



Plan Odnowy Miejscowości Nowa Zbelutka

na lata 2016 -2026

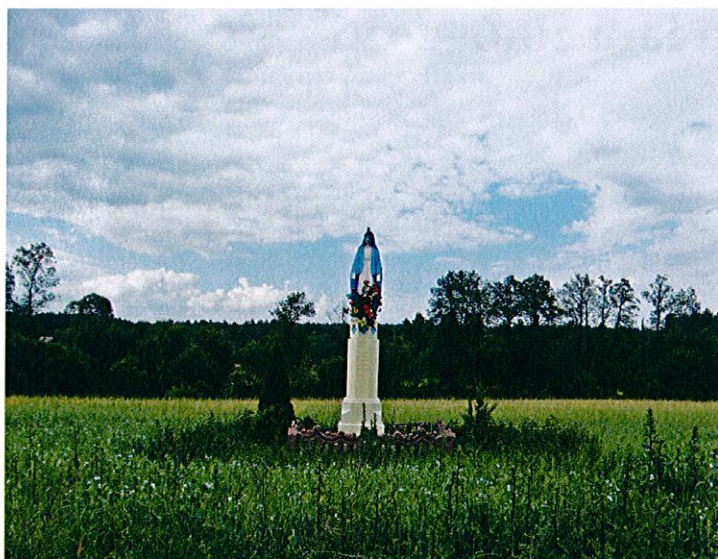


Nowa Zbelutka

Wstęp

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie



tego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 4 września 2015r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych” w ramach

poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Plan Odnowy pokazuje kierunki rozwoju wsi i umożliwia planowe realizowanie działań ukierunkowanych na tworzenie jak najkorzystniejszych warunków rozwoju. Opracowanie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy ubieganiu się o różne środki finansowe. Ponadto Plan będzie zawierał wytyczne dla władz Gminy Łagów przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Nowa Zbelutka. Zaplanowane działania i kierunki rozwoju są spójne ze Strategią Rozwoju Gminy Łagów na lata 2015 - 2024 a także komplementarne z działaniami podejmowanymi przez Gminę Łagów od kilku lat.

Plan Odnowy Miejscowości zawiera w dużej mierze oczekiwania mieszkańców do zmian, których istotą jest podniesienie standardu i jakości życia mieszkańców, pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Zakładane cele Planu

przewidują wzrost znaczenia wsi poprzez poprawę bezpieczeństwa, rozwój kultury, turystyki. Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w najbliższych latach realizację tych celów. Środki na realizację zadań zaplanowanych do realizacji w miejscowości Nowa Zbelutka pozyskane będą z budżetu gminy własnych inicjatyw oraz z programów oferujących wsparcie lokalnych inicjatyw. Przyjęty Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem, który może ulegać aktualizacji i dostosowaniu w zależności od potrzeb i warunków rozwoju miejscowości.

Budowa świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą to zadanie priorytetowe w sołectwie Nowa Zbelutka. Na terenie sołectwa zaplanowano zarówno budowę nowych chodników, modernizację oraz remonty istniejących nawierzchni, budowę oświetlenia ulicznego.

W ramach działania pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące:

- budowy, przebudowy, remontu oraz doposażenia obiektów, które mogłyby pełnić funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe a także obiektów służących promocji obszarów wiejskich,
- budowy, przebudowy, remontu, modernizacji dróg służących rozwojowi miejscowości i całej gminy,
- kształtowania obszaru przestrzeni publicznej;
- budowa brakujących odcinków wodociągu i kanalizacji, linii energetycznej oświetlenia ulicznego,
- budowy remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych;

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości oraz planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia.

