

**Zarządzenie Nr 38/19**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Łagów**  
**z dnia 14 maja 2019r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łagów w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie uchwały Nr LVI/448/18 Rady Miejskiej w Łagowie z dnia 22 września 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy Łagów, położonej w obrębie Płucki, § 3 ust.6 załącznika do uchwały Nr XXIII/133/12 Rady Gminy Łagów z dnia 20 kwietnia 2012r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łagów podjętej w związku z art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / t. j . Dz. U z 2019r. poz.506 /, art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j . Dz. U z 2018r. poz.2204), zarządzam:

§ 1.

Dokonać sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność gminy Łagów, położonej w obrębie Nr 0011 Płucki, jednostka ewidencyjna Łagów obszar wiejski, w skład której wchodzi działki gruntu nr 290/2 i 290/3 o łącznej powierzchni 0,0063 ha ( powstałe w wyniku dokonanego podziału działki nr 290), ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim V Wydział Ksiąg Wieczystych nr kw KI1O/00050443/2 w trybie bezprzetargowym, w oparciu o art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, dla poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej działką nr 291.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

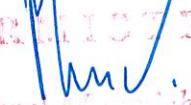
**BURMISTRZ**

*Pawel Nawicki*

**Uzasadnienie do Zarządzenia Nr 38/19  
Burmistrza Miasta i Gminy Łagów  
z dnia 14 maja 2019r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łagów w trybie  
bezprzetargowym.**

Nieruchomość położona w obrębie Nr 0011 Płucki, oznaczona działkami gruntu nr 290/2 i 290/3 o łącznej powierzchni 0,0063 ha, stanowi własność gminy Łagów. Powstała w wyniku dokonanego podziału działki oznaczonej nr 290, ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim, V Wydział Ksiąg Wieczystych nr kw K110/00050443/2. Nieruchomość położona jest w centralnej części miejscowości Płucki, w terenach zabudowy zagrodowej, w bezpośrednim sąsiedztwie z działką oznaczoną nr 291. W wyniku dokonanego wznowienia punktów granicznych nieruchomości oznaczonej działką nr 290 stwierdzono, że części tej działki zostały włączone do działki sąsiedniej oznaczonej nr 291. Działka oznaczona nr 291 jest działką zabudowaną i ogrodzoną. Dla potrzeb uregulowania sprawy związanej z własnością pomiędzy ewidencją gruntów a rzeczywistym stanem na gruncie niezbędne było dokonanie podziału nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łagów i wydzielenie zajętych części, których powierzchnia po podziale wynosi łącznie 63m<sup>2</sup>. Sprzedaż omawianych działek gruntu na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiedniej poprawi warunki zagospodarowania ich nieruchomości oznaczonej działką nr 291 oraz ureguje stan prawny. Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności należy stwierdzić, że sprzedaż w trybie bezprzetargowym omawianej nieruchomości na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej działką nr 291 jest zasadna.

  
**BURMISTRZ**  
*Paweł Marwicki*