

Znak IZP.271.6.2014

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERTY CENOWEJ**

**na realizację zadania pn.**

**„Podwieszenie linii oświetleniowej w msc. Złota Woda**

**w ramach zadania inwestycyjnego pn. Rozbudowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Łagów”**

**1. Adres Zamawiającego:** Gmina Łagów,

ul. Iwańska 11, 26-025 Łagów, [www.bip.lagowgmina.pl](http://www.bip.lagowgmina.pl)

**Podstawa prawna** Zamówienie udzielone będzie zgodnie z obowiązującym Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 14.000 euro, tj. kwoty nie przekraczającej równowartości kwoty określonej w art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (*tj. Dz. U z 2013r., poz. 907, 984, 1047 i 1473*).

**2. Przedmiotem niniejszego** zaproszenia do złożenia oferty cenowej są roboty budowlane w zakresie rozbudowy oświetlenia drogowego polegające na podwieszeniu linii oświetleniowej na podbudowie istniejącej linii napowietrznej nn o łącznej długości 380 mb oraz zamontowanie 9 szt. lamp oświetlenia ulicznego.

**Zadanie 1: Podwieszenie linii oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi – dz. nr ewid.279 obręb Złota Woda.**

Rozbudowa linii oświetleniowej napowietrznej nn zasilanej z istniejącej stacji trafo „Złota Woda 3”. Budowa linii oświetleniowej będzie polegała na podwieszeniu przewodu AsXSn 2 x 25 mm<sup>2</sup> na podbudowie istniejącej linii nn od stacji transformatorowej „Złota Woda 3” do słupa 2 do słupa nr 8. Łączna długość wykonanego oświetlenia drogowego 310 mb, zamontowanie 7 szt. lamp oświetleniowych. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

- montaż uzbrojenia słupów linii nawietrznej,
- montaż szafki oświetlenia ulicznego,
- montaż wysięgników rurowych,
- montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na wysięgniku,
- montaż ogranicznika przepięć w liniach napowietrznych nn z przewodów izolowanych,
- montaż przewodów izolowanych linii napowietrznej,
- montaż uziomów,
- pomiary uziemienia ochronnego.

**Zadanie 2: Podwieszenie linii oświetlenia drogowego wzdłuż drogi- dz. nr ewid. 236 obręb Złota Wod**

Rozbudowa linii oświetleniowej napowietrznej nn zasilanej z istniejącej stacji trafo „Złota Woda 3”. Budowa linii oświetleniowej będzie polegała na podwieszeniu przewodu AsXSn 2 x 25 mm<sup>2</sup> na podbudowie istniejącej linii nn

od słupa 19 oraz do słupa 20. Łączna długość wykonanego oświetlenia drogowego 70 mb, zostanie zamontowanie 2 szt. lamp oświetleniowych. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

- montaż uzbrojenia słupów linii napowietrznej,
- montaż wysięgników rurowych,
- montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na wysięgniku,
- montaż bezpieczników napowietrznych dla linii niskiego napięcia,
- montaż ogranicznika przepięć w liniach napowietrznych nn z przewodów izolowanych,
- montaż przewodów izolowanych linii napowietrznej,
- montaż uziomów,
- pomiary uziemienia ochronnego.

Wykonawca w ramach ceny ofertowej m.in. winien zapewnić:

- organizację i zabezpieczenie placu robót,
- uporządkowanie terenu po zakończeniu prac oraz ewentualną wypłatę odszkodowań z tytułu zniszczeń powstałych w wyniku prowadzenia robót lub w związku z nimi.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także za zniszczenia własności prywatnej i osób prawnych spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzaniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.

*Jeżeli została wskazana nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane w dokumentacji projektowej. Równoważność zastosowanych materiałów i urządzeń będzie opiniowana przez Inspektora Nadzoru i autora dokumentacji projektowej.*

*Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego (art. 30 ust. 5 ustawy Pzp). Przez równoważność należy rozumieć zastosowanie porównywalnych wyrobów, produktów innych marek/producentów o parametrach technicznych i wymogach jakościowych niepowodujących pogorszenia właściwości użytkowania i trwałości urządzenia, obiektu.*

*Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez zamawiającego spoczywa na składającym ofertę. W takim wypadku wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania, oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne*

*Zaleca się, aby przed złożeniem oferty Wykonawca przeprowadził wizję lokalną terenu budowy, układu komunikacyjnego oraz najbliższego otoczenia. Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca.*

