

PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45320000-6 Roboty izolacyjne
 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
 45312310-3 Ochrona odgromowa

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku gminnej biblioteki przy szkole podstawowej w Starej Zbelutce
 ADRES INWESTYCJI : 26-025 Stara Zbelutka dz. nr ewid 173, obręb 14
 INWESTOR : Urząd Gminy w Łagowie
 ADRES INWESTORA : 26-025 Łagów ul. Iwańska 11
 BRANŻA : Budownictwo - termomodernizacja

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wojciech Kupiec upr. bud 203/85
 SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : inż. Jacek Stępień
 DATA OPRACOWANIA : 26.03.2011

Stawka roboczogodziny :
 Poziom cen : I kw 2011

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
 Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)
 VAT [V] % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
 Podatek VAT : zł
 Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA:
Pracownia Audytorska inż. Jacek Stępień
 27-400 Ostrowiec Św., ul. Bławatna 22
 tel./fax: 041 265-24-64

INWESTOR :

NIP 7340018652, Reg. 492012996-00020
 Data opracowania
 26.03.2011

Data zatwierdzenia

AUDYTOR ENERGETYCZNY nr 0135/99
 Krajowej Agencji Poszanowania Energii S.A.
 Warszawa
 Nr 247/Pk/09
 inż. Jacek Stępień
 27-400 Ostrowiec Św., ul. Bławatna 22
 tel. 41-265-24-64

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Biblioteka jest budynkiem 1-kondygnacyjnym, niepodpiwniczonym. Na parterze znajduje się biblioteka oraz mieszkanie lokatorskie. Wejścia do budynku od strony północnej. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej.

Dane metrykalne:

rok budowy - 1964,
długość budynku - 13,67 m,
szerokość budynku - 9,55 m,
wysokość budynku - w części wyższej - 3,20 m,
- w części niższej - 2,70 m,
powierzchnia zabudowy - 130,55 m²,
kubatura - 366,40 m³
ilość kondygnacji - 1
przeznaczenie budynku - użyteczności publicznej,
- mieszkalny
ze względu na grupę wysokości - niski

Budynek wyposażony jest w instalacje:

- elektryczną;
- gazową;
- odgromową;
- kanalizacji sanitarnej;
- c.o.

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Termomodernizacja budynku gminnej biblioteki w Starej Zbelutce						
1 OCIEPLENIE DACHU NIEWENTYLOWANEGO						
1	KNR 4-04	SST-05	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m ²		
d.1	0509-03		10.71*10.35+9.95*3.26	m ²	143.286	
					RAZEM	143.286
2	KNR 0-17	SST-05	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - powierzchni dachu	m ²		
d.1	2608-01		143.286	m ²	143.286	
					RAZEM	143.286
3	KNR-W 4-	SST-05	Posmarowanie powierzchni dachu abizolem 'D' z zakitowaniem uszkodzeń	m ²		
d.1	01 0517-05		143.286	m ²	143.286	
					RAZEM	143.286
4	KNR-W 4-	SST-05	Isolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropianowych i z wełny mineralnej na istniejących stropach na zaprawie cementowo-wapiennej izolacja dachu styropianem jednostronnie laminowanym gr 14 cm	m ²		
d.1	01 0604-04 analogia		143.286	m ²	143.286	
					RAZEM	143.286
5	KNR-W 2-	SST-05	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową	m ²		
d.1	02 0504-01		143.286	m ²	143.286	
					RAZEM	143.286
2 STOLARKA						
6	KNR-W 4-	SST-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.2	01 0353-04		7.000	szt.	7.000	
					RAZEM	7.000
7	KNR-W 4-	SST-03	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.2	01 0353-08		1.65*1.45*2	m ²	4.785	
					RAZEM	4.785
8	KNR-W 4-	SST-03	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi	m ²		
d.2	01 0353-08		0.9*2.30*2	m ²	4.140	
					RAZEM	4.140
9	KNR 0-19	SST-03	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.0 m2 O1/0	m ²		
d.2	1023-09		1.45*1.15*2	m ²	3.335	
					RAZEM	3.335
10	KNR 0-19	SST-03	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.0 m2 O2/0	m ²		
d.2	1023-09		0.85*1.45*5	m ²	6.163	
					RAZEM	6.163
11	KNR 0-19	SST-03	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m2	m ²		
d.2	1023-10		1.65*1.45*2	m ²	4.785	
					RAZEM	4.785
12	KNR 0-19	SST-03	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na budowie	m ²		
d.2	1024-06		0.9*2.30*2	m ²	4.140	
					RAZEM	4.140
3 OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH POWYŻEJ POZIOMU TERENU						
13	KNR 0-17	SST-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.3	2608-01		Elewacja południowa (0.11+0.06+0.25+0.06+0.90+0.85+0.90+0.30+0.85+1.05+0.06+0.25+0.06+0.13+0.50+0.95+0.90+1.65+1.22+0.06+0.25+0.06+0.93+0.85+0.97+0.06+0.25+0.06+0.11)*3.00	m ²	43.950	
			-(0.85*1.45*3+0.90*2.30*2+1.65*1.45)	m ²	-10.230	
			A (suma częściowa)			
			Elewacja zachodnia 9.05*(3.00+2.60)/2	m ²	33.720	
			-(1.65*1.45+0.85*1.45)	m ²	-3.625	
			B (suma częściowa)			
			Elewacja północna (0.11+0.06+0.25+0.06+2.75+0.06+0.25+0.06+0.96+1.72+1.45+0.72+0.06+0.25+0.06+0.64+1.45+1.70+0.90+0.16+0.06+0.25+0.06+0.11)*2.60	m ²	21.715	
			-(0.90*2.10*2+1.45*1.15*2)	m ²	-7.115	
			C (suma częściowa)			
					RAZEM	4.140

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			Elewacja wschodnia (2.20+0.85+6.50)*(3.00+2.60)/2	m ²	29.675	
			-0.85*1.45	m ²	26.740	
			D (suma częściowa)	m ²	-1.233	
				m ²	25.507	
					RAZEM	110.617
14	KNR 0-17 d.3 2608-02	SST-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie	m ²		
			110.617	m ²	110.617	
					RAZEM	110.617
15	KNR 0-17 d.3 2608-03	SST-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m ²		
			110.617	m ²	110.617	
					RAZEM	110.617
16	KNR 0-17 d.3 2608-05	SST-04	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m ²		
			110.617*0.002	m ²	0.221	
					RAZEM	0.221
17	KNR 0-17 d.3 2609-08	SST-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - montaż listwy cokołowej	m		
			2*13.67+2*9.55	m	46.440	
					RAZEM	46.440
18	KNR 0-17 d.3 2609-01	SST-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych frezowanych EPS 70-031 gr 12 cm	m ²		
			((2*13.67+2*9.55)*(3.00+2.60)/2)-(8*0.25*(3.00+2.60)/2)	m ²	124.432	
			-(0.85*1.45*3+0.90*2.30*2+1.65*1.45)	m ²	-10.230	
			-(1.65*1.45+0.85*1.45)	m ²	-3.625	
			-(0.90*2.10*2+1.45*1.15*2)	m ²	-7.115	
			-0.85*1.45	m ²	-1.233	
					RAZEM	102.229
19	KNR 0-17 d.3 2609-05	SST-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.		
			(102.229+5.600)*6	szt.	646.974	
					RAZEM	646.974
20	KNR 0-17 d.3 2609-06	SST-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
			((2*13.67+2*9.55)*(3.00+2.60)/2)	m ²	130.032	
			-(10.230+3.625+7.115+1.233)	m ²	-22.203	
					RAZEM	107.829
21	KNR 0-17 d.3 2609-06	SST-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie drugiej warstwy siatki na ścianach	m ²		
			107.829	m ²	107.829	
					RAZEM	107.829
22	KNR 0-17 d.3 2609-08	SST-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			2*3.50+2*3.10	m	13.200	
					RAZEM	13.200
23	KNR 0-17 d.3 0926-01	SST-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m ²		
			107.829	m ²	107.829	
					RAZEM	107.829
24	ZKNR C-1 d.3 0105-03	SST-04	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego CT 35 o fakturze "kornikowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 2,5 mm).	m ²		
			107.829	m ²	107.829	
					RAZEM	107.829
25	KNR 0-17 d.3 0930-03		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²		
			(2*13.67+2*9.55)*0.50	m ²	23.220	
					RAZEM	23.220
26	KNR AT-08 d.3 0104-01	SST-04	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti środkiem PAULYTHAN - agregatem malarskim niskociśnieniowym z napędem elektrycznym podłoża z granitu, marmuru o fakturze nacinanej, pilowanej, przecinanej	m ²		
			(2*13.67+2*9.55)*2.00	m ²	92.880	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					RAZEM	92.880
4 OCIEPLENIE OŚCIEŻY OKIEN I DRZWI						
27	KNR 0-17 d.4 2608-01	SST-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie $((2*1.45+1.15)*2+(2*1.45+0.85)*5+(2*1.45+1.65)*2+(2*2.30+0.90)*2+(2*2.10+0.90)*2)*0.15$	m ² m ²	8.573	
					RAZEM	8.573
28	KNR 0-17 d.4 2608-02	SST-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie 8.573	m ² m ²	8.573	
					RAZEM	8.573
29	KNR 0-17 d.4 2608-03	SST-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie 8.573	m ² m ²	8.573	
					RAZEM	8.573
30	KNR 0-17 d.4 2609-02	SST-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-038 gr 2 cm do ościeży $((2*1.45+1.15)*2+(2*1.45+0.85)*5+(2*1.45+1.65)*2+(2*2.30+0.90)*2+(2*2.10+0.90)*2)*0.15$	m ² m ²	8.573	
					RAZEM	8.573
31	KNR 0-17 d.4 2609-02		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych jednostronnie laminowanych pod parapety zewnętrzne- EPS70-038 gr 3 cm $(1.15*2+0.85*5+1.65*2)*0.27$	m ² m ²	2.660	
					RAZEM	2.660
32	KNR 0-17 d.4 2609-05	SST-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu $(8.573+2.660)*6$	szt. szt.	67.398	
					RAZEM	67.398
33	KNR 0-17 d.4 2609-07	SST-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach $((2*1.45+1.15)*2+(2*1.45+0.85)*5+(2*1.45+1.65)*2+(2*2.30+0.90)*2+(2*2.10+0.90)*2)*0.30$	m ² m ²	17.145	
					RAZEM	17.145
34	KNR 0-17 d.4 2609-08	SST-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym $(2*1.45+1.15)*2+(2*1.45+0.85)*5+(2*1.45+1.65)*2+(2*2.30+0.90)*2+(2*2.10+0.90)*2$	m m	57.150	
					RAZEM	57.150
35	KNR 0-17 d.4 0926-01	SST-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłożu farby gruntującej - pierwsza warstwa 8.573	m ² m ²	8.573	
					RAZEM	8.573
36	KNR 0-17 d.4 0930-03	SST-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - tynk mineralny barwiony w masie 8.573	m ² m ²	8.573	
					RAZEM	8.573
5 WYKONANIE OBRÓBEK BLACHARSKICH						
37	KNR 4-01 d.5 0535-08	SST-06	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0	m ² m ²	0.000	
					RAZEM	0.000
38	NNRNKB d.5 202 0541-02	SST-06	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej poliestrem o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 0	m ² m ²	0.000	
					RAZEM	0.000
39	KNR 4-01 d.5 0535-08	SST-06	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-analogia- starych parapetów zewnętrznych $(1.15*2+0.85*5+1.65*2)*0.20$	m ² m ²	1.970	
					RAZEM	1.970
40	NNRNKB d.5 202 0541-02	SST-06	(z.VI) parapety zewnętrzne o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej poliestrem $(1.15*2+0.85*5+1.65*2)*0.35$	m ² m ²	3.448	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					RAZEM	3.448
41	KNR 4-01 d.5 0535-05	SST-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
			3.30	m	3.300	
42	KNR-W 2- d.5 02 0527-01	SST-06	Rury spustowe okrągłe o śr. 8 cm - z blachy powlekanej	m		3.300
			3.30	m	3.300	
					RAZEM	3.300
6. INSTALACJA ODGROMOWA						3.300
43	KNR-W 4- d.6 03 0702-04	SST-07	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie	szt.		
			20.000	szt.	20.000	
44	KNR-W 4- d.6 03 0708-01	SST-07	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód poziomy) z pręta ośr. do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim	m		
			2*13.00+2*9.00+4.00+8.00	m	56.000	
45	KNR-W 4- d.6 03 0711-01 analogia	SST-07	Wymiana złączy instalacji odgromowych do rynny na dachu	szt.		
			2	szt.	2.000	
