

Gmina Łagów  
ul. Iwańska 11  
26 – 025 Łagów

Łagów, dn. 04.05.2012 r.

IZP.271.13.2012

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Zaproszenie do złożenia oferty w postępowaniu poniżej 14 000 euro art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, Nr 161, poz. 1078 i Nr 182, poz. 1228 z późn. zm.).

Prosimy o złożenie oferty na załączonym druku „Formularz ofertowy”.

### **Przedmiot zamówienia:**

*Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego oraz świadczenie usług nadzoru autorskiego w ramach zadania pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Łagów”*

### **I. CHARAKTERYSTYKA ZAMÓWIENIA:**

Postępowanie poniżej 14 000 euro (art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, Nr 161, poz. 1078 i Nr 182, poz. 1228 z późn. zm.).

**Przedmiotem zamówienia jest** wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego dla zadania pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Łagów” zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm) wraz z nadzorem autorskim nad realizacją inwestycji.

W ramach tego zadania należy wykonać dokumentację budowlano- wykonawczą 82 szt. przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Łagów zgodnie z wykazem dostępnym w Urzędzie Gminy w Łagowie, pokój nr 8.

### **II. ZAKRES OPRACOWANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA OBEJMUJE:**

Opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego w tym:

- a) wykonanie map sytuacyjno-wysokościowych do celów opiniodawczych dla każdej przydomowej oczyszczalni ścieków, a w przypadku konieczności mapy do celów projektowych w skali 1:500.
- b) wykonanie niezbędnych badań i sporządzenie dokumentacji hydrogeologicznej dla każdej przydomowej oczyszczalni ścieków ( w ilości jeden odwiert o głębokości 3m),
- c) uzyskanie pisemnej zgody od właścicieli działek na umieszczenie wszystkich niezbędnych urządzeń wchodzących w skład przydomowej oczyszczalni ścieków na ich działkach,
- d) opracowanie projektu budowlano – wykonawczego wraz z uzgodnieniem ze wszystkimi jednostkami i organami opiniującymi – oddzielnie dla każdej przydomowej oczyszczalni ścieków,

- e) opracowanie operatu wodno-prawnego, w tym również pozwolenia wodno-prawnego na odprowadzenie ścieków,
- f) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót na roboty objęte dokumentacją budowlaną - wykonawczą, określającej wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalnego – użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm),
- g) sporządzenie kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów w układzie szczegółowym, uwzględniających wszystkie roboty budowlane związane z przedmiotem zamówienia w układzie szczegółowym, w kolejności technologicznej ich wykonania, sporządzonych na podstawie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej ich wykonania i odbioru- oddzielnie dla każdej przydomowej oczyszczalni ścieków,
- h) sporządzanie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym ( Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz.1389)- oddzielnie dla każdej przydomowej oczyszczalni ścieków,
- i) w trakcie opracowanie dokumentacji należy w trybie roboczym uzgodnić z Zamawiającym rozwiązania projektowe oraz uzyskać pisemną zgodę właścicieli nieruchomości na zaproponowane rozwiązanie projektowe (zgodą n roboczym arkuszu mapy),
- j) projekt budowlany – wykonawczy winien zawierać rozwiązania projektowe obejmujące technologię oczyszczania oraz sposób i miejsce odprowadzania ścieków oczyszczonych, zasilanie w energię elektryczną itp. Przyjęta technologia powinna zagwarantować wysoki stopień oczyszczania ścieków zgodny z wymogami polskich norm i przepisów Unii Europejskiej (wyklucza się proste rozwiązania z osadnikami gnilnymi i oczyszczaniem w drenażu rozsączającym),
- k) całość przedmiotu zamówienia należy przygotować w wersji papierowej: projekt budowlany oraz projekt wykonawczy po 5 egz. wraz z oświadczeniem o jego kompletności oraz w wersji elektronicznej ( na płycie CD), pozostałe opracowania: dokumentacja hydrologiczna, kosztorysy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót w 2 egz., oraz w wersji elektronicznej ( na płycie CD).
- l) wykonanie 2 odwiertów o głębokości min. 3 m na działce wskazanej przez Zamawiającego (w dniu podpisania umowy) termin realizacji tych prac wraz z przekazaniem wyników badań na piśmie wynosi 2 miesiące od dnia podpisania umowy. Powyższe prace nie są związane z opracowaniem dokumentacji na przydomowe oczyszczalnie ścieków.

