

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 i 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz. U z 2020r. poz. 1990/, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / t. j. Dz. U z 2014r. poz. 1490/ oraz uchwały Nr XXI/160/20 Rady Miejskiej w Łagowie z dnia 25 lutego 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Łagów

ogłaszam

V przetarg ustny, nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości

OBRĘB ŁAGÓW

Oznaczenie wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej:

Obręb: Nr 0001 Łagów, jednostka ewidencyjna Łagów Miasto,

Księga wieczysta nr : KI10/00039476/9,

Działki gruntu wydzielone z działki oznaczonej nr 727:

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Cena wywoławcza brutto w zł.	Wysokość wadium w zł.
727/2	995	57 810,00	5 781,00
727/3	995	57 810,00	5 781,00
727/4	1007	59 040,00	5 904,00
727/5	992	57 810,00	5 781,00
727/6	977	56 580,00	5 658,00
727/7	947	55 350,00	5 535,00
727/10	1050	61 500,00	6 150,00
727/11	1031	60 270,00	6 027,00
727/12	1031	60 270,00	6 027,00
727/13	1031	60 270,00	6 027,00

727/14	1035	60 270,00	6 027,00
727/16	1064	62 730,00	6 273,00
727/17	1079	63 960,00	6 396,00
727/18	1032	60 270,00	6 027,00
727/19	1031	60 270,00	6 027,00
727/25	1058	61 500,00	6 150,00
727/26	1007	59 040,00	5 904,00
727/27	1008	59 040,00	5 904,00
727/28	1004	59 040,00	5 904,00

- Opis:

Działki niezabudowane, położone w zachodniej części miejscowości Łagów na terenie zaprojektowanego osiedla mieszkaniowego, jednorodzinne. Powstały z dokonanego podziału działki oznaczonej nr 727 dla której wydana została decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w zakresie budowy budynków mieszkalnych jednorodzinnych. W pobliżu działek zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny rolnicze, tereny do zagospodarowania oraz droga gminna, która zostanie wybudowana do końca listopada 2021r. Ponadto w pobliżu obiekty użyteczności publicznej tj: Gminny Zespół Szkół, Przedszkole, Stadion Sportowy. Dojazd do działek drogą gminną a następnie działkami nr 727/9 lub 727/24, które zostały wydzielone z przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne (dojazdowe). Działki położone są w terenie dostępnym do sieci wodociągowej, która przebiega w drodze oznaczonej działką nr 83. Gmina rozpoczęła prace budowlane związane z budową sieci uzbrojenia terenu i dróg wewnętrznych na terenie osiedla.

- Przeznaczenie i sposób zagospodarowania:

Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki położone są na terenach zabudowy mieszkaniowej, oznaczonych w Studium symbolem MN.

V przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia 1 marca 2021 r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łagowie przy ulicy Rynek 62 - I piętro sala konferencyjna.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, nie później niż do dnia 23 lutego 2021 r. Wpłaty wadium należy dokonać w pieniądzu na konto: BS Ostrowiec Świętokrzyski O/Łagów Nr 45850700042006600000680002. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane rachunek bankowy.

Urząd Miasta i Gminy

26-025 Łagów, ul. Rynek 62

tel. 41 343 70 54, fax 41 343 70 51

woj. świętokrzyskie

II przetarg ustny, nieograniczony odbył się dnia 30 października 2020r.

III przetarg ustny, nieograniczony odbył się dnia 11 grudnia 2020r.

IV przetarg ustny, nieograniczony odbył się dnia 22 stycznia 2021r.

Do chwili rozpoczęcia przetargu organizator może odstąpić od jego przeprowadzenia jedynie z ważnych powodów.

Dodatkowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy przy ulicy Rynek 62 / pokój nr 27 / codziennie w godzinach pracy lub telefonicznie (041)34 37 054 wewn.218.

Burmistrz Miasta i Gminy Łagów

/-/ Paweł Marwicki

Łagów dnia 25.01.2021r.