

**Zarządzenie Nr 42/14
Wójta Gminy Łagów
z dnia 21 maja 2014r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U z 2014r. poz. 518) realizując uchwały: Nr LVII/360/14 Rady Gminy Łagów z dnia 31 stycznia 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Łagów, oznaczonej działką nr 23 o powierzchni 1,0816 ha, Nr LVII/367/14 Rady Gminy Łagów z dnia 31 stycznia 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Nowa Zbelutka, oznaczonej działką nr 100/5 o powierzchni 1,52 ha i Nr LVII/375/14 Rady Gminy Łagów z dnia 31 stycznia 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Złota Woda, oznaczonej działką nr 215 o powierzchni 2,99 ha **zarządzam co następuje:**

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wyszczególnionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni, a informacja o wywieszonym wykazie podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń , ogłoszeniu w prasie oraz na stronie internetowej BIP.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam pracownikowi ds. gospodarki nieruchomościami i mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Łagów

mgr inż. *[Podpis]*
Krzysztof Orłowski-Masternak

URZĄD GMINY

28-025 Łagów, ul. Iwańska 11

tel. (041) 30-74-033, 30-74-121

woj. świętokrzyskie

Załącznik Nr 1
do zarządzenia nr 42/14
Wójta Gminy Łagów
z dnia 21 maja 2014r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz. U z 2014r. poz. 518/ Wójt Gminy Łagów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży.

OBRĘB ŁAGÓW:

Oznaczenie nieruchomości katastru /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 23 , dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr kw KI10/00039476/9 położona w obrębie Nr 0005 Łagów, gmina Łagów, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie
Powierzchnia nieruchomości	1,0816 ha w tym: R IIIB-0,6134ha, RIVa-0,4682 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w północno-zachodniej części miejscowości Łagów, w znacznej odległości od terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w sąsiedztwie pojedynczej zabudowy zagrodowej. Dojazd do nieruchomości drogami śródpolnymi o nawierzchni gruntowej, w terenie znajduje się dostęp do sieci wodociągowej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy jak również decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
Cena nieruchomości	123 650,00 zł / zwolniona z podatku VAT/
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
Terminy wnoszenia opłat	-----
Zasady aktualizacji opłat	-----
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Informacja o przetargu zostanie podana w odrębnym ogłoszeniu.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o g.n.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Wójt Gminy Łagówmgr inż. *M. Owczarek*
Margarzeta Owczarek-Masternak

URZĄD GMINY

28-025 Łagów, ul. Iwańska 11

tel. (041) 30-74-033, 30-74-121

woj. świętokrzyskie

OBRĘB NOWA ZBELUTKA:

Oznaczenie nieruchomości katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 100/5 , dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr kw KI10/00062471/4 położona w obrębie Nr 0008 Nowa Zbelutka, gmina Łagów, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie
Powierzchnia nieruchomości	1,52 ha w tym: RIVa-0,07 ha, RIVb-0,31 ha, RVI-0,43 ha, LsIV-0,71 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w terenach rolnych w oddaleniu od terenów z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową miejscowości Nowa Zbelutka. Nieruchomość nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Brak uzbrojenia. Część nieruchomości porośnięta trawami, częściowo zakrzaczona, grunt leśny porośnięty drzewostanem liściastym.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona na terenach rolnych oznaczona w planie symbolem R oraz terenach lasów oznaczona symbolem ZL.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
Cena nieruchomości	17 700,00/ zwolniona z podatku VAT/
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
Terminy wnoszenia opłat	-----
Zasady aktualizacji opłat	-----
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Informacja o przetargu zostanie podana w odrębnym ogłoszeniu
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wójt Gminy Łagówmgr inż. *M. Owczarski*
M. Owczarski

OBRĘB ZŁOTA WODA:

Oznaczenie nieruchomości katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 215 , dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr kw KI10/00051640/0 położona w obrębie Nr 0019 Złota Woda, gmina Łagów, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie
Powierzchnia nieruchomości	2,99 ha w tym: RIVb-2,14ha,SRIVb-0,09ha,BrRIVb-0,28ha,ŁIV-0,39 ha, PsV-0,09 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w południowej części miejscowości Złota Woda, wśród terenów z rozproszoną zabudową jednorodzinną i zagrodową. Nieruchomość niezabudowana, dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej. Położona w terenie uzbrojonym w sieć energetyczną i wodociągową.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu jak również decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
Cena nieruchomości	80 250,00 zł / zwolniona z podatku VAT/
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
Terminy wnoszenia opłat	-----
Zasady aktualizacji opłat	-----
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Informacja o przetargu zostanie podana w odrębnym ogłoszeniu
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wójt Gminy Łagów

M. Ostrowska-Masterna
mgr inż. ~~M. Ostrowska-Masterna~~