

**UCHWAŁA Nr XLI/260/13**  
**Rady Gminy Łagów**  
**z dnia 27 marca 2013r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Łagów usytuowanych w budynku Domu Nauczyciela w miejscowości Stara Zbelutka

Na podstawie § 3 ust. 3 załącznika do uchwały Nr XXIII/133/12 Rady Gminy Łagów z dnia 20 kwietnia 2012r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łagów, podjętej w związku z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( t. j. Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 34 ust.1 pkt.3, art. 37 ust.2 pkt.1 i art. 67 ust.1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U z 2010r. Nr 102, poz. 651) Rada Gminy Łagów uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na wyodrębnienie i sprzedaż czterech lokali mieszkalnych w budynku Domu Nauczyciela w miejscowości Stara Zbelutka, stanowiących własność Gminy Łagów wraz z pomieszczeniami przynależnymi, udziałem w częściach wspólnych w budynku oraz w częściach wspólnych w działce gruntu oznaczonej nr 173/1 o powierzchni 0,0693 ha.

§ 2.

Sprzedaż poszczególnych lokali mieszkalnych należy przeprowadzić z zachowaniem pierwszeństwa, które przysługuje najemcom na mocy art. 34 ust.1 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5.

Uchwała zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Łagów oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY ŁAGÓW

mgr inż. Zdzisław Masduki

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr XLI/260/13 Rady Gminy Łagów z dnia 27 marca 2013r.**

Podstawę prawną uchwały Nr XLI/260/13 z dnia 27 marca 2013r. stanowi § 3 ust.3 zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łagów określonych przez Radę Gminy Łagów w załączniku do uchwały Nr XXIII/133/12 z dnia 20 kwietnia 2012r.

Uchwała ta została podjęta na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8-go marca 1990r. o samorządzie gminnym w celu określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Zgodnie z § 3 ust.3 zasad, zbycia nieruchomości dokuje Wójt Gminy za zgodą Rady Gminy wyrażoną w uchwale. Ponieważ w przedmiotowej sytuacji zachodzi powyższy przypadek, konieczne było uzyskanie zgody Rady Gminy na dokonanie tej czynności.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY ŁAGÓW

mgr inż. Zbigniew Maducki