**3. Termin realizacji:** czas obowiązywania umowy od dnia podpisania umowy do 15.04.2014r.

#### **4. Opis sposobu obliczania ceny oferty:**

- 1) Oferta musi zawierać ceny brutto za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z zapisem zawartym w druku oferty załączonym do niniejszego postępowania.
- 2) Do ceny należy doliczyć należny podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

## 5. Wymagania od wykonawców:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące: posiadania wiedzy i doświadczenia oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

## 6. Informacje dotyczące warunków składania ofert:

- 1) Niniejsze zaproszenie oraz wszystkie dokumenty do niego załączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
- 2) Ofertę wraz z załącznikami należy sporządzić pisemnie, czytelnie w języku polskim. Oferta musi być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy.
- 3) Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 4) Nie dopuszcza się składania ofert częściowych, wariantowych lub równoważnych.

## 7. Osoby uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami:

Dodatkowe wyjaśnienia i informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można otrzymać w godz. 8.00-15.00 pod niżej wymienionymi numerami telefonów lub osobiście w siedzibie Zamawiającego: tel. 041 30 74 600, 041 30 74 121

- 1) Beata Skrzyniarz - kierownik referatu inwestycji i zamówień publicznych,
- 2) Daniel Sitarz- młodszy referent ds. inwestycji i zamówień publicznych.

## 8. Zawartość oferty:

- 1) Wypełniony formularz oferty zgodnie z załączonym drukiem – załącznik nr 1,
- 2) **Oświadczenie Wykonawcy** o spełnianiu warunków udziału –załącznik nr 2
- 3) W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu do oferty dołączyć należy: **Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 4) **W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

1). **Wykaz wykonanych** w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert., a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej **jednej robót budowlanych związanych z budową oświetlenia drogowego lub ulicznego**, z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz daty i miejsca wykonania. Do wykazu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie (referencje, protokoły odbioru, itp.). Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik do niniejszej SIWZ**.

*W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie ww. warunek podmioty mogą spełniać łącznie.*

2). Dokumenty potwierdzające **posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi przez wskazane osoby** w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia wraz z

zaświadczenia, wydane przez właściwą izbę samorządu zawodowego (Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa), potwierdzające wpis danej osoby na listę członków właściwej izby.

#### **5) Kosztorys ofertowy w formie uproszczonej.**

Wykonawca, **może polegać** na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, **przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

W przypadku, gdy podmiot(y) przedstawiający pisemne zobowiązanie, o którym mowa wyżej, będzie uczestniczył w części wykonania zamówienia, **Zamawiający żąda** przedłożenia przez ten podmiot(y) dokumentów i oświadczeń wskazanych powyżej oraz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia.

**Wykonawca ma obowiązek złożyć powyższe dokumenty w oryginałach lub w kopiach opatrzonych napisem „za zgodność” i podpisem osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy lub posiadających pełnomocnictwo („za zgodność” musi być podpisana każda zapisana strona kopii).**

#### **9. Sposób składania oferty**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści. Oferta powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie oznakowanej w sposób następujący: nr sprawy IZP.271.06.2014 oferta na „**Rozbudowa oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Łagów - Podwieszenie przewodu linii oświetleniowej w msc. Złota Woda**” - nie otwierać przed **27.02.2014r. godz. 10.10.**

#### **10. Zaleca się, aby:**

- a) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
- b) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i ponumerowana kolejnymi numerami,
- c) kartki oferty były spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),
- d) oferta została opracowana zgodnie ze wzorem załączonym do zaproszenia (wzór ofert stanowi *Załącznik Nr S1*).

#### **11. Miejsce i termin składania ofert**

- 1) Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego - sekretariat w terminie do dnia 27.02.2014r. do godz. 10.00
- 2) Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.

- 3) **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 17.02.2014r. o godz. 10.10 - sala konferencyjna**
- 4) Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania.
- 5) Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
- 6) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 7) Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące cen.
- 8) Informacje, o których mowa powyżej przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.
- 9) **UWAGA** – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

## 12. Ocena ofert

1. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę na realizację przedmiotu zamówienia i złożona oferta będzie spełniać wymogi określone przez Zamawiającego w zaproszeniu do składania ofert.
2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego) dołączonych do oferty.
3. W toku badania ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dotyczące treści złożonej oferty.

