GMINA ŁAGÓW
26-025 Łagów, ul. Rynek 62
tel. 41 343 70 54 fax 41 343 70 51
NIP 657-25-24-434, REGON 291010236

Łagów, dn. 27.04.2018r.

IZP.271.30.2018

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. ***„Poprawa techniczna budynku Ośrodka Zdrowia w Łagowie"*** **w ramach inwestycji** ***„Rewitalizacja Łagowa szansą na poprawę jakości życia mieszkańców "***

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ NR 2

W związku z zapytaniem do specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla ww. postępowania przetargowego, działając w imieniu Zamawiającego, na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.) wyjaśniam, co następuje:

Zapytanie 3 z dnia 23.04.2018

Pytanie 1: Cytując treść siwz rozdział 3 pkt. 7 ppkt.9 "Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy, dopuszcza oferowanie rozwiązań równoważnych w każdym przypadku, w którym dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót posługują się znakami towarowymi, patentami lub oznaczeniem pochodzenia. W przypadku zastosowania przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych, jest on obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, by parametry i cechy użytkowe rozwiązań równoważnych nie były gorsze od opisanych przez Zamawiającego".

Zamawiający opisując przedmiot zamówienia, posłużył się oprawami konkretnego producenta, jednocześnie nie precyzując zakresu minimalnych wymagań i cech użytkowych, w oparciu o które dokona oceny i dopuści (bądź nie) zastosowanie materiałów innego. W związku z tym wykonawcy przystępujący do udziału w niniejszym postępowaniu przetargowym nie mają jasności co do oczekiwań Zamawiającego w zakresie właściwości i istotnych cech charakteryzujących przedmiot zamówienia (opraw), stąd nie można w sposób jednoznaczny (przed złożeniem oferty, jak i na etapie wykonawstwa) przesadzić równowartości zaoferowanych przez nich rozwiązań.

Dodatkowo projekt budowlano- wykonawczy branży elektrycznej nadmienia, iż „można stosować oprawy i urządzenia innych producentów, niż podano w projekcie, w przypadku posiadania tych samych parametrów technicznych, a przede wszystkim po uzyskaniu zgody i akceptacji Projektanta i Inwestora. Specyfikacje Techniczne ST- instalacje elektryczne dopuszcza co najmniej równoważnych urządzeń za zgodą o akceptacja Projektanta, Inspektora Nadzoru i inwestora.

Reasumując, ocena równoważności zastosowanych przez Wykonawcę materiałów i urządzeń w przypadku opraw, ze względu na nieprecyzyjne zapisy oraz brak podania minimalnych parametrów i cech użytkowych jest uznaniowa i musi posiadać zgodę oraz akceptacje trzech uczestników procesu budowlanego (tj. Zamawiającego, inspektora Nadzoru oraz Projektanta).

Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób- bez wytycznych Zamawiającego- wykonawca ma wykazać równoważność stosowanych materiałów? Na podstawie czego Zamawiający dokona oceny zaproponowanych przez Wykonawcę zamienników?. Wymagania od wykonawcy, aby produkt równoważny spełniał wszystkie cechy i parametry dla danego produktu referencyjnego (stanowiącego punkt odniesienia) ogranicza do producenta wskazanego w dokumentacji.

W związku z powyższym, w celu uniknięcia ewentualnych wątpliwości co do oceny równowartości oferowanego rozwiązania, zwracam się z prośbą o sprecyzowanie opisu spełniania równowartości (zawarcie kryteriów równowartości) poprzez wskazanie granic i/lub minimalnych parametrów i/lub cech zastosowanych opraw, w których mogą mieścić się oferty równoważne (w sposób, który nie będzie preferował tylko jednego producenta), tak, aby Wykonawcy już na etapie przygotowania oferty mogli samodzielnie ocenić, czy przyjęty w wycenie materiał bądź urządzenia innego producenta, Zamawiający, Projektant oraz Inspektora Nadzoru będą mogli uznać za równoważny.

Odpowiedź: W projekcie instalacji elektrycznych na rysunku E-01 (Legenda oznaczeń), zostały wymienione wszystkie parametry dobranych opraw:
- klasa szczelności,
- rodzaj zastosowanej przesłony,
- rodzaj zastosowanych źródeł światła oraz ich moc,
- barwę światła, współczynnik oddawania barw,
- oznaczono oprawy typu CLEAN,
- sposób montażu,
- dla opraw awaryjnych oraz ewakuacyjnych dodatkowo określono czas pracy na baterii oraz tryb pracy

Należy przyjąć, że wymienione parametry na rysunku E-01 są wymaganiami minimalnymi.
Aby spełnić kryterium równoważności należy stosować oprawy o parametrach minimalnych określonych w legendzie oznaczeń (rys E-01. Dopuszcza się zastosowanie opraw ze źródłami LED. Drugim kryterium oceny równowartość ofert będzie przedstawienie obliczeń natężania oświetlenia i wykazanie, że zamienniki pozwalają na uzyskanie wymaganego natężenia oraz równomierności oświetlenia zgodnego z obowiązującymi przepisami, tj.:
- PN-EN 12464-1:2012 dla oświetlenia podstawowego,
- PN-EN 1838:2013-11 oraz PN-EN 50172:2005 dla oświetlenia ewakuacyjnego.

Ponadto zgodnie z wnioskiem zamieszcza się przedmiary w zakresie zagospodarowania terenu w wersji edytowalnej.

Powyższe informacje należy traktować jako integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

BURMISTRZ
Paweł Marwicki