

Urząd Miasta i Gminy  
26-025 Łagów, ul. Rynek 62  
tel. 41 343 70 54, fax 41 343 70 51  
woj. świętokrzyskie

Załącznik do Zarządzenia Nr 45/21  
Burmistrza Miasta i Gminy w Łagowie  
z dnia 19 maja 2021r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia  
OBREB NOWY STAW**

<b>Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie</b>	Nieruchomość oznaczona działką nr 137 ujawniona w księdze wieczystej nr Kw KI10/00017354/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kielcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>1,06 ha</b> w tym: RIVa 0,47ha , RIVb-0,06 ha, RV-0,03 ha i RVI 0,50 ha.
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość niezabudowana, położona przy funkcjonującej kopalni. Kształt działki zbliżony do wydłużonego prostokąta. Teren działki zakrzaczony, porośnięty trawą. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi kopalnia, grunty rolne oraz w bliskim otoczeniu zabudowa mieszkaniowa/zagrodowa. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej.
<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</b>	Dla tego terenu brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona na terenach oznaczonych symbolem: D- drogi dojazdowe (częściowe poszerzenie), PG1- obszary powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych, R-obszary rolne – w części, w granicach terenu górniczego TG Winna, w granicach terenów wodonośnych, w granicach obszarów chronionego krajobrazu, w strefie intensyfikacji działalności usługowej i przemysłowej, w granicach terenów dla których istnieje obowiązek opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
<b>Cena nieruchomości</b>	<b>941 492,00 zł ( zw. z podatku VAT)</b>
<b>Informacja o przeznaczeniu do zbycia</b>	tryb bezprzetargowy na podstawie art.37 ust.2 pkt.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( zamiana)
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gosp. nieruchomościami.</b>	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 30.06.2021r.

**Burmistrz Miasta i Gminy Łagów  
/-/ Paweł Marwicki**