4. Zamawiający poprawi w ofercie:

- oczywiste omyłki pisarskie,
- oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych dokumentów lub oświadczeń lub dokumenty do uzupełnienia dokumentów lub oświadczeń, chyba, że pomimo uzupełnienia dokumentów oferta podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie przedmiotowego postępowania.

13. **Umowa o wykonanie** zamówienia zostanie zawarta z wykonawcą, który zaoferuje najkorzystniejsze warunki realizacji zamówienia oraz spełni warunki postawione przez Zamawiającego.

ZATWIERDZAM

Wójt Gminy Łagów

mgr inż. *Malgorzata Onofrska-Masternak*

Załączniki:

1. Druk oferty- załącznik nr 1,
2. Projekt umowy- załącznik nr 2
3. Dokumentacja techniczna, przedmiar robót, ST.

„Podwieszenie linii oświetleniowej w msc. Złota Woda  
w ramach zadania inwestycyjnego pn. Rozbudowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Łagów  
Załącznik nr 2  
**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

UMOWA NR : .....

Gminą Łagów z adresem i siedzibą Urząd Gminy Łagów ul. Iwańska 11, 26-025 Łagów reprezentowaną przez: mgr inż. Małgorzatę Orłowską - Masternak – Wójta Gminy Łagów zwaną w dalszej części „Zamawiającym”

a

..... zarejestrowanym w ....., reprezentowanym przez:

1.....

zwanym dalej **Wykonawcą** została zawarta umowa o następującej treści:

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru wykonawcy spośród wykonawców, którzy w odpowiedzi na zaproszenie do składania propozycji cenowej na realizację przedmiotu zamówienia, w postępowaniu, do którego nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych - art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2013r., poz. 907, 984, 1047 i 1473) została zawarta umowa o treści następującej:

**§ 1 Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest realizacji robót budowlanych w zakresie rozbudowy oświetlenia drogowego polegające na podwieszeniu linii oświetleniowej na podbudowie istniejącej linii napowietrznej nn. Zakres zadanie obejmuje podwieszenie linii oświetlenia drogowego o łącznej długości 380 m i montażu 9 szt. lamp oświetleniowych.

2. Szczegółowy zakres robót obejmuje realizację:

**Zadanie 1: Podwieszenie linii oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi – dz. nr ewid.279 obręb Złota Woda.**

Rozbudowa linii oświetleniowej napowietrznej nn zasilanej z istniejącej stacji trafo „Złota Woda 3” . Budowa linii oświetleniowej będzie polegała na podwieszeniu przewodu AsXSn 2 x 25 mm<sup>2</sup> na podbudowie istniejącej linii nn od stacji transformatorowej „Złota Woda 3” do słupa 2 do słupa nr 8. Łączna długość wykonanego oświetlenia drogowego 310 mb, zamontowanie 7 szt. lamp oświetleniowych. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

- montaż uzbrojenia słupów linii nawietrznej,
- montaż szafki oświetlenia ulicznego,
- montaż wysięgników rurowych,
- montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na wysięgniku,
- montaż ogranicznika przepięć w liniach napowietrznych nn z przewodów izolowanych,
- montaż przewodów izolowanych linii napowietrznej,
- montaż uziomów,
- pomiary uziemienia ochronnego.

**„Podwieszenie linii oświetleniowej w msc. Złota Woda  
w ramach zadania inwestycyjnego pn. Rozbudowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Łagów**

**Zadanie 2: Podwieszenie linii oświetlenia drogowego wzdłuż drogi- dz. nr ewid. 236 obręb Złota Wod**

Rozbudowa linii oświetleniowej napowietrznej nn zasilanej z istniejącej stacji trafo „Złota Woda 3”. Budowa linii oświetleniowej będzie polegała na podwieszeniu przewodu AsXSn 2 x 25 mm<sup>2</sup> na podbudowie istniejącej linii nn od słupa 19 oraz do słupa 20. Łączna długość wykonanego oświetlenia drogowego 70 mb, zostanie zamontowane 2 szt. lamp oświetleniowych. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

- montaż uzbrojenia słupów linii napowietrznej,
  - montaż wysięgników rurowych,
  - montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na wysięgniku,
  - montaż bezpieczników napowietrznych dla linii niskiego napięcia,
  - montaż ogranicznika przepięć w liniach napowietrznych nn z przewodów izolowanych,
  - montaż przewodów izolowanych linii napowietrznej,
  - montaż uziomów,
  - pomiary uziemienia ochronnego.
3. Szczegółowy zakres robót opisany dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

