zobowiązany jest ponieść koszty ewentualnych wszelkich prób i sprawdzeń pozwalających na zbadanie jakości wykonywanych prac w ramach wykonywania niniejszej umowy.
14. Wykonawca zobowiązany jest po rozwiązaniu umowy do niezwłocznego zwrotu wszelkich rzeczy stanowiących własność Zamawiającego, których posiadanie uzyskał lub które przechowywał w okresie obowiązywania umowy, w związku z jej wykonywaniem, w sposób polegający na dostarczeniu ich na własny koszt i ryzyko do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności przysługujących mu od zamawiającego z tytułu niniejszej umowy.
2. Zatrudnienie przez Wykonawcę podwykonawców wymaga uzyskania zgody Zamawiającego.
3. Jeżeli wykonawca zatrudnia podwykonawców odpowiada za wszelkie jego działania i zaniechania tak jak za swoje własne działania i zaniechania.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku powtarzającego się nieterminowego wykonania zleceń, stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości istniejących w czasie realizowania danego zlecenia i ich nie usunięcie, pomimo wezwania do zmiany sposobu realizacji usługi, zatrudnienia podwykonawcy bez uzyskania zgody Zamawiającego.



§ 6

Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne, naliczane wg następujących zasad:

1. Wykonawca zapłaci kary zamawiającemu:
 - a) niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków określonych w niniejszej umowie, za nieterminowe usunięcie awarii w kwocie 50% wynagrodzenia ryczałtowego brutto ustalonego za miesiąc,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy- w wysokości 2 krotnego miesięcznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto,
 - c) za nieterminowe usunięcie awarii, o której mowa w §4 pkt. 9 w wysokości 0,1% ryczałtowego wynagrodzenia brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od zamawiającego w wysokości 2 krotnego miesięcznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto.
3. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokryją szkód, stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na to by w razie zaistnienia podstaw do domagania się zapłaty kary umownej, zamawiający potrącił kwotę stanowiącą wysokość kar umownych z dowolnej należności Wykonawcy.

§ 6

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza - jeżeli uzna za uzasadnione - zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy w szczególnie uzasadnionych przypadkach, a konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. Zmiana umowy może nastąpić na uzasadniony wniosek Wykonawcy z przyczyn od niego niezależnych, których nie mógł przewidzieć na etapie składania ofert, w następujących przypadkach,
 - a) zmiana liczby punktów oświetlenia na terenie gminy Łagów wraz z proporcjonalną zmianą wynagrodzenia
 - b) Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 7

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. nr 113 poz. 759 wraz ze zmianami), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 nr 243 poz.1623 z późn. zm.) oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.



§ 8

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Wykaz oświetlenia na terenie Gminy Łagów – załącznik nr 1,
 - 2) Oferta Wykonawcy - załącznik nr 2
 - 3) Umowy użyczenia oświetlenia drogowego oraz zasady współpracy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA