

**U C H W A Ł A   Nr VIII/64/19**  
**Rady Miejskiej w Łagowie**  
**z dnia 30 kwietnia 2019r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w obrębie Stara Zbelutka z przeznaczeniem pod budownictwo drogowe.**

Na podstawie § 3 ust.2 pkt 3 i ust.3 załącznika do Uchwały Nr XXIII/133/12 Rady Gminy Łagów z dnia 20 kwietnia 2012r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łagów (Dz. Urz. Woj. Św. z 2012r. poz. 1843/), podjętej w związku z art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / t.j. Dz. U z 2019r.poz.506 /, art.15 ust.1 i art. 37 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U z 2018r. poz. 2204),  
**Rada Miejska w Łagowie, uchwała, co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Łagów na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w obrębie Nr 0014 Stara Zbelutka, wyszczególnionych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały, z przeznaczeniem na cel publiczny związany z budownictwem drogowym ( droga wewnętrzna).
2. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości o których mowa w ust.1 zawiera część graficzna stanowiąca załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Zamianę nieruchomości należy przeprowadzić w oparciu o obowiązujące przepisy prawne, a w szczególności ustawę o gospodarce nieruchomościami i uchwałę Nr XXIII/133/12 Rady Gminy Łagów z dnia 20 kwietnia 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łagów.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Łagowie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY  
MIEJSKIEJ W ŁAGOWIE**

*Marek Bartkiewicz*

**U z a s a d n i e**  
**do uchwały Rady Miejskiej w Łagowie Nr VIII/64/19**  
**z dnia 30 kwietnia 2019r.**

Gmina Łagów jest właścicielem nieruchomości położonej w obrębie Łagów, oznaczonej działkami nr 724/1, 724/2, 724/3, 724/4, 724/5, 724/6, 724/7, 724/8, 724/9, 724/10724/11, 724/12 o łącznej powierzchni 0,1702 ha. Własność ujawniona jest w dziale II księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim V Wydział Ksiąg Wieczystych nr kw K110/00068028/6. Wymienione działki gruntu zgodnie z ewidencją gruntów stanowią drogę o charakterze wewnętrznym, która nie pokrywa się ze stanem faktycznym na gruncie. Celem uregulowania stanu prawnego z rzeczywistym stanem, niezbędne jest dokonanie zamiany wymienionych działek gruntu za grunty, które zostaną nabyte w drodze dokonanej zamiany od osób fizycznych. Zgodnie z przyjętymi zasadami gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łagów, które stanowią załącznik do uchwały Rady Gminy Łagów Nr XXIII/133/12 z dnia 20 kwietnia 2012r., zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy Łagów może nastąpić w formach przewidzianych prawem, w tym: w drodze umowy zamiany. Ponieważ w przedmiotowej sytuacji zachodzi przypadek dokonania zamiany z przeznaczeniem na cel publiczny, związany z uregulowaniem własności nieruchomości pod istniejącą drogą, wyrażenie zgody jest w pełni uzasadnione.

**PRZEWODNICZĄCY RADY  
MIEJSKIEJ W ŁAGOWIE**

*Marek Bartkiewicz*

Załącznik Nr 1 do  
uchwały Nr VIII/64/19  
Rady Miejskiej w Łagowie  
z dnia 30 kwietnia 2019r.

**Grunty przeznaczone do zamiany – obręb Stara Zbelutka  
( regulacja pasa drogowego drogi wewnętrznej).**

<b>Lp.</b>	<b>Nr i nazwa obrębu</b>	<b>Grunty do nabycia ( nr działki, powierzchnia w ha)</b>	<b>Grunty do zbycia ( nr działki, powierzchnia w ha).</b>
1.	0014 Stara Zbelutka	809/2 - 0,0533	724/2 - 0,0112
2.	0014 Stara Zbelutka	815/2 - 0,0274	724/5 - 0,0100
3.	0014 Stara Zbelutka	817/2 - 0,0290	724/6 - 0,0106
4.	0014 Stara Zbelutka	819/2 - 0,0108	724/7 - 0,0040
5.	0014 Stara Zbelutka	821/2 - 0,0477 822/1 - 0,0021	724/8 - 0,0204
6.	0014 Stara Zbelutka	824/2 - 0,0139	724/11 - 0,0092

PRZEWODNICZĄCY RADY  
MIEJSKIEJ W ŁAGOWIE

  
Marek Bartkiewicz