

Urząd Miasta i Gminy
26-025 Łagów, ul. Rynek 62
tel. 41 343 70 54, fax 41 343 70 55
woj. świętokrzyskie

Łagów, dnia 10-09-2021r.

Znak: RM.152.9.2021

Pan
Radosław Kasprzyk
Płucki 51
26-025 Łagów

W nawiązaniu do złożonej petycji dotyczącej sprzeciwu w sprawie budowy farmy fotowoltaicznej w miejscowości Płucki, w załączeniu przesyłam Uchwałę Nr XLI/329/21 Rady Miejskiej w Łagowie z dnia 09 września 2021 roku wraz z uzasadnieniem w sprawie rozpatrzenia petycji.

Z poważaniem

BURMISTRZ
Paweł Marwicki

Zał.

1) Uchwała

Uchwała Nr XLI/329/21
Rady Miejskiej w Łagowie
z dnia 09 września 2021 roku
w sprawie rozpatrzenia petycji Nr RM.152.9.2021 z dnia 05.07.2021r. przeciwko
budowie w miejscowości Płucki, gmina Łagów, farmy fotowoltaicznej

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372) oraz w związku z art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870 z późn. zm.)

Rada Miejska w Łagowie uchwała, co następuje:

§ 1

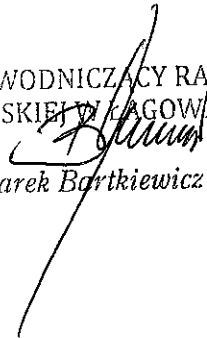
Po rozpatrzeniu petycji z dnia 05.07.2021r. przeciwko budowie w miejscowości Płucki, gmina Łagów, farmy fotowoltaicznej uznaje się ją w całości za zasadną.

§ 2

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łagowie do zawiadomienia podmiotu wnoszącego petycję o sposobie jej załatwienia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W ŁAGOWIE

Marek Bartkiewicz

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XLI/329/21 Rady Miejskiej w Łagowie z dnia 09 września 2021 roku w sprawie rozpatrzenia petycji Nr RM.152.9.2021 z dnia 05.07.2021r. przeciwko budowie w miejscowości Płucki, gmina Łagów farmy fotowoltaicznej.

W dniu 05.07.2021r. do Rady Miejskiej w Łagowie wpłynęła petycja przeciwko budowie w miejscowości Płucki, gmina Łagów farmy fotowoltaicznej.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zebrała się na posiedzeniu w dniu 01.09.2021r. Po zapoznaniu się z przedmiotem petycji oraz dyskusji w przedmiotowej sprawie Komisja ustaliła, co następuje. W treści petycji, która wpłynęła do Rady Miasta Łagów wnioskodawcy domagają się, by Rada Miasta przyczyniła się do zablokowania niezwykle szkodliwej inwestycji w postaci budowy farmy fotowoltaicznej w obrębie miejscowości Płucki na terenach zamieszkałych lub przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe tj. w pobliżu siedzib ludzkich. Petycję wnoszący uzasadniają między innymi tym, iż nie godzą się na przyszłe wybudowanie farmy fotowoltaicznej w miejscowości Płucki, gmina Łagów, gdyż obawiają się negatywnych skutków oddziaływania farmy fotowoltaicznej na ich zdrowie oraz otoczenie, w tym zeszpecenie krajobrazu.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji ustaliła, iż obecnie nie toczy się postępowanie w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Płucki. Brak jest także informacji dot. postępowania administracyjnego w sprawie uzyskania pozwolenia na budowę dla inwestycji w postaci budowy farmy fotowoltaicznej w miejscowości Płucki. Wpłynął natomiast wniosek do organów Gminy Łagów o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego między innymi dla części miejscowości Płucki, gmina Łagów, dot. wyznaczenia obszaru, na którym rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii (tj. farmy fotowoltaicznej).

