

**UCHWAŁA Nr XLVI/298/13
RADY GMINY ŁAGÓW
z dnia 31 lipca 2013 r.**

w sprawie zaopiniowania projektu Uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego dotyczącej wyznaczenia Cisowsko-Orłowińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 627),

**Rada Gminy Łagów
uchwala, co następuje:**

§ 1

Opiniuje się pozytywnie projekt Uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego w sprawie wyznaczenia Cisowsko-Orłowińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ŁAGÓW
mgr inż. Zbigniew Meducki

**Uzasadnienie do Uchwały Nr XLVI/298/13
Rady Gminy Łagów z dnia 31 lipca 2013 r.**

Cisowsko-Orłowiński Obszar Chronionego Krajobrazu został wyznaczony Rozporządzeniem Nr 80/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005r., zmieniony Rozporządzeniem Nr 10/2009 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 28 stycznia 2009 r., ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowy ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnieniu funkcji korytarzy ekologicznych.

Zgodnie z art. 23 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody wyznaczenie obszaru chronionego krajobrazu, likwidacja lub zmiana granic tych obszarów, a także ustalanie zakazów obowiązujących na nich następuje w drodze uchwały sejmiku województwa, po zaopiniowaniu przez właściwe miejscowo rady gmin oraz po uzgodnieniu projektu uchwały sejmiku z właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska.

Projekt Uchwały opracowano w związku z wystąpieniem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach w sprawie uszczegółowienia zakazów obowiązujących na terenie obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa świętokrzyskiego. W uzasadnieniu do projektu Uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego w sprawie wyznaczenia Cisowsko-Orłowińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu wskazano, że:

„konstytucyjna zasada proporcjonalności, zawarta w art. 31 ust. 3 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r., która w odniesieniu do formułowania zakazów, jakie mają obowiązywać na obszarach chronionego krajobrazu, wymaga, aby zakazy miały swoje merytoryczne umocowanie i wynikały z potrzeb ochronnych danego obszaru, wynikających z treści samej ustawy o ochronie przyrody, a także celów ochrony danego obszaru chronionego, zdecydowano się wprowadzić odstępstwa od dotychczasowych obowiązujących zakazów.

W proponowanym projekcie uchwały § 4 ust. 2 stanowi o tym, iż zakazy z § 4 ust. 1 nie dotyczą:

** terenów objętych ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;*

** terenów objętych ustaleniami projektów planów zagospodarowania przestrzennego lub projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;*

** realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;*

** ustaleń warunków zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej oraz obiektów i urządzeń budowlanych niezbędnych do jej użytkowania, pod warunkiem zapewnienia minimum 30% powierzchni biologicznie czynnej na danym terenie.*

W ten sposób łagodzi się ograniczenia wynikające z dotychczasowej treści Rozporządzenia. Zaproponowana forma złagodzenia zakazów pozwala podmiotom gospodarczym oraz osobom fizycznym na realizację przedsięwzięć, pod warunkiem zapewnienia ochrony wyróżniających się krajobrazów o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowych ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych na obszarze chronionego krajobrazu. Ponadto złagodzone w ten sposób zakazy pozwalają dostosować ograniczenia do lokalnych potrzeb i uwarunkowań na danym obszarze, co

z kolei umożliwi prowadzenie właściwej polityki zrównoważonego rozwoju oraz gospodarczej i społecznej na terenie województwa świętokrzyskiego.

W uchwale uszczegółowiono przebieg granicy Obszaru w dotychczas obowiązujących granicach na podstawie baz danych, o których mowa w art.4 ust. 1a i 1b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm). Na podstawie § 7 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 38, poz. 454), który mówi, iż granice obrębów wiejskich powinny być zgodne z granicami sołectw oraz ze względu na dostępność granic obrębów ewidencyjnych w postaci wektorowej, w opisie granic zastąpiono granice sołectw odpowiadającymi im granicami obrębów ewidencyjnych. Z uwagi na rozbieżności pomiędzy opisem granic Obszaru, a załącznikiem graficznym zawartym w Rozporządzeniu Nr 80/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005r, opis został doprecyzowany, w celu wyeliminowania wszelkich wątpliwości”.

W związku z powyższym uszczegółowieniem przebiegu W związku z powyższym uszczegółowieniem przebiegu granic oraz wyliczeniem powierzchni Obszaru w Systemie Informacji Geograficznej, zmieniła się powierzchnia Obszaru z 23 748 ha na 25 267 ha”.

W projekcie Uchwały wskazano powierzchnie Obszaru dla każdej z gmin. Powierzchnia Obszaru na terenie Gminy Łągów zajmuje 5 121 ha na terenie następujących obrębów ewidencyjnych: Lechówek, Płucki, Łągów, Nowy Staw, Duraczów, Gęsice, Zbelutka Stara i Zbelutka Nowa.

Z uwagi na to, że uszczegółowienie treści zakazów obowiązujących na terenie Cisowsko-Orłowińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz aktualizacja granic tego obszaru w oparciu o bazy danych geodezyjnych zasadniczo nie zmienia tzn. nie zaostrza, a wręcz przeciwnie łagodzi zakazy obowiązujące dla tego terenu, co jak wskazano wyżej będzie sprzyjać podmiotom gospodarczym oraz osobom fizycznym w celu realizacji przedsięwzięć, pod warunkiem zapewnienia ochrony wyróżniających się krajobrazów o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowych ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnią funkcję korytarzy ekologicznych na obszarze chronionego krajobrazu, a także pozwalają dostosować ograniczenia do lokalnych potrzeb i uwarunkowań na danym obszarze, co z kolei umożliwi prowadzenie właściwej polityki zrównoważonego rozwoju oraz gospodarczej i społecznej na terenie województwa świętokrzyskiego, właściwym jest wyrażenie pozytywnej opinii do analizowanego projektu uchwały.

Treść Uchwały wskazuje, że dotyczy ona *de facto* zmiany granic obszaru chronionego krajobrazu, w związku z czym Rada Gminy zobowiązana jest do zaopiniowania projektu Uchwały zgodnie z art. 23 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ŁĄGÓW

mgr inż. Zbigniew Meducki