

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz.2147 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Łagów, przeznaczonych do zbycia.

OBRĘB NOWY STAW

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Nieruchomość oznaczona działką nr 155 położona w obrębie Nr 0009 Nowy Staw, gmina Łagów, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie, stanowiąca własność Gminy Łagów , ujawniona w księdze wieczystej nr kw KIIO/00017354/8
Powierzchnia nieruchomości	0,14 ha w tym: RIVb-0,06ha, RV-0,08 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w sąsiedztwie kopalni kruszywa oraz terenów rolnych. Teren działki równy, kształt zbliżony do prostokąta. Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla tego terenu brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w terenie powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
Cena nieruchomości	45 000,00 zł (zw. z podatku VAT - art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy o podatku od towarów i usług).
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
Terminy wnoszenia opłat	-----
Zasady aktualizacji opłat	-----
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	sprzedaż nieruchomości
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	6 tygodni tj: do dnia 21.12.2017r.

Wójt Gminy Łagów
Paw. W. Morwicki

OBREB ŁAGÓW:

Oznaczenie nieruchomości katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Nieruchomość oznaczona działką nr 1704 położona w obrębie Nr 0005 Łagów, gmina Łagów, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie ujawniona w księdze wieczystej nr kw K110/00066061/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim.
Powierzchnia nieruchomości	0,0809 ha w tym: N – 0,0809 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest przy drodze publicznej (krajowej), w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych i usługowych. Na nieruchomości znajdują się nakłady właściciela sąsiedniej nieruchomości w postaci części budynku gospodarczego o wartości 4 827,00 zł. Kształt działki nieregularny, nieforemny. Teren działki w części stanowi stromą skarpe. Kształt działki oraz duże różnice w wysokości stwarzają utrudnienia i ograniczenia w możliwościach zagospodarowania i zabudowy tej nieruchomości. Nieruchomość położona w terenie uzbrojonym w sieć wodociagową, kanalizacyjną i elektryczną .
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w terenie zabudowy usługowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
Cena nieruchomości	15 000,00 zł (zw. z podatku VAT art. 43 ust.10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług).
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
Terminy wnoszenia opłat	-----
Zasady aktualizacji opłat	-----
Informacje o przeznaczeniu do zbycia	sprzedaż nieruchomości
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o g.n.	6 tygodni tj: do dnia 21.12.2017r.

Wójt Gminy Łagów

Paweł Maruński

OBRĘB ŁAGÓW

Oznaczenie nieruchomości katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Nieruchomość oznaczona działką nr 1825 , położona w obrębie Nr 0005 Łagów gmina Łagów, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie, ujawniona w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. nr kw KIIO/00022083/5
Powierzchnia nieruchomości	0,0558 ha w tym: RIVa-0,0357 ha, RIIB-0,0181 ha, RIVb-0,0020 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana położona przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Teren działki równy, kształt w formie wąskiego prostokąta. Nieruchomość położona w terenie uzbrojonym w sieć wodociagową, kanalizacyjną i elektryczną.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość położona na terenach zabudowy mieszkaniowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-----
Cena nieruchomości	12 270,00 zł (zw. z podatku VAT art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług).
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	-----
Terminy wnoszenia opłat	-----
Zasady aktualizacji opłat	-----
Informacje o przeznaczeniu do zbycia	zamiana nieruchomości
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni tj: do dnia 21.12.2017r.

Łagów dnia 09.11.2017r.

Woj. Gminy Łagów
Patryk Marwidzi