

ZARZĄDZENIE Nr 61/19
Burmistrza Miasta i Gminy Łagów
z dnia 5 lipca 2019r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących
własność Gminy Łagów przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/ jednolity tekst Dz. U z 2019r. poz. 506/ art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz. U z 2018r. poz. 2204/ w wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Łagowie Nr V/40/19 z dnia 29 stycznia 2019r., Nr X/82/19 z dnia 25 czerwca 2019r. i nr X/83/19 z dnia 25 czerwca 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Łagów

zarządzam:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Łagów, przeznaczonych do zbycia, wyszczególnionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz wywiesić na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łagowie oraz na stronach internetowych, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami i gospodarki mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Paweł Marwicki

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

OBRĘB CZYŻÓW

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 229/4 księga wieczysta nr Kw KII0/00017084/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 0860 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana, położona przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna i wodociągowa. Kształt działki zbliżony do prostokąta, teren działki ze spadkiem. Działka w części zadrzewiona i zakrzaczona. Na działce posadowiony słup energetyczny.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka położona jest na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych w planie symbolem RM. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi komercyjne, obiekty wytwórczości i rzemiosła, obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą i z działalnością agroturystyczną, oraz KD-L – częściowe poszerzenie drogi powiatowej.
Cena	21 500,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 20 sierpnia 2019r.

M.

OBREB CZYŻÓW

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 104/4 księga wieczysta nr Kw KII0/00016690/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 1797 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią pola uprawne, działki zadrzewione i zakrzewione, w bliskiej odległości zabudowa zagrodowa. Działka położona przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej. Kształt działki zbliżony do prostokąta, działka zadrzewiona i zakrzaczona. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, i wodociągowa.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka położona jest na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych w planie symbolem RM. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi komercyjne, obiekty wytwórczości i rzemiosła, obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą i z działalnością agroturystyczną, oraz KD-D – częściowe poszerzenie drogi gminnej.
Cena	41 000,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 20 sierpnia 2019r.

M

OBRĘB CZYŻÓW

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 104/5 księga wieczysta nr Kw KI1O/00016690/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 1796 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią pola uprawne, działki zadrzewione i zakrzewione, w bliskiej odległości zabudowa zagrodowa. Dojazd do działki drogą gminną o nawierzchni asfaltowej, a następnie drogą wewnętrzną. Kształt działki zbliżony do prostokąta, działka zadrzewiona i zakrzaczona. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, i wodociągowa.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka położona jest na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych w planie symbolem RM. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi komercyjne, obiekty wytwórczości i rzemiosła, obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą i z działalnością agroturystyczną, oraz KD-D – częściowe poszerzenie drogi gminnej klasy dojazdowej o przekroju jedno-jezdniowym.
Cena	41 000,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 20 sierpnia 2019r.

OBRĘB PŁUCKI

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 312/1 księga wieczysta nr Kw KI10/00059221/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 0461 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest zabudowana częścią budynku garażowego oraz posadowionym płotem betonowym. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni asfaltowej, a następnie drogą wewnętrzną. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka położona jest na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych w planie symbolem RM. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi komercyjne, obiekty wytwórczości i rzemiosła, obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą i z działalnością agroturystyczną.
Cena	8 500,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Tryb bezprzetargowy (art. 37 ust.2 pkt.6) ustawy o gospodarce nieruchomościami), tj: na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 20 sierpnia 2019r.

M.

OBREB PŁUCKI

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 312/2 księga wieczysta nr Kw KI1O/00059221/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 1164 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana. Bliskie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa. Bezpośrednio położona przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka położona jest na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych w planie symbolem RM. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi komercyjne, obiekty wytwórczości i rzemiosła, obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą i z działalnością agroturystyczną.
Cena	34 000,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 20 sierpnia 2019r.

M

OBREB PŁUCKI

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 312/3 księga wieczysta nr Kw KIIO/00059221/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 1769 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana. Bliskie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa. Dojazd do działki drogą gminną o nawierzchni asfaltowej a następnie drogą wewnętrzną. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka położona jest na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych w planie symbolem RM. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi komercyjne, obiekty wytwórczości i rzemiosła, obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą i z działalnością agroturystyczną.
Cena	51 500,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 20 sierpnia 2019r.

M

OBRĘB PŁUCKI

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 312/4 księga wieczysta nr Kw KI10/00059221/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 2028 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana. Bliskie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa. Dojazd do działki drogą gminną o nawierzchni asfaltowej a następnie drogą wewnętrzną. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka położona jest na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych w planie symbolem RM. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi komercyjne, obiekty wytwórczości i rzemiosła, obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą i z działalnością agroturystyczną.
Cena	59 000,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 20 sierpnia 2019r.

M

OBRĘB PŁUCKI

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 312/5 księga wieczysta nr Kw KI10/00059221/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 2056 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa. Dojazd do działki drogą gminną o nawierzchni asfaltowej a następnie drogą wewnętrzną. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka położona jest na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych w planie symbolem RM. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi komercyjne, obiekty wytwórczości i rzemiosła, obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą i z działalnością agroturystyczną.
Cena	52 000,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 20 sierpnia 2019r.

BURMISTRZ

Paweł Marwicki