

U C H W A Ł A Nr II/19/18
Rady Miejskiej w Łagowie
z dnia 27 listopada 2018r.

**w sprawie: zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łagów, położonej
w obrębie Łagów, w drodze dokonanej zamiany.**

Na podstawie § 3 ust.2 pkt 3 i ust.3 załącznika do Uchwały Nr XXIII/133/12 Rady Gminy Łagów z dnia 20 kwietnia 2012r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łagów podjętej w związku z art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / t.j. Dz. U z 2018r.poz.994 /, art.15 ust.1 i art. 37 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2018r. poz. 121), **Rada Miejska w Łagowie, uchwała, co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Łagów na dokonanie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łagów, położonej w obrębie Łagów, oznaczonej ewidencyjnie działką nr 1949/11 o powierzchni 0,0330ha, w drodze dokonanej zamiany na prawo własności nieruchomości położonej w obrębie Łagów, oznaczonej ewidencyjnie działką nr 2716/12 o powierzchni 0,0382 ha.
2. Zamiana nieruchomości o których mowa w ust.1 dokonana zostanie na cel publiczny związany z uregulowaniem przez Gminę Łagów własności nieruchomości pod przepompownią kanalizacyjną.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości o których mowa w ust.1 zawiera część graficzna stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Zbycie nieruchomości w drodze zamiany należy przeprowadzić w oparciu o obowiązujące przepisy prawne, a w szczególności ustawę o gospodarce nieruchomościami i uchwałę Nr XXIII/133/12 Rady Gminy Łagów z dnia 20 kwietnia 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łagów.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Łagowie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W ŁAGOWIE


Marek Bartkiewicz

U z a s a d n i e
do uchwały Rady Miejskiej w Łagowie Nr II/19/18
z dnia 27 listopada 2018r.

Gmina Łagów jest właścicielem nieruchomości położonej w obrębie Łagów, oznaczonej działką nr 1949/10 o powierzchni 0,0543 ha. Własność ujawniona jest w dziale II księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim V Wydział Ksiąg Wieczystych nr kw KII0/00067096/6. Nieruchomość uległa podziałowi na: 1949/11 o powierzchni 0,0330 ha i 1949/12 o powierzchni 0,0213 ha. Podział nieruchomości został zatwierdzony decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Łagów znak: GK.6831.52.2018 z dnia 28.09.2018r. i przyjęty został do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Gmina Łagów jest właścicielem nakładów znajdujących się na nieruchomości sąsiedniej, stanowiącej własność osób fizycznych, oznaczonej działką nr 2716/12, w postaci wybudowanej i ogrodzonej przepompowni kanalizacyjnej. W związku z tym zachodzi potrzeba uregulowania stanu prawnego nieruchomości pod przepompownią kanalizacyjną. Zgodnie z przyjętymi zasadami gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łagów, które stanowią załącznik do uchwały Rady Gminy Łagów Nr XXIII/133/12 z dnia 20 kwietnia 2012r., zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy Łagów może nastąpić w formach przewidzianych prawem, w tym: w drodze umowy zamiany. Ponieważ w przedmiotowej sytuacji zachodzi przypadek, zbycia nieruchomości w drodze dokonanej zamiany z przeznaczeniem na cel publiczny, związany z uregulowaniem własności nieruchomości pod przepompownią kanalizacyjną, wyrażenie zgody jest w pełni uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W ŁAGOWIE


Marek Bartkiewicz