

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

### OBRĘB ŁAGÓW

<b>Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie</b>	Działka oznaczona nr <b>2005/19</b> , księga wieczysta nr Kw KII0/00045383/5, działki oznaczone nr <b>2005/20, 2005/37 i 2007</b> księga wieczysta nr Kw KII0/00044723/4, działki oznaczone nr <b>2005/18, 2445/4</b> księga wieczysta nr Kw KII0/00045879/9, działki oznaczone nr <b>2005/21, 2005/25</b> księga wieczysta nr Kw KII0/00045876/8, działka oznaczona nr <b>391/3</b> księga wieczysta nr Kw KII0/00025615/5, działka oznaczona nr <b>2008/1</b> księga wieczysta nr Kw KII0/00050443/2. Księgi wieczyste prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych. Wymienione działki gruntu stanowią jedną całość, położone są w obrębie Nr 0001 Łagów Miasto przy ulicy Iwańskiej.
<b>Powierzchnia</b>	<b>1, 0701 ha</b>
<b>Opis</b>	<b>Działki: 2005/19, 2005/20, 2005/37 i 2007</b> zabudowane budynkiem usługowym o powierzchni użytkowej 830,42mk. Budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej, przykryty dwuspadowym stropodachem. Budynek wyposażony w instalację elektryczną. Na działkach występują utwardzenia terenu stanowiące drogi dojazdowe do budynku, miejsca postojowe i place składowe. Teren częściowo ogrodzony. <b>Działki 2005/18 i 2445/4</b> zabudowane budynkiem usługowym ( budynek główny + przybudówka) o powierzchni użytkowej 1096,98mk. Budynek wolnostojący, dwukondygnacyjny: piwnica + parter, wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej, przykryty dwuspadowym dachem, wyposażony w instalację

**BURMISTRZ**

*Paweł Marwicki*

	<p>elektryczną, wodną i kanalizacyjną. Przy budynku głównym znajduje się rampa rozładunkowa. Na działkach występują utwardzenia terenu, stanowiące drogi dojazdowe do budynku, miejsca postojowe i place składowe. <b>Działki oznaczone nr 2005/21 i 2005/25</b> są niezabudowane, utwardzone brukiem kamiennym, tłucznem i drobnym kruszywem. Działki oznaczone nr 391/3 i 2008/1 są niezabudowane, porośnięte zielenią, fragmenty terenu utwardzone. Na działkach znajdują się fragmenty ogrodzenia z siatki na słupkach drewnianych oraz słupy elektryczne z oprawami oświetleniowymi.</p>
<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</b>	<p>Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania są to obszary zabudowy usługowej komercyjnej i publicznej.</p>
<b>Termin zagospodarowania</b>	-----
<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</b>	-----
<b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy</b>	-----
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	-----
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	-----
<b>Cena</b>	<b>950 000,00 zł.( dziewięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych) zw. z podatku VAT</b>
<b>Informacja o przeznaczeniu do zbycia</b>	Przetarg ustny nieograniczony.
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.</b>	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 24.09.2018r.

**BURMISTRZ**

*Paweł Marwicki*