46	KNR-W 4- d.6 03 0708-03	SST-07	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) z pręta ośr. do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m		
			2*3.00	m	6.000	
47	KNR-W 4- d.6 03 0711-09	SST-07	Wymiana złączy uniwersalnych lub krzyżowych instalacji odgromowych	szt.		
			7.00	szt.	7.000	
48	KNR-W 4- d.6 03 0711-06	SST-07	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-płaskownik	szt.		
			2	szt.	2.000	
49	KNR-W 4- d.6 03 1205-03	SST-07	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	po- miar. po- miar.		
			1		1.000	
50	KNR-W 4- d.6 03 1205-04	SST-07	Następny pomiar instalacji odgromowej	po- miar. po- miar.		
			1		1.000	
51	KNR-W 2- d.6 01 0701-02	SST-07	Ręczne kopanie rowów dla kabli o głębokości do 0.6 m i szerokości dna do 0.4 w gruncie kat. III	m		
			2*2.50	m	5.000	
52	KNR-W 5- d.6 08 0611-02	SST-07	Montaż uziomu powierzchniowego w wykopie o głębokości do 0.6 m w gruncie kat. III	m		
			2*2.00	m	4.000	
53	KNR-W 5- d.6 08 0617-01	SST-07	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie w wykopie - bednar- ka 120 mm ²	szt.		
			2	szt.	2.000	
54	KNR-W 5- d.6 08 0617-03	SST-07	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie w wykopie - pręt o średnicy 10 mm	szt.		
			2	szt.	2.000	
55	KNR-W 2- d.6 01 0704-02	SST-07	Ręczne zasypywanie rowów dla kabli o głębokości do 0.4 m i szerokości dna do 0.4 m w gruncie kat. III	m		
			5.00	m	5.000	
					RAZEM	5.000
7. INSTALACJA CO						11.000
56	KNR-W 4- d.7 02 0512-03	SST-08	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm - demontaż zaworu grzej- nikowego o śr. 15 mm	szt.		
			2+5+2+2	szt.	11.000	
					RAZEM	11.000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
57	KNR-W 2-d.7 15 0412-02	SST-08	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - montaż zaworów termostatycznych 2+5+2+2	szt. szt.	11.000	
					RAZEM	11.000
58	KNR-W 2-d.7 15 0412-02	SST-08	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - montaż głowic termostatycznych 2+5+2+2	szt. szt.	11.000	
					RAZEM	11.000
59	KNR-W 2-d.7 15 0412-02	SST-08	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - montaż zaworów odcinających 11	szt. szt.	11.000	
					RAZEM	11.000
60	AW d.7	SST-08	Plukanie instalacji C.O. 2.34	m ³ m ³	2.340	
					RAZEM	2.340
61	KNR INSTAL 0307-03 d.7	SST-08	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych 86.54	m m	86.540	
					RAZEM	86.540
62	KNR INSTAL 0307-04 d.7	SST-08	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji 2+5+2+2	urząd z. urząd z.	11.000	
					RAZEM	11.000
8 ROBOTY PORZĄDKOWE						
63	KNR-W 4-d.8 01 0109-11	SST-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 15.120*0.2+3.805	m ³ m ³	6.829	
					RAZEM	6.829
64	KNR-W 4-d.8 01 0109-12	SST-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 19 3.024+3.805	m ³ m ³	6.829	
					RAZEM	6.829
65	Analiza d.8 Własna	SST-11	Utylizacja styropianu (218.376*0.12+821*0.12+70.530*0.02+22.875*0.03)*3/100	m ³ m ³	3.805	
					RAZEM	3.805
66	Analiza d.8 Własna	SST-11	Utylizacja gruzu 3.024	m ³ m ³	3.024	
					RAZEM	3.024