

**Zarządzenie Nr 47/14
Wójta Gminy Łagów
z dnia 3 czerwca 2014r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U z 2014r. poz. 518) realizując uchwały : Nr XXX/175/12 Rady Gminy Łagów z dnia 26 września 2012r. w sprawie wyrażenia zgody do zbycia nieruchomości stanowiącej własność gminy Łagów, oznaczonej działką nr 168/1 o powierzchni 2,6106 ha, położonej w obrębie nr 17 Wola Łagowska, Nr LVII/361/14 Rady Gminy Łagów z dnia 31 stycznia 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Łagów, oznaczonej działką nr 365 o powierzchni 0,1504 ha, Nr LVII/357/14 Rady Gminy Łagów z dnia 31 stycznia 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Czyżów, oznaczonej działką nr 229/4 o powierzchni 0,0860 ha, **zarządzam co następuje:**

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wyszczególnionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni, a informacja o wywieszonym wykazie podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń , ogłoszeniu w prasie oraz na stronie internetowej BIP.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam pracownikowi ds. gospodarki nieruchomościami i mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Łagów

mgr inż. Małgorzata Orłowska-Masternak

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz. U z 2014r. poz. 518/ Wójt Gminy Łągów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży.

Wola Łągowska

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka gruntu oznaczona nr 168/1, położona w obrębie Nr 0017 Wola Łągowska, gmina Łągów, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie, stanowiąca własność Gminy Łągów , ujawniona w księdze wieczystej nr kw KII0/00056513/6
Powierzchnia nieruchomości	2,6106 ha w tym: RIVb-0,5030ha, RV-0,3555ha,RVI-1,4910ha, LzRVI-0,2279ha,Psi-0,0332ha
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, położona przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej, oddalona od zabudowy zagrodowej,nieuzbrojona.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona na terenach: zabudowy zagrodowej oznaczonych symbolem RM, rolnych oznaczonych symbolem R, zalesień oznaczonych symbolem RL oraz lasów oznaczonych symbolem ZL.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
Cena nieruchomości	81 200,00 zł w tym 41 600,00 zł plus 23% podatek VAT, 39 600,00 zł zw. z podatku VAT
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
Terminy wnoszenia opłat	-----
Zasady aktualizacji opłat	-----
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości - przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

OBRĘB ŁAGÓW

Oznaczenie nieruchomości katastru /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 365 , dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr kw KI10/00051381/6 położona w obrębie Nr 0005 Łagów, gmina Łagów, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie
Powierzchnia nieruchomości	0,1504 ha w tym: R V-0,0790 i RIVb-0,0714
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w południowej części miejscowości Łagów, niezabudowana, kształt działki zbliżony do wydłużonego prostokąta. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni w części asfaltowej w części gruntowej. Nieruchomość położona w terenie uzbrojonym w sieć wodociagową.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu, nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy oraz decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej oznaczonej symbolem MN oraz terenie rolnym oznaczonym symbolem R.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
Cena nieruchomości	10 500,00 zł / zw. z podatku VAT/
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
Terminy wnoszenia opłat	-----
Zasady aktualizacji opłat	-----
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Informacja o przetargu zostanie podana w odrębnym ogłoszeniu.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o g.n.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Wójt Gminy Łagów

Wójt
mgr inż. Małgorzata Orłowska-Masternak

OBRĘB CZYŻÓW

Oznaczenie nieruchomości katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 229/4 , dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr kw KI10/00017084/4 położona w obrębie Nr 0001 Czyżów, gmina Łagów, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie
Powierzchnia nieruchomości	0,0860 ha w tym: Br R IVa 0,0860
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej, w terenach zabudowy zagrodowej, niezabudowana. Nieruchomość położona w terenie uzbrojonym w sieć wodociagową i elektryczną.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu zagospodarowania dla tego tereny nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy jak również decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość położona na terenach zabudowy zagrodowej oznaczonych symbolem RM.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
Cena nieruchomości	13 500,00 / zw. z podatku VAT/
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
Terminy wnoszenia opłat	-----
Zasady aktualizacji opłat	-----
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Informacja o przetargu zostanie podana w odrębnym ogłoszeniu
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wójt Gminy Łagów

Wójt
mgr inż. Małgorzata Orłowska-Masternak