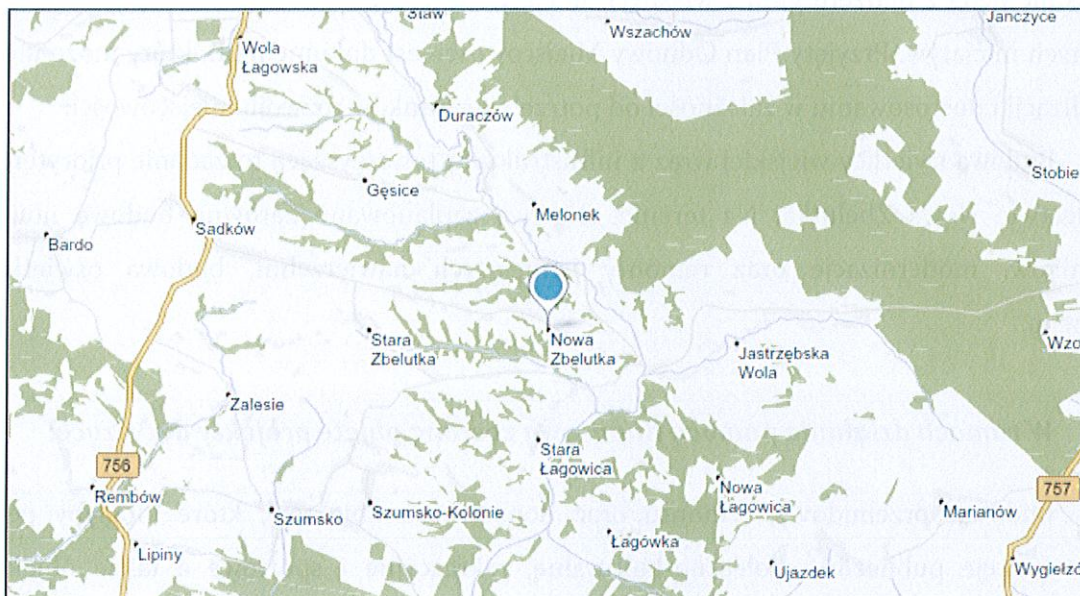
I. Charakterystyka miejscowości

Położenie

Wieś Nowa Zbelutka położona jest w południowej części gminy, przy drodze powiatowej nr 0347T Zbelutka – Kędziorka. Na dzień 31.12.2015 r. wieś zamieszkiwało 217 mieszkańców.

Sołectwo ma charakter rolniczy, położone jest na terenie silnie pagórkowatym, przeplatany lasami i strumieniami. Gleby klasy II i III, a nieużytki klasy V i VI. Rolnictwo

stanowi jedno ze źródeł utrzymania jego mieszkańców. Spośród firm zarejestrowanych na obszarze sołectwa przeważają małe rodzinne przedsiębiorstwa działające przede wszystkim w handlu.



Rysunek 1 Położenie Nowej Zbelutki

Trochę historii

Na mapie Galicji Zachodniej wieś zlokalizowana została przy drodze do Pipały, oszacowana na 9 domów, 12 mężczyzn i 2 konie. Okolica przepiękna, silnie pagórkowata, krajobraz przeplatany lasami i strumieniami, gleby klasy II i III. Wieś położona jest na południowym krańcu dóbr Piórkowskich, graniczy od północy z Gęsicami, Sadkowem, na zachodzie z Bardem, na południu z parafią Bardo, Łagowicą. Pola na terenie wsi mają nazwy: Dworskie, Stronia, Glinki, Stachów Dół, Chojny, Sachta, Mieksyn, Plebańskie.

Na sołectwo składały się osady Zbelutka Stara złożona z trzech wsi: Kędziorki, Góry i Poddanie, Górki, Majorat i Poduchowne oraz Zbelutka Nowa – Garbacz.

II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie wsi

Każda jednostka terytorialna, w tym także wieś czy sołectwo opiera swój rozwój na posiadanych zasobach, które je wyróżniają i mogą stanowić potencjał dla kreowania działań w zakresie odnowy czy rewitalizacji.

Zasoby przyrodnicze

Wieś bogata jest w roślinność drzewiastą i krzewiastą porastającą bujne pola i pastwiska. Na wygląd ogólnego krajobrazu wsi wpływają również duże połacie pól uprawnych oraz połacie lasów mieszanych.

Z roślin dziko rosnących w zagajnikach należy wymienić dziką różę, głóg, tarninę, kalinę i jarzębinę, które stanowią doskonale siedlisko dla licznie gnieźdzących się tu ptaków. Wiosną i latem wszystkie zagajniki rozbrzmiewają śpiewem ptaków: różnych gatunków drozdów, pokrzywek, gajówek, sikor, a szczególnie słowików, które nie należą już w Polsce do ptaków licznych. Ponadto przepływająca przez wieś rzeka Łagowica gromadzi wiele ptactwa przyrzecznego, zakładającego gniazda w krzewinie rzecznej.

