

**Zarządzenie Nr 21/16
Wójta Gminy Łagów
z dnia 4 kwietnia 2016r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U z 2015r. poz. 1515) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U z 2015r. poz. 1774), realizując uchwałę Nr XLI/260/13 Rady Gminy Łagów z dnia 27 marca 2013 roku, **zarządzam co następuje:**

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w nieruchomości wspólnej, wyszczególnionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni, a informacja o wywieszonym wykazie podaniu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, tablicy ogłoszeń , w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej UG.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam pracownikowi ds. gospodarki nieruchomościami i mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt Gminy Łagów
Paweł Marwicki

W Y K A Z
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży.

| Lp. | Położenie lokalu, działka nr, powierzchnia, nr księgi wieczystej | Ogólny opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Nr lokalu pow. w m ² | Udział w częściach wspólnych | Cena lokalu wraz z pom. przynależnym i udziałem w częściach wspólnych |
|-----|---|---|--|--|------------------------------|---|
| 1. | Obręb Nr 0014 Stara Zbelutka, nr działki 173/1 o powierzchni 0,0693 ha, Kw nr KIIO/00055672/1 | Nieruchomość zabudowana budynkiem domu nauczyciela, w którym znajdują się cztery wyodrębnione lokale mieszkalne. Trzy lokale stanowią własność osób fizycznych. Nieruchomość położona przy powiatowej drodze asfaltowej, w sąsiedztwie szkoły podstawowej o dobrej dostępności do infrastruktury. | Użytki rolne-zabudowane, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | Lokal Nr 4, Pow. 39,70m ² plus piwnica 6 m ² | 45,70/ 226,50 | 40 000,00 zł |

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Sprzedaż lokalu zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt.10 ustawy o podatku od towarów i usług.
3. Sprzedaż lokalu - przetarg ustny nieograniczony. Termin i warunki przetargu podane zostaną w ogłoszeniu o przetargu.
4. Koszty zawarcia umowy oraz koszty związane z opłatami sądowymi ponosi nabywca.


Wójt Gminy Łagów
Paweł Marwicki