

Urząd Miasta i Gminy w Łagowie
wplynęło dnia:

27-08-2020

DECYZJA

liczba załączników
podp. 8116 podpis

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 703/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 256/

orzekam:

Ustalić, że nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów gm. Łagów obr. Czyżów jako działka nr 312 o pow. 0,0700 ha stanowi mienie gminne.

UZASADNIENIE

Na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Łagów zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Łagów obr. Czyżów jako działka nr 312 o pow. 0,0700 ha.

W przedmiotowym wniosku podniesiono, iż ww. działka zabudowana jest budynkiem sklepu Gminnej Spółdzielni SCH, który stanowi obecnie pustostan. Działka nr 312 od najdawniejszych czasów stanowiła mienie publiczne, nie stanowiła własności prywatnej.

W rejestrze gruntów wsi Czyżów z 1969r. zapisana jest działka nr 312 jako użytek rolny we władaniu Prezydium Gromadzkiej Rady Narodowej w Bardo.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działka nr 312 położona w obr. Czyżów gm. Łagów, na dzień wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych była użytkowana wspólnie przez mieszkańców wsi, w świetle przepisu art. 1 ust. 2 i 3 ww. ustawy stanowi mienie (gromadzkie) gminne.

Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo, osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. STAROSTY

mgr inż. *Justyna Brzozowska*
Kierownik
Referatu gospodarki nieruchomościami
Powiatu i Skarbu Państwa

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Łagów
26-025 Łagów
ul. Rynek 62
- 3 egz. w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń UMiG na okres 14 dni,
zamieszczenia w BIP i w prasie lokalnej
oraz zwrotu do tut. Urzędu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie
ww. terminu

2. Sołtys wsi Czyżów
26-025 Łagów
- w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi na okres 14 dni
oraz zwrotu do tut. Urzędu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie
ww. terminu