

**Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U z 2018r. poz. 121) podaję do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Łagów, przeznaczonych do najmu.**

**Budynek Ośrodka Zdrowia w Łagowie przy ulicy Słupskiej.**

- powierzchnia użytkowa lokalu 16 m<sup>2</sup> , powierzchnia użytkowa lokalu 10 m<sup>2</sup>
  - powierzchnia użytkowa lokalu 22,48 m<sup>2</sup> plus pomieszczenia do wspólnego użytku 32,14 m<sup>2</sup>.
- Lokale usytuowane są na I piętrze budynku, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności związanej z ochroną zdrowia ( gabinety lekarskie).

Budynek, w którym znajdują się do wynajęcia lokale wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną oraz centralne ogrzewanie. Minimalna stawka czynszu najmu 10,00 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie netto plus podatek VAT.

Budynek usytuowany jest na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łagów, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1635/4 o powierzchni 0,13 ha, ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. nr kw K11O/00042011/6.

**Budynek szkoły w miejscowości Czyżów.**

- powierzchnia użytkowa budynku 434 m<sup>2</sup>

Budynek murowany częściowo podpiwniczony, dwukondygnacyjny, wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną oraz co. Najem budynku z przeznaczeniem na cele oświatowe ( szkoła podstawowa). Minimalna stawka czynszu najmu 0,50 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie netto plus podatek VAT.

Budynek usytuowany jest na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łagów, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 216/2 o powierzchni 1,00 ha, ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. nr kw K11O/00055610/9.

**Budynek Ośrodka Zdrowia Stara Zbelutka**

- powierzchnia użytkowa lokalu 24 m<sup>2</sup>

Lokal usytuowany jest na parterze budynku, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności związanej z ochroną zdrowia ( gabinet lekarski).

Budynek, w którym znajduje się do wynajęcia lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną oraz centralne ogrzewanie. Minimalna stawka czynszu najmu wynosi 10,00 zł / m<sup>2</sup> miesięcznie netto plus podatek VAT.

Budynek usytuowany jest na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łagów, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 229 o powierzchni 0,26 ha, ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. nr kw K11O/00055672/1.

Umowy zawierane będą na okres do 3 lat. Czynsz najmu należy regulować w terminie do dnia 20 – go każdego miesiąca. Dodatkowe informacje na temat najmu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Łagowie przy ulicy Rynek 62 pokój Nr 27, codziennie w godzinach pracy lub telefonicznie (041)3074054. Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie jego treści na tablicy ogłoszeń UM i G przy ulicy Rynek 62 na okres 21 dni oraz na stronach internetowych Urzędu.

Łagów dnia 22.03.2018r.

BURMISTRZ

*Paweł Marwicki*