Zgodnie z treścią przepisu art. 10 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 741 z późn. zm, dalej: u.p.z.p.), jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu; w studium ustala się ich (tj. źródeł wytwarzających energię elektryczną z odnawialnych źródeł) rozmieszczenie. Natomiast zgodnie z przepisem art. 15 ust. 3 pkt. 3a u.p.z.p. w planie miejscowym określa się w zależności od potrzeb m.in. granice terenów pod budowę urządzeń o których mowa w art. 10 ust. 2a, oraz granice ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko. Z powyższego

wynika zatem, że planowanie budowy farm fotowoltaicznych wiąże się z ograniczeniami w zabudowie czyli może wstrzymać rozwój miejscowości w zakresie budownictwa mieszkaniowego w określonych kierunkach.

Na dzień dzisiejszy treść obowiązującej Uchwały Nr XLII/273/13 Rady Gminy Łagów z dnia 17 kwietnia 2013r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Płucki na terenie gminy Łagów (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 maja 2013r., poz. 2308) oraz Uchwałą Nr XXIV/209/16 Rady Gminy Łagów z dnia 13 czerwca 2016r. w sprawie zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Płucki na terenie gminy Łagów (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 czerwca 2016 r., poz. 2267) nie zawiera zapisów odnoszących się do odnawialnych źródeł energii. Konkretna lokalizacja instalacji OZE nie jest także wyznaczona w obowiązującej zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łagów zatwierdzonej Uchwałą Nr LIII/293/2020 Rady Gminy Łagów z dnia 18 stycznia 2010r.

Wzmiankowany wyżej wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego między innymi dla części miejscowości Płucki, gmina Łagów, dot. wyznaczenia obszaru, na którym rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii (tj. farmy fotowoltaicznej) obejmuje faktycznie w części obszary, które zgodnie z obecnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Płucki posiadają oznaczenie między innymi: RM, RM1 - tereny zabudowy zagrodowej, oraz R - tereny rolnicze, tj. mogą być wykorzystywane do rozwoju budownictwa mieszkaniowego bądź zabudowy zagrodowej. Stwierdzić zatem należy, iż umiejscowienie zgodnie z wnioskiem instalacji OZE stanowić będzie zatem przeszkodę w rozwoju miejscowości w zakresie nowego budownictwa mieszkaniowego. Nadto łączy się z koniecznością zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a być może także ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Jednak wniosek ten ma jedynie charakter postulatywny. Zważyć należy, iż wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie stanowi podstawy wszczęcia postępowania administracyjnego czy też uchwałodawczego. O zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego decyduje bowiem wyłącznie rada gminy, która podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu z własnej inicjatywy bądź na wniosek wójta, burmistrza (prezydenta miasta). Choć z wnioskiem do tych organów może wystąpić każdy, to jednak rada nie ma obowiązku podjęcia uchwały w związku ze zgłoszonym wnioskiem. Tym samym, wniosek taki traktować należy w kategoriach niesformalizowanej instytucji występowania do podmiotów posiadających inicjatywę uchwałodawczą: organów

gminy i radnych (Zob. Z. Niewiadomski, *Planowanie przestrzenne miejscowe w świetle nowych rozwiązań prawnych*, Casus 2004, Nr 1, s. 6). Podobnie wypowiadają się sądy administracyjne wskazując, iż złożenie wniosku o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego nie wiąże organu gminy do podjęcia postępowania w sprawie zmiany planu (por. Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku z dnia 7 września 2011r., sygn. akt II SA/Gd 503/11).

Konkludując, w opisanym wyżej stanie faktycznym i prawnym, mając na uwadze stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, Rada Miejska w Łagowie postanawia uwzględnić w/w petycję w zakresie lokalizacji terenów pod budowę farm fotowoltaicznych w miejscowości Płucki na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe, w przypadku przystąpienia do zmiany istniejącego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W ŁAGOWIE


Marek Bartkiewicz