

UMOWA Nr GK.

zawarta w dniur. w Łagowie pomiędzy:

Gminą Łagów zwaną dalej „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

Pawła Marwickiego – Wójta Gminy Łagów

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Łagów – Małgorzaty Sitarz

a

Firmą:

.....

.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**” reprezentowaną przez:

.....

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest:

wykonania podziału - polegającego na wydzieleniu pompowni kanalizacyjnej z działek nr 2005/15, 2008 i 391/2 położonych w miejscowości Łagów gm. Łagów wraz ze stabilizacją betonowymi granicznymi oraz zaewidencjonowaniem wyników prac geodezyjnych przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach.

zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

2. Koszt wykonania usługi wynosi **zł brutto** (słownie:).

§ 2.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w §1.

§ 3.

Ustala się następujące terminy robót:

- rozpoczęcia robót: od dnia podpisania umowy.

- zakończenia robót: Wznowienie punktów granicznych - 30 dni od dnia podpisania umowy.
Zaewidencjonowanie prac geodezyjnych przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach - 4 miesiące od dnia podpisania umowy.

§ 4.

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane prace odbędzie się po wykonaniu przedmiotu zamówienia. Za wykonanie przedmiotu zamówienia uważa się wykonanie prac geodezyjnych dotyczących podziału działek oraz dostarczenie zaewidencjonowanego protokołu z wykonanych prac geodezyjnych przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach.
2. Ustala się termin płatności faktury w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę wraz z protokołem wznowienia punktów granicznych zaewidencjonowanym przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach.

§ 5.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez prawa zwiększenia wynagrodzenia umownego określonego w § 1 pkt. 2 niniejszej umowy.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania bądź niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.

§ 6.

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci za nie dotrzymanie terminu umownego w wysokości 2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 40% wynagrodzenia umownego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na to by w razie zaistnienia podstaw do domagania się zapłaty kar umownych Zamawiający potrącił kwotę stanowiącą wysokość kar umownych z dowolnej należności Wykonawcy (wynagrodzenia).

§ 7.

Wszelkie zmiany w umowie mogą być dokonywane wyłącznie w formie sporządzonego na piśmie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 8.

Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy rzeczowo sąd w Kielcach.

§ 9.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10.

Prace objęte niniejszą umową wchodzi w zakres prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej, dlatego Wykonawca sam rozliczy się z Urzędem Skarbowym z tytułu podatku dochodowego.