

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 703/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1257/

### **orzekam:**

Ustalić, że nieruchomości oznaczona w ewidencji gruntów gm. Łągów obr. Zbelutka Stara jako działki nr: 743, 335, 476, 892, 238, 247, 248, 724, 400, 413, 414, 36, 72, 101, 102, 120, 123, 128, 157, 214, 243, 257, 268, 425, 701, 702, 747, 882, 887, 888, 889, 890 o łącznej pow. 5,3100 ha stanowi mienie gminne.

## **UZASADNIENIE**

Na wniosek Wójta Gminy Łągów zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Łągów obr. Zbelutka Stara jako działki nr: 743, 335, 476, 892, 238, 247, 248, 724, 400, 413, 414, 36, 72, 101, 102, 120, 123, 128, 157, 214, 243, 257, 268, 425, 701, 702, 747, 882, 887, 888, 889, 890 o łącznej pow. 5,3100 ha.

Zgodnie z oświadczeniem mieszkańców wsi Stara Zbelutka z dnia 16.02.2017r. ww. działki od najdawniejszych czasów stanowiły ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i zagród gospodarskich. Nie stanowiły własności prywatnych.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

Zgodnie z art. 98 ust. 2 ustawy z dnia 1958 r. o radach narodowych dotychczasowe mienie gromadzkie stało się mieniem gminnym.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działki nr: 743, 335, 476, 892, 238, 247, 248, 724, 400, 413, 414, 36, 72, 101, 102, 120, 123, 128, 157, 214, 243, 257, 268, 425, 701, 702, 747, 882, 887, 888, 889, 890 położone w obr. Zbelutka Stara gm. Łągów, od najdawniejszych czasów są użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi jako drogi, w świetle przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowią mienie (gromadzkie) gminne.

Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo, osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



**Z up. STAROSTY**

*mgr inż. Justyna Drzozowska*  
Kierownik Referatu  
ds. Gospodarki Nieruchomościami Powiatu  
i Skarbu Państwa

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Łagów  
26-025 Łagów  
- 3 egz. w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń UG na okres 14 dni,  
zamieszczenia w BIP, w prasie lokalnej  
i zwrotu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu
2. Sołtys wsi Stara Zbelutka  
26-025 Łagów  
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi Łopuszno na okres 14 dni  
i zwrotu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu