

ZARZĄDZENIE Nr 75/20
Burmistrza Miasta i Gminy w Łagowie
z dnia 20 lipca 2020r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Łagów, przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/ jednolity tekst Dz. U z 2020r. poz. 713/ art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz. U z 2020r. poz. 65/ w wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Łagowie w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Łagów,

zarządzam:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Łagów, przeznaczonych do zbycia, wyszczególnionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz wywiesić na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łagowie oraz na stronach internetowych urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami i gospodarki mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Paweł Marwicki

*Załącznik do zarządzenia Nr 75/20
Burmistrza Miasta i Gminy w Łagowie
z dnia 20 lipca 2020r.*

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

OBRĘB ŁAGÓW

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 35/3 księga wieczysta nr Kw K110/00039476/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 0916 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana . Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa, w pobliżu obiekty użyteczności publicznej tj: Gminny Zespół Szkół, przedszkole, stadion sportowy. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni asfaltowej (ulica Zapłotnia), a następnie działką nr 35/1, wydzieloną z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna. Gmina Łagów jest na etapie opracowania dokumentacji projektowej związanej z uzbrojeniem terenu na którym położona jest działka oznaczona nr 35/3.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, oznaczonych w Studium symbolem MN. Działka znajduje się ponadto na terenie dla którego została wydana decyzja o warunkach zabudowy.
Cena	47 000,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 31 sierpnia 2020r.

OBRĘB ŁAGÓW

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 35/4 księga wieczysta nr Kw KI10/00039476/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 0955 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana . Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa, w pobliżu obiekty użyteczności publicznej tj: Gminny Zespół Szkół, przedszkole, stadion sportowy. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni asfaltowej (ulica Zapłotnia), a następnie działką nr 35/1, wydzieloną z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna. Gmina Łagów jest na etapie opracowania dokumentacji projektowej związanej z uzbrojeniem terenu na którym położona jest działka oznaczona nr 35/4.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, oznaczonych w Studium symbolem MN. Działka znajduje się ponadto na terenie dla którego została wydana decyzja o warunkach zabudowy.
Cena	49 000,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 31 sierpnia 2020r.

OBRĘB ŁAGÓW

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 35/5 księga wieczysta nr Kw KI10/00039476/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 0968 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana . Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa, w pobliżu obiekty użyteczności publicznej tj: Gminny Zespół Szkół, przedszkole, stadion sportowy. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni asfaltowej (ulica Zapłotnia), a następnie działką nr 35/1, wydzieloną z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna. Gmina Łagów jest na etapie opracowania dokumentacji projektowej związanej z uzbrojeniem terenu na którym położona jest działka oznaczona nr 35/5.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, oznaczonych w Studium symbolem MN. Działka znajduje się ponadto na terenie dla którego została wydana decyzja warunkach zabudowy.
Cena	49 700,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 31 sierpnia 2020r.

OBRĘB ŁAGÓW

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 35/6 księga wieczysta nr Kw KI10/00039476/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 0982 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana . Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa, w pobliżu obiekty użyteczności publicznej tj: Gminny Zespół Szkół, przedszkole, stadion sportowy. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni asfaltowej (ulica Zapłotnia), a następnie działką nr 35/1, wydzieloną z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna. Gmina Łągów jest na etapie opracowania dokumentacji projektowej związanej z uzbrojeniem terenu na którym położona jest działka oznaczona nr 35/6. Przez działkę przebiega linia napowietrzna energetyczna.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, oznaczonych w Studium symbolem MN. Działka znajduje się ponadto na terenie dla którego została wydana decyzja o warunkach zabudowy.
Cena	48 000,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 31 sierpnia 2020r.

OBRĘB CZYŻÓW

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 229/4 księga wieczysta nr Kw KII0/00017084/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 0860 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana, położona przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna i wodociągowa. Kształt działki zbliżony do prostokąta, teren działki ze spadkiem. Działka w części zadrzewiona i zakrzaczona. Na działce posadowiony słup energetyczny.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka położona jest na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych w planie symbolem RM. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi komercyjne, obiekty wytwórczości i rzemiosła, obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą i z działalnością agroturystyczną, oraz KD-L – częściowe poszerzenie drogi powiatowej.
Cena	11 000,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 31 sierpnia 2020r.

OBRĘB CZYŻÓW

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 104/4 księga wieczysta nr Kw KI10/00016690/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0,1797 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią pola uprawne, działki zadrzewione i zakrzewione, w bliskiej odległości zabudowa zagrodowa. Działka położona przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej. Kształt działki zbliżony do prostokąta, działka zadrzewiona i zakrzaczona. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, i wodociągowa.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka położona jest na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych w planie symbolem RM. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi komercyjne, obiekty wytwórczości i rzemiosła, obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą i z działalnością agroturystyczną, oraz KD-D – częściowe poszerzenie drogi gminnej.
Cena	22 200,00 zł plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 31 sierpnia 2020r.

OBRĘB CZYŻÓW

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 104/5 księga wieczysta nr Kw KI10/00016690/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 1796 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią pola uprawne, działki zadrzewione i zakrzewione, w bliskiej odległości zabudowa zagrodowa. Dojazd do działki drogą gminną o nawierzchni asfaltowej, a następnie drogą wewnętrzną. Kształt działki zbliżony do prostokąta, działka zadrzewiona i zakrzaczona. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, i wodociągowa.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka położona jest na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych w planie symbolem RM. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi komercyjne, obiekty wytwórczości i rzemiosła, obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą i z działalnością agroturystyczną, oraz KD-D – częściowe poszerzenie drogi gminnej klasy dojazdowej o przekroju jedno-jezdniowym.
Cena	22 200,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 31 sierpnia 2020.

OBRĘB CZYŻÓW

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 211/2 księga wieczysta nr Kw KI10/00015718/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 13 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana, położona przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna i wodociągowa. Kształt działki zbliżony do wąskiego wydłużonego prostokąta, teren działki podmokły.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka położona jest na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych w planie symbolem RM. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi komercyjne, obiekty wytwórczości i rzemiosła, obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą i z działalnością agroturystyczną.
Cena	14 000,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościach.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 31 sierpnia 2020r.

OBRĘB PŁUCKI

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 312/3 księga wieczysta nr Kw KI10/00059221/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 1769 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana. Bliskie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa. Dojazd do działki drogą gminną o nawierzchni asfaltowej a następnie drogą wewnętrzną. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka położona jest na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych w planie symbolem RM. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi komercyjne, obiekty wytwórczości i rzemiosła, obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą i z działalnością agroturystyczną.
Cena	27 500,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 31 sierpnia 2020.

OBRĘB PŁUCKI

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 312/4 księga wieczysta nr Kw KI1O/00059221/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 2028 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana. Bliskie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa. Dojazd do działki drogą gminną o nawierzchni asfaltowej a następnie drogą wewnętrzną. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka położona jest na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych w planie symbolem RM. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi komercyjne, obiekty wytwórczości i rzemiosła, obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą i z działalnością agroturystyczną.
Cena	31 500,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 31 sierpnia 2020r.

OBRĘB PŁUCKI

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Działka oznaczona nr 312/5 księga wieczysta nr Kw KI10/00059221/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 2056 ha
Opis	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa. Dojazd do działki drogą gminną o nawierzchni asfaltowej a następnie drogą wewnętrzną. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka położona jest na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych w planie symbolem RM. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi komercyjne, obiekty wytwórczości i rzemiosła, obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą i z działalnością agroturystyczną.
Cena	26 700,00 zł. plus 23% podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Przetarg ustny nieograniczony.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 31 sierpnia 2020r.

BURMISTRZ
Paweł Marwicki