

Zarządzenie Nr 26/18
Burmistrza Miasta i Gminy w Łagowie
z dnia 29 stycznia 2018r.

zmieniające zarządzenie Nr 67/2012 z dnia 28 sierpnia 2012r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Łagów oraz wysokości wynagrodzenia Gminy za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiących jej własność.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8-go marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2017r. poz 1875), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2018r. poz. 121), § 9 ust.4 uchwały Nr XXIII/133/12 Rady Gminy Łagów z dnia 20 kwietnia 2012r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łagów. / Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego z 2012 r. poz. 1843/ **zarządzam, co następuje:**

§1.

Zmieniam treść § 3, zarządzenia, który otrzymuje brzmienie:

1. W przypadku korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łagów, Burmistrz Miasta i Gminy w Łagowie w drodze jednostronnego oświadczenia woli może naliczyć opłatę za cały okres korzystania z nieruchomości.
2. Wysokość opłaty o której mowa w ust. 1 stanowi 100% ostatniej stawki czynszu najmu lub dzierżawy wnoszonej przez byłego najemcę lub dzierżawcę.
3. W innych przypadkach nie wymienionych w ust.2 w wysokości 100% stawki czynszu należnego wyliczonego na podstawie stawek określonych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2.

Zmieniam treść załącznika do zarządzenia , który otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3.

Zmieniam treść § 7 zarządzenia, który otrzymuje brzmienie:

Zasady udostępniania nieruchomości pod infrastrukturę określone zostaną odrębnym zarządzeniem.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Paweł Marwicki

Załącznik do zarządzenia Nr 26/18
Burmistrza Miasta i Gminy w Łagowie
z dnia 29.01.2018r.

Minimalne stawki czynszu dzierżawa/najem.

Lp.	Przeznaczenie	Termin płatności	VAT	Jednostka miary	Stawka netto zł.
1.	Rolnicze				
	- klasa I-IV	roczna	nie podlega	ha	350,00
	- klasa V-VI	roczna	nie podlega	ha	250,00
2.	Ogródki przydomowe	roczna	nie podlega	m ²	0,50
3.	Drogi dojazdowe na terenach górniczych	miesięczna	podlega	m ²	1,50
4.	Pozostałe drogi dojazdowe	miesięczna	podlega	m ²	0,50
5.	Składowe nie związane z działalnością	miesięczna	podlega	m ²	0,20
6.	Pod działalność gospodarczą	miesięczna	podlega	m ²	0,30
7.	Tablice reklamowe	miesięczna	podlega	m ²	50,00
8.	Punkty handlowe, usługowe (poza placami targowymi) np. kioski nie związane trwale z gruntem, stragany, przyczepy, stoiska handlowe				
	- do 10m ²	miesięczna	podlega	ryczałt	60,00
	- za każdy następny metr	miesięczna	podlega	m ²	6,00
9.	Pod garażami	miesięczna	podlega	m ²	2,00
10.	Imprezy widowiskowo sportowe	dobowa	podlega	ryczałt	300,00
11.	Działalność górnicza	miesięczna	podlega	m ²	2,00
12.	Parkingi	miesięczna	podlega	m ²	3,00
13.	Rezerwacja miejsca na placu targowym	miesięczna	podlega	ryczałt	20,00

BURMISTRZ

Paweł Marwicki