

Łagów, dn. 18.02.2014r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERTY CENOWEJ

na realizację zadania pn.

**Opracowanie dokumentacji zagospodarowania terenów rekreacyjno- sportowych
na terenie Gminy Łagów**

1. **Zamawiający:** Gmina Łagów,
Łagów, woj. Świętokrzyskie
Łagów ul. Iwańska 11, 26-025 Łagów
Strona internetowa: www.bip.lagowgmina.pl
Tel. 41 30 74 600, 041 30 74 121
Fax. 41 30 74 236
Godziny urzędowania: poniedziałek w godzinach 8.⁰⁰ - 65.⁰⁰
wtorek - do piątek, w godzinach 7.³⁰ - 15.³⁰
2. **Podstawa prawna Zamówienie** udzielone będzie zgodnie z obowiązującym Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 14.000 euro, tj. kwoty nie przekraczającej równowartości kwoty określonej w art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013poz. 907 ze zm.)
3. **Przedmiotem niniejszego** zaproszenia do złożenia oferty cenowej jest usługa opracowania dokumentacji technicznej w zakresie zagospodarowania terenów rekreacyjno-sportowych na terenie Gminy Łagów
 1. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:
 - a) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
 - b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn.18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
 - c) zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z wymaganiami Prawa budowlanego, Prawa ochrony środowiska oraz innymi przepisami

Zaproszenie do składania ofert cenowych: opracowanie dokumentacji zagospodarowania terenów rekreacyjno-sportowych na terenie Gminy Łagów

i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, wytyczne programowo-funkcjonalne dla obiektów sportowych wydane przez Ministra Sportu.

2. Dokumentacje zagospodarowania terenu należy opracować dla następujących działek:

- działki nr ewid. Nr 246/5 w msc. Płucki o pow. ok. 3 ha,
- działki nr ewid. 2700 w msc. Łagów o pow. ok. 0,3976 ha
- działki nr ewid. 774 w msc. Łagów o pow. ok. 1,0479 ha,
- działki nr ewid. 85/12 i 85/10 w msc. Łagów o pow. ok. 3 ha,

Koncepcja winna zostać opracowana oddzielnie dla każdej z ww. działek.

3. Dokumentacja techniczna w sposób maksymalny ma wykorzystać dostępność terenu ww. nieruchomości. Koncepcja musi zawierać rozwiązania:

- funkcjonalno- przestrzenne,
- komunikacyjne,
- w zakresie przebiegu sieci i instalacji
- zagospodarowanie terenu, ciągi komunikacyjne, ogrodzenie, zieleń oraz inne elementy zagospodarowania terenu.

4. Architektura projektowanego obiektu winna być dostosowana do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz spełniać wymagania art. 5 ustawy z dn. 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2010.243.1623 ze zm.)

5. Zakres przedmiotowy opracowania koncepcji przebudowy obejmuje w szczególności:

- a) wykonanie kopii aktualnej mapy zasadniczej w skali nie mniejszej niż 1 : 500,
- b) sporządzenie bilansu: elektroenergetycznego, cieplnego, wodno-kanalizacyjnego;
- c) sporządzenie wytycznych projektowych w następujących branżach budowlanych: przygotowania terenu budowy, architektonicznej, konstrukcyjnej, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych, wykończenia, zagospodarowania terenu i inne jeżeli projektant uzna za konieczne;
- d) sporządzenie zbiorczego zestawienia kosztów inwestycji,

Zaproszenie do składania ofert cenowych: opracowanie dokumentacji zagospodarowania terenów rekreacyjno-sportowych na terenie Gminy Łagów

- e) określenie planowanych kosztów robót budowlanych;
- f) określenie planowanych kosztów prac projektowych;
- g) wykonanie programu funkcjonalno - użytkowego;
- h) wskazanie zajętości gruntu pod planowane przedsięwzięcie

6. Opracowanie koncepcji należy wykonać:

- 1) w wersji pisemnej –3 egzemplarzy;
- 2) w wersji cyfrowej na nośniku CD (w formacie *pdf, z rozbiciem na pliki tekstowe i graficzne) – 2 egzemplarze;

4. Termin realizacji: czas obowiązywania umowy od dnia podpisania umowy do 30.08.2014r.

5. Opis sposobu obliczania ceny oferty:

- 1) Oferta musi zawierać ceny brutto za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z zapisem zawartym w druku oferty załączonym do niniejszego postępowania.
- 2) Do ceny należy doliczyć należny podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

6. Wymagania od wykonawców:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

7. Informacje dotyczące warunków składania ofert:

- 1) Niniejsze zaproszenie oraz wszystkie dokumenty do niego załączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
- 2) Ofertę wraz z załącznikami należy sporządzić pisemnie, czytelnie w języku polskim. Oferta musi być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy.

