

**UCHWAŁA Nr III/9/14**  
**Rady Gminy Łagów**  
**z dnia 22 grudnia 2014 roku**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr LXV/421/14 Rady Gminy Łagów z dnia 9 maja 2014r.**  
**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1 miejscowego planu**  
**zagospodarowania przestrzennego sołectwa Płucki na terenie gminy Łagów**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami), art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 12 czerwca 2012r. poz. 647 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Łagów uchwala, co następuje:

**§1**

Wyłącza się fragment sołectwa Płucki z opracowania zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Płucki na terenie gminy Łagów podjętej na podstawie Uchwały Nr LXV/421/14 Rady Gminy Łagów z dnia 9 maja 2014r.

Granice obszaru wyłączonego z opracowania zmiany planu oraz granice obszaru objętego zmianą planu przedstawiono na Załączniku graficznym nr 1 stanowiącym integralną część Uchwały.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagów.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY ŁAGÓW

  
mgr Marek Bartkiewicz

## Uzasadnienie

Do sporządzenia zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Płucki na terenie gminy Łagów, przystąpiono uchwałą Nr LXV/421/14 Rady Gminy Łagów z dnia 9 maja 2014r.

Przedmiotem zmiany planu, jest dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w obecnie już funkcjonujących terenach zabudowy zagrodowej oznaczonych symbolami RM1. Zmiana planu obejmuje wyłącznie część tekstową obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Płucki w gminie Łagów uchwalonego Uchwałą Nr XLII/273/13 Rady Gminy Łagów z dnia 17.04.2013r.; (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 maja 2013r., poz.2308).

Ze względu na fakt, iż na działkach nr ewidencyjny: 367/2, 368/5, 368/7, 369/2, 360/2 oraz na fragmencie działki 366/3 występują grunty rolne stanowiące użytki rolne klasy III zaszła konieczność wyłączenia przedmiotowych działek z zakresu objętego zmianą, w związku z potrzebą uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zakres zmiany określono na załączniku graficznym załączonym do uchwały.

Dalsza kontynuacja zmiany planu pokrywa się z potrzebami inwestycyjnymi właścicieli, mieszkańców bez potrzeby wyłączenia gruntu z produkcji rolniczej i nie powoduje negatywnego oddziaływania na środowisko.

Podjęta uchwała o zmianie planu nie narusza ustaleń zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łagów uchwalonego Uchwałą Nr LIII/293/2010 Rady Gminy w Łagowie z dnia 18 stycznia 2010r.

Stosownie do powyższego podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LXV/421/14 Rady Gminy Łagów z dnia 9 maja 2014r. jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY ŁAGÓW

  
mgr Marek Bartkiewicz

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1  
DO UCHWAŁY NR *111/9/2014*  
RADY GMINY ŁAGÓW  
Z DNIA *22 grudnia 2014 roku*



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

GRANICA OBSZARU WYŁĄCZONEGO Z OPRACOWANIA