**§ 2 Termin wykonania zamówienia**

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.
2. Zakończenie robót będących przedmiotem umowy nastąpi nie później niż **do dnia 15.04.2014r.**

**§ 3 Obowiązki zamawiającego i wykonawcy**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) Wprowadzenie i protokolarnie przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dziennikiem budowy, w terminie do 14 dni licząc od dnia podpisania umowy;
  - 2) Wskazanie miejsc poboru energii elektrycznej i wody (koszty wykorzystania mediów ponosi wykonawca);
  - 3) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
  - 4) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
  - 2) Zabezpieczenie i wyгородzenie terenu robót;
  - 3) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
  - 4) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz.1623 ze zm.) z późniejszymi zmianami) okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu, a komplet tych dokumentów przedstawi zamawiającemu w dniu odbioru końcowego;
  - 5) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
  - 6) Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
    - a) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz.150 z późn. zm),

**„Podwieszenie linii oświetleniowej w msc. Złota Woda  
w ramach zadania inwestycyjnego pn. Rozbudowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Łagów**

- b) Ustawy z dnia 27.04.2001r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.). Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
- 7) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
  - 8) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
  - 9) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
  - 10) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
  - 11) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
  - 12) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
  - 13) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
  - 14) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
  - 15) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze.
  - 16) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
  - 17) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
  - 18) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
  - 19) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż.

**§ 4 Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy. Wykonawca wyznacza kierownika budowy w osobie ....., legitymującymi się uprawnieniami .....
3. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
5. Kierownik budowy (robót) działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.



**„Podwieszenie linii oświetleniowej w msc. Złota Woda**

## § 5 Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

- ## § 6 Odbiory

- ## § 7 Kary umowne

- 4

**„Podwieszenie linii oświetleniowej w msc. Złota Woda**

**w ramach zadania inwestycyjnego pn. Rozbudowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Łagów**

- b) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1,
  - d) Z tytułu samego istnienia wady w przedmiocie umowy- w wysokości 6% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1.
  3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
  4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.
  5. Wykonawca wyraża zgodę na to by w razie zaistnienia podstaw do domagania się zapłaty kary umownej, zamawiający potrącił kwotę stanowiącą wysokość kar umownych z dowolnej należności Wykonawcy.

**§ 8 Umowne prawo odstąpienia od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
  - 2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - 3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
  - 1) Nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
  - 2) Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
  - 3) Zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
  - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
  - 3) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt b) powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
  - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie

**„Podwieszenie linii oświetleniowej w msc. Złota Woda  
w ramach zadania inwestycyjnego pn. Rozbudowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Łagów**

wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

6. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

**§ 9 Podwykonawstwo**

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi oraz Prawem budowlanym i przepisami przewidzianymi dla tego rodzaju robót.

WYKONAWCA zleci wykonanie poniższych robót następującym podwykonawcom:

.....

(zakres robót) (nazwa adres podwykonawcy)

co stanowi ..... % całkowitego zakresu robót objętych zamówieniem lub

Wykonawca nie będzie zlecał robót objętych niniejszym zamówieniem podwykonawcom

(ten paragraf zostanie wpisany do umowy wyłącznie wtedy gdy Wykonawca będzie powierzał część robót podwykonawcom)

1. Wykonawca ponosi wobec zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców.
2. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego zakresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady wobec Zamawiającego.
3. Podwykonawca wskazany przez Wykonawcę nie może zawierać dalszych umów z podwykonawcami
4. Zmiana podwykonawcy w trakcie trwania niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy.

**§ 10 Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji lub rękojmi.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po upływie okresu rękojmi i gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy

**§ 11 Zmiana umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. Niedopuszczalne jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia

---

**„Podwieszenie linii oświetleniowej w msc. Złota Woda  
w ramach zadania inwestycyjnego pn. Rozbudowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Łagów**  
takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są  
korzystne dla Zamawiającego .

**§ 12 Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: Prawo budowlane oraz Kodeksu cywilnego.

**§ 13**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w tym 3 dla Zamawiającego.

**Integralną część umowy stanowią załączniki:**

- 1) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1,
- 2) Dokumentacja techniczna, przedmiar robót, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych - załącznik nr 2

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Kontrasygndata Skarbnika**

  
ADWOKAT  
Tomasz Żelechowski