Zaproszenie do składania ofert cenowych: opracowanie dokumentacji zagospodarowania terenów rekreacyjno-sportowych na terenie Gminy Łągów

- 3) Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 4) Nie dopuszcza się składania ofert częściowych, wariantowych lub równoważnych.

8. Osoby uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami:

Dodatkowe wyjaśnienia i informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można otrzymać w godz. 8.00-15.00 pod niżej wymienionymi numerami telefonów lub osobiście w siedzibie Zamawiającego: tel. 041 30 74 600, 041 30 74 121

- 1) Beata Skrzyniarz -kierownik referatu inwestycji i zamówień publicznych,
- 2) Iwona Babicz - młodszy referent ds. inwestycji i zamówień publicznych.

9. Zawartość oferty:

- 1) Wypełniony formularz oferty zgodnie z załączonym drukiem – załącznik nr 1,
- 2) W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu do oferty dołączyć należy: **Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 3) W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
 - a) wykaz wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej usługi odpowiadającej swoim rodzajem przedmiotowi niniejszego zaproszenia do składania ofert z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz daty i miejsca wykonania. Do wykazu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć poświadczenia, że usługa ta została wykonana należycie.
 - b) oświadczenie Wykonawcy, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, a osoba/ osoby te posiadają stosowne kwalifikacje zawodowe.

Wykonawca, **może polegać** na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Zaproszenie do składania ofert cenowych: opracowanie dokumentacji zagospodarowania terenów rekreacyjno-sportowych na terenie Gminy Łagów

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, **przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

W przypadku, gdy podmiot(y) przedstawiający pisemne zobowiązanie, o którym mowa wyżej, będzie uczestniczył w części wykonania zamówienia, **Zamawiający żąda** przedłożenia przez ten podmiot(y) dokumentów i oświadczeń wskazanych powyżej oraz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia.

Wykonawca ma obowiązek złożyć powyższe dokumenty w oryginałach lub w kopiach opatrzonych napisem „za zgodność” i podpisem osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy lub posiadających pełnomocnictwo („za zgodność” musi być podpisana każda zapisana strona kopii).

10. Sposób składania oferty

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści. Oferta powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie oznakowanej w sposób następujący: nr sprawy IZP.271.08.2014 oferta na

„Opracowanie dokumentacji zagospodarowania terenów rekreacyjno-sportowych na terenie Gminy Łagów” - nie otwierać przed 28.02.2014r. godz. 10.10.

11. Zaleca się, aby:

- a) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
- b) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i ponumerowana kolejnymi numerami,
- c) kartki oferty były spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),
- d) oferta została opracowana zgodnie ze wzorem załączonym do zaproszenia (wzór ofert stanowi Załącznik Nr S1).

Zaproszenie do składania ofert cenowych: opracowanie dokumentacji zagospodarowania terenów rekreacyjno-sportowych na terenie Gminy Łagów**12. Miejsce i termin składania ofert**

- 1) Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego - sekretariat w terminie do dnia 28.02.2014r. do godz. 10.00
- 2) Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.

3) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.02.2014r. o godz. 10.10 - sala konferencyjna

- 4) Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania.
- 5) Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
- 6) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 7) Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące cen.
- 8) Informacje, o których mowa powyżej przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.
- 9) **UWAGA** – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

13. Ocena ofert

14. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę na realizację przedmiotu zamówienia i złożona oferta będzie spełniać wymogi określone przez Zamawiającego w zaproszeniu do składania ofert.
15. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego) dołączonych do oferty.
16. W toku badania ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dotyczące treści złożonej oferty.
17. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - oczywiste omyłki pisarskie,
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

Zaproszenie do składania ofert cenowych: opracowanie dokumentacji zagospodarowania terenów rekreacyjno-sportowych na terenie Gminy Łagów

Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych dokumentów lub oświadczeń lub dokumenty do uzupełnienia dokumentów lub oświadczeń, chyba, że pomimo uzupełnienia dokumentów oferta podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie przedmiotowego postępowania.

18. **Umowa o wykonanie** zamówienia zostanie zawarta z wykonawcą, który zaoferuje najkorzystniejsze warunki realizacji zamówienia oraz spełni warunki postawione przez Zamawiającego.

ZATWIERDZAM

Wójt Gminy Łagów

.....
mgr inż. *Malgorzata Orłowska-Masiemak*

Załączniki:

1. Druk oferty- załącznik nr 1,
2. Projekt umowy- załącznik nr 2
3. Mapa z zaznaczoną lokalizacją działek, wypis i wyrys.

