

Zarządzenie Nr 72/19
Burmistrza Miasta i Gminy Łagów
z dnia 14 sierpnia 2019r.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łagów w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie uchwały Nr IX/73/19 Rady Miejskiej w Łagowie z dnia 28 maja 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy Łagów, położonej w obrębie Nr 0001 Czyżów, § 3 ust.6 załącznika do uchwały Nr XXIII/133/12 Rady Gminy Łagów z dnia 20 kwietnia 2012r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łagów podjętej w związku z art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / t. j . Dz. U z 2019r. poz.506 /, art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j . Dz. U z 2018r. poz.2204), zarządzam:

§ 1.

Dokonać sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność gminy Łagów, położonej w obrębie Nr 0001 Czyżów, jednostka ewidencyjna Łagów obszar wiejski, w skład której wchodzi działka gruntu nr 42/7 o powierzchni 0,23 ha, ujawniona w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim V Wydział Ksiąg Wieczystych nr kw KII0/00018718/5 w trybie bezprzetargowym, w oparciu o art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, dla poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej działką nr 42/8.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Paweł Marwicki

**Uzasadnienie do Zarządzenia Nr 72/19
Burmistrza Miasta i Gminy Łagów
z dnia 14 sierpnia 2019r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łagów w trybie
bezprzetargowym.**

Nieruchomość położona w obrębie Nr 0001 Czyżów, oznaczona działką gruntu nr 42/7 o powierzchni 0,23 ha, stanowi własność gminy Łagów. Prawo własności ujawnione jest w dziale II księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim, V Wydział Ksiąg Wieczystych nr kw KIIO/00018718/5. Nieruchomość położona jest od strony południowej w środkowej części działki gruntu oznaczonej nr 42/8, bez dostępu do drogi publicznej. Sprzedaż omawianej nieruchomości na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiedniej poprawi warunki zagospodarowania ich nieruchomości oznaczonej działką nr 42/8. Brak dostępu do drogi publicznej uniemożliwia odrębne zagospodarowanie tej nieruchomości. Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności należy stwierdzić, że sprzedaż w trybie bezprzetargowym omawianej nieruchomości na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej działką nr 42/8 jest zasadna.

BURMISTRZ
Paweł Marwicki