Pełnienie nadzoru autorskiego (wg potrzeb Zamawiającego):

- wykonanie czynności, o których mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4 – ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.);
- udzielenia wyjaśnień odnośnie rozwiązań projektowych i dokonanie niezbędnych poprawek wynikających z błędów projektowych i kosztorysowych w terminach umożliwiających Zamawiającemu sprawne przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowane roboty budowlane;
- udzielenie odpowiedzi na pytania Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych w trakcie realizacji inwestycji;
- opracowanie rysunków zamiennych i rysunków szczegółowych rozwiązań technicznych nie ujętych w projekcie;

### III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj:
  - a) wykonali z należytą starannością w okresie ostatnich trzech lat jedno zamówienie w zakresie opracowania dokumentacji projektowej obejmującej przydomowe oczyszczalnie ścieków;
  - b) zatrudniają osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w branży konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej;
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj.: są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności co najmniej do wysokości kwoty za jaką oferują wykonanie zamówieni,

### IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin realizacji zamówienia – data zakończenia 01.08.2012 r.

### V. WYKAZ WYMAGANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW:

1. Oferenci ubiegający się o zamówienie muszą załączyć do oferty niżej wymienione dokumenty i oświadczenia:

- Ofertę należy złożyć na załączonym druku „Formularz ofertowy” – Załącznik Nr 1,
- Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – pkt nr 7 formularza ofertowego.
- Aktualny odpis z właściwego rejestru jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru.
- Wykaz opracowanych dokumentacji projektowych oraz referencji – Załącznik nr 2.
- Szczegółowe wyliczenia przedmiotu zamówienia- Załącznik nr 3.
- Projekt umowy – Załącznik nr 4.
- Kopia polisy ubezpieczeniowej.
- Kopia uprawnień budowlanych do projektowania w branży konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej.

### VI. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY:

1. Opis obliczania ceny:

Przygotowując ofertę Wykonawca w cenie oferty musi skalkulować wszystkie niezbędne opłaty i koszty związane z przedmiotem zamówienia. Forma wynagrodzenia ustalona przez Zamawiającego za realizację przedmiotu zamówienia to RYCZAŁT. Do wynagrodzenia ryczałtowego ma zastosowanie art. 632 KC.

W przypadku zastosowania stawki podatku VAT niewłaściwej dla tego rodzaju prac, Zamawiający dokona poprawy poprzez wyliczenie kwoty podatku od zaproponowanej w ofercie wartości brutto.

#### Płatności

- Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie następowała po protokolarnym odbiorze prac projektowych będących przedmiotem zamówienia.

- Termin płatności faktury wynosi 30 dni od dnia złożenia prawidłowej faktury w siedzibie Zamawiającego.
- Rozliczenia będą prowadzone w PLN, nie przewiduje się rozliczeń w walutach obcych.

#### VII. WADIUM:

1. Informacja na temat wadium – Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium w przedmiotowym postępowaniu.

#### VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

1. Oferty prosimy składać pisemnie w zapieczętowanej kopercie z napisem: **Oferta na opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego oraz świadczenie usług nadzoru autorskiego w ramach zadania pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Łagów”** na adres: Urząd Gminy w Łagowie, ul. Iwańska 11, 26-025 Łagów do dnia **11 maja 2012 r.** do godz. **10:00** na załączonym formularzu ofertowym. Miejsce złożenia oferty: pokój nr 1- Sekretariat.  
Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11 maja 2012 r.** o godz. **10.15**.  
Termin związania ofertą: 30 dni, licząc od dnia otwarcia ofert.

#### IX. OPIS KRYTERIÓW:

1. Ocena i wybór oferty najkorzystniejszej – jedynym kryterium wyboru ofert jest cena – w związku z tym oferta z najniższą ceną zostanie wybrana jako oferta najkorzystniejsza (jeżeli spełni wszystkie wymogi formalne określone przez Zamawiającego).

#### X. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWNE:

1. Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w Projekcie umowy – załącznik nr 4 do zaproszenia do składania ofert.

Załączniki:

- a) Formularz ofertowy – Załącznik Nr 1;
- b) Wykaz opracowanych dokumentacji projektowych – Załącznik nr 2;
- c) Szczegółowe wyliczenie przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 3;
- d) Projekt umowy – Załącznik nr 4.
- e) Wykaz lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków – Załącznik nr 5.

Wójt Gminy Łagów  
mgr inż. *Uławy* Małgorzata Urkowiak-Masternak