

# UPROSZCZONA DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Egz. 1.

## OPIS

dot.: ROBÓT REMONTOWYCH SALI GIMNASTYCZNEJ  
W ŁAGOWIE PRZY UL. ZAPŁOTNIA 1

INWESTOR: Gmina Łagów  
26-025 Łagów  
ul. Rynek 62

LOKALIZACJA: ŁAGÓW  
UL. ZAPŁOTNIA 1

### OPRACOWAŁ:

Leszek Zaremba  
Nr upr. KL-195/85

 Leszek Zaremba  
Upoważniony do:  
- kierowania, nadzoru i kontroli budowy  
- sporządzania i budownictwa projektów budowlanych,  
inwestycyjnych i gospodarczych  
Nr zwid. upr. KL - 195/85

Październik 2017

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie właściciela obiektu
- Oględziny /wizja lokalna/
- Wiadomości uzyskane od użytkowników
- Literatura fachowa

### **2. LOKALIZACJA I PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest wyszczególnienie i zakres robót remontowych Sali gimnastycznej w Łagowie przy ul. Zapłotnia 1.

### **3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Sala gimnastyczna stanowi część kompleksu szkoły podstawowej i jest funkcjonalnie połączona z budynkiem szkoły.

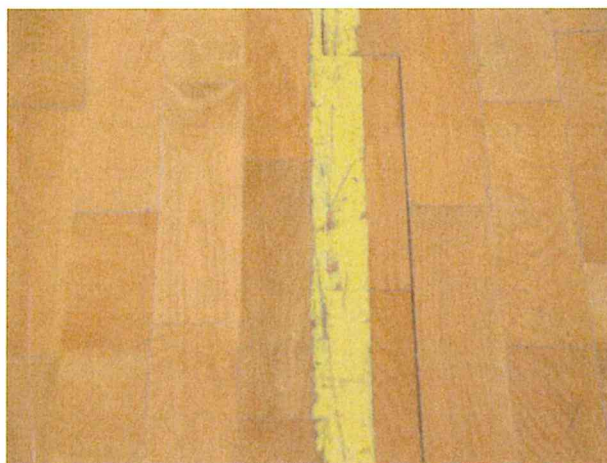
Sala gimnastyczna wymaga odnowienia poprzez wykonanie remontu posadzki - parkiet, malowania oraz montażu kratki wentylacyjnych.

### **4. OPIS REMONTU**

#### **I. REMONT POSADZEK**

1. Zdemontować drabinki drewniane przyścienne,
2. Wymienić pojedyncze zniszczone deszczółki parkietowe gr. 22 mm
3. Wykonać szlifowanie parkietu papierem ściernym gr. np. 80-100,
4. Zaspachłować duże szczeliny między deszczółkami,
5. Ponownie wyczyścić posadzkę z parkietu papierem ściernym drobnym np. gr. 120
6. Wykonać zabezpieczenie poprzez gruntowanie parkietu np. używając CAPON,
7. Wymienić cokoły przyścienne z drewna liściastego o wym. 2x10 cm z ich polakierowaniem,
8. Pomalować linię boisk farbą chlorokauczukową 2x,
9. Wykonać lakierowanie parkietu 2x lakierem np. Domalux.





## II. MALOWANIE

1. Zmyć i zeskrobać starą farbę z powierzchni ścian,
2. Uzupełnić szpachlą gipsową miejsca uszkodzeń tynku i zagłębieniach,
3. Zagruntować całość gruntem wzmacniającym,
4. Wykonać malowanie dwukrotne farbą silikatową,
5. Pomalować elementy metalowe farbami np. ftalowymi,







### III. WENTYLACJA

1. Zamontować kratki wentylacyjne stalowe na przewodach instalacyjnych.



### IV. ROBOTY RÓŻNE

1. Rozebrać okładzinę z płytek na występie (półka) ściany,
2. Przykleić siatkę elewacyjną, zagruntować i pomalować farbą silikatową,
3. Na zewnątrz budynku wymienić obróbki blacharskie (parapety) przy oknach z zabezpieczeniem bocznym z PCV – parapety należy posunąć pod ościeżnice okienne na głębokość min. 1,0 cm – okna górne  
Parapety montować na pianie mrozoodpornej.



**Uwagi końcowe:**

**Materiały powinny odpowiadać odpowiednim normom i posiadać atesty. Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z warunkami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami i normami.**

**Opracował:**

Leszek Zaremba  
nr upr. KL-195/85