

UCHWAŁA Nr XLI/335/17
Rady Gminy Łagów
z dnia 5 września 2017r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie § 3 ust.2 pkt.3 załącznika do Uchwały Nr XXIII/133/12 Rady Gminy Łagów z dnia 20 kwietnia 2012r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łagów podjętej w związku z art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / t. j . Dz. U z 2016r. poz.446 /, art.15 ust.1 i art. 37 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2016r. poz. 2147), **Rada Gminy Łagów, uchwała, co następuje:**

§ 1.


1. Wyraża zgodę Wójtowi Gminy Łagów na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łagów, położonej w obrębie Nr 0005 Łagów, oznaczonej ewidencyjnie działką nr 1825 o powierzchni 0,0558 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim prowadzi księgę wieczystą nr kw KII0/00022083/5, na prawo własności nieruchomości położonej w obrębie Nr 0005 Łagów, oznaczonej ewidencyjnie działką nr 1822/2 o powierzchni 0,0397 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim prowadzi księgę wieczystą nr kw KII0/00022842/4.
2. Nabycie nieruchomości o której mowa w ust.1 przez Gminę Łagów dokonywane jest w celu uregulowania własności zabudowań usytuowanych na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łagów oznaczonej działką nr 1823 położonej w sąsiedztwie nieruchomości będącej przedmiotem zamiany.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości o których mowa w ust.1 zawiera mapka stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Zobowiązuje się Wójta Gminy Łagów do dokonania wszelkich niezbędnych czynności w celu dokonania zamiany nieruchomości o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ŁAGÓW

mgr Marek Bartkiewicz

Uzasadnienie
do uchwały Rady Gminy Łagów Nr XLI/335/17
z dnia 5 września 2017r.

Zgodnie z przyjętymi zasadami gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łagów, które stanowią załącznik do uchwały Rady Gminy Łagów Nr XXIII/133/12 z dnia 20 kwietnia 2012r., nabywanie nieruchomości na rzecz gminy dokonuje się w przypadkach uzasadnionych interesem gminy, w tym między innymi zniesieniem współwłasności. Ponieważ w przedmiotowej sytuacji zachodzi przypadek, nabycia nieruchomości z przeznaczeniem na regulację stanu prawnego zabudowań usytuowanych na dwóch sąsiadujących ze sobą nieruchomościach, z których jedna stanowi własność Gminy Łagów, a druga własność osoby fizycznej, wyrażenie zgody jest w pełni uzasadnione. Nabycie nieruchomości nastąpi w drodze dokonanej zamiany za nieruchomość stanowiącą własność Gminy Łagów.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ŁAGÓW
Marek Bartkiewicz
mgr *Marek Bartkiewicz*