Z ptaków łownych można spotkać bażanty, kuropatwy i nieliczne przepiórki. Wspaniałym elementem łąk jest m.in. bocian biały, licznie gromadzący się na przybrzeżnych łąkach w poszukiwaniu pożywienia. Zimą przylatują tutaj gatunki północne takie jak: gil i jemioluska.

Infrastruktura społeczna

Sołectwo Nowa Zbelutka nie dysponuje żadnym budynkiem użyteczności publicznej, który stanowiłoby centrum kulturalne wsi, dlatego też zadaniem priorytetowym na najbliższe lata jest budowa oraz wyposażenie świetlicy wiejskiej.

Duże znaczenie dla planowanych zadań inwestycyjnych ma wysoki poziom aktywności mieszkańców, który przejawia się w:

- corocznym przygotowywaniu wieńca dożynkowego na Dożynki Gminne,
- corocznym przygotowywaniu stoiska regionalnego na Dni Łagowa,
- udziałach w konkursach gminnych i powiatowych,
- organizacji spotkań z mieszkańcami, na których wspólne omawiane są plany związane z rozwojem wsi,
- zainteresowaniem sprawami rozwoju całej Gminy Łagów.

Infrastruktura techniczna

Na terenie sołectwa Nowa Zbelutka, każde gospodarstwo korzysta z sieci elektrycznej. Sołectwo jest zwodociągowane, eksploatacją infrastruktury zajmuje Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych.

Wieś położona jest przy drodze wojewódzkiej 756. Umożliwia to mieszkańcom łatwy dojazd do dużych ośrodków miejskich oraz do centrum gminy - Łągowa. Tu znajduje się Ośrodek Zdrowia, Gminny Zespół Szkół – Gimnazjum, liczne sklepy. Na terenie wsi znajduje się sieć dróg gminnych i wewnętrznych, które służą głównie jako dojazd do gospodarstw rolnych. Ponadto na terenie sołectwa zlokalizowane są przystanki PKS, pozwalające dotrzeć do pobliskich miejscowości, Łągów, Kielce, Ostrowiec Św. Stan dróg jest systematycznie poprawiany i są one poddawane niezbędnym remontom.

III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

Kierując się zasadami przyjętymi dla kreowania strategii w otoczeniu biznesowym lub samorządowym postanowiono również w przypadku wsi Nowa Zbelutka posłużyć się bardzo wygodnym narzędziem planistycznym, jakim jest analiza SWOT. Jest to analiza mająca na celu przeprowadzenie inwentaryzacji zasobów oraz ustalenie słabych i mocnych stron miejscowości oraz najbliższego otoczenia społeczno-gospodarczego, infrastrukturalnego i przyrodniczego, które przekłada się bezpośrednio na szanse i/lub zagrożenia wsi w okresie perspektywicznym.

ANALIZA SWOT	
MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> ➤ grupa aktywnych gospodarzy, ➤ bliskość najważniejszych atrakcji turystycznych regionu Święty Krzyż, ruiny zamku w Ujeździe, ➤ czyste i świeże powietrze, ➤ walory przyrodnicze, ➤ brak zakładów produkcyjnych zanieczyszczających środowisko, ➤ brak ruchu tranzytowego, ➤ wodociąg doprowadzony do wszystkich gospodarstw, ➤ praca w kopalniach na terenie gminy może stanowić źródło utrzymania, ➤ bliskość szlaków turystycznych, tradycja pracy społecznej /m.in. przy realizacji wspólnych inwestycji sołeckich/. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ brak wystarczającej liczby miejsc pracy poza rolnictwem, ➤ brak szans i perspektyw dla ludzi młodych, którzy coraz częściej za lepszym życiem wyjeżdżają do większych ośrodków miejskich lub wręcz zagranicę, ➤ niewystarczające środki finansowe na działalność kulturalną i społeczną, ➤ duże rozdrobnienie gospodarstw rolnych, ➤ patologia, a w szczególności alkoholizm, ➤ brak ścieżek rowerowych, ➤ brak zagospodarowania centrum miejscowości, brak miejsca spotkań dla mieszkańców, ➤ brak odpowiednio zagospodarowanego zaplecza rekreacyjno – sportowego, uniemożliwiającego aktywne spędzanie czasu wolnego przez dzieci i młodzież, ➤ drogi – konieczność budowy nowych dróg oraz remont istniejących.

SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> ➤ możliwość uzyskania środków z funduszy Unii Europejskiej, ➤ sprzyjająca polityka regionalna adresowana do obszarów wiejskich ze strony rządu i władz wojewódzkich i gminnych, ➤ rozwój przedsiębiorczości na terenach wiejskich, drobnej wytwórczości i usług dla rolnictwa, ➤ wspólna polityka rolna Unii Europejskiej, ➤ zwiększająca się ilość nowych osadników, ➤ zainteresowanie turystyką rowerową (ciekawe położenie wsi, co może sprzyjać rozwojowi turystyki rowerowej). 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ przywiązanie do tradycyjnych form gospodarowania na wsi, ➤ trudno dostępny pieniądz (niestabilność kredytowa i bankowa), ➤ bezrobocie w regionie, ➤ zniechęcenie społeczne do spraw publicznych i związane z tym nikłe zainteresowanie wykorzystaniem funduszy.

Analizując wyżej zaprezentowane mocne i słabe strony oraz szanse i zagrożenia, możemy wyłonić te, które w największym stopniu oddziałują, bądź mogą oddziaływać na gminę. Słabe strony oraz zagrożenia powinny być pokonywane przez mocne strony oraz szanse rozwoju, które posiada Nowa Zbelutka.

IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości

Podczas pracy nad planem zostały określone potrzeby, priorytety rozwojowe oraz zadania inwestycyjne na terenie wsi. Celem realizacji Planu Odnowy Miejscowości jest poprawienie atrakcyjności turystycznej i wzmocnienie więzi społecznych jego mieszkańców, poprzez zadbanie o bezpieczeństwo, walory przyrodnicze, kulturowe, wsparcie przedsiębiorczości oraz prowadzenie działań sprzyjających poprawie infrastruktury technicznej. Podczas pracy nad planem przeprowadzono spotkania z mieszkańcami, podczas których zostały określone potrzeby, priorytety rozwojowe oraz zadania inwestycyjne na terenie wsi. Stworzona została lista zadań priorytetowych.

Planowane do realizacji zadania inwestycyjne

L.p.	Nazwa zadania	Szacunkowa wartość zadania	Termin realizacji	Źródło finansowania
1.	<p>Budowa świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą</p> <p><u>Celem projektu</u> jest budowa świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu wokół świetlicy.</p>	1.200.000,00	2016-2020	Fundusze Unii Europejskiej oraz środki gminne.
2.	<p>Oświetlenie (budowa i modernizacja)</p> <p><u>Celem projektu</u> jest poprawa bezpieczeństwa mieszkańców.</p>	1.000.000,00	2017-2020	Fundusze krajowe, wojewódzkie, powiatowe, środki gminne i dotacje unijne.
3.	<p>Drogi (budowa, rozbudowa, modernizacja oraz budowa mostów i przepustów)</p> <p><u>Celem projektu</u> jest stworzenie spójnego układu komunikacyjnego.</p>	1.500.000,00	2017-2020	Fundusze krajowe, wojewódzkie, powiatowe, środki gminne i dotacje unijne.
4.	<p>Budowa ciągów pieszo – jezdnych</p> <p><u>Celem projektu</u> jest poprawa bezpieczeństwa mieszkańców.</p>	1.000.000,00	2017-2020	Fundusze krajowe, wojewódzkie, powiatowe, środki gminne i dotacje unijne.
5.	<p>Budowa kanalizacji wraz z oczyszczalnią ścieków</p> <p><u>Celem projektu</u> jest ochrona środowiska naturalnego oraz poprawa jakości życia mieszkańców.</p>	4.000.000,00	2017-2020	Fundusze krajowe, wojewódzkie, powiatowe, środki gminne i dotacje unijne.
6.	<p>Budowa brakujących odcinków wodociągu</p> <p><u>Celem projektu</u> jest ochrona środowiska oraz poprawa jakości życia mieszkańców.</p>	200.000,00	2017-2020	Fundusze krajowe, wojewódzkie, powiatowe, środki gminne i dotacje unijne.
7.	<p>Wytyczenie oraz budowa ścieżek rowerowych i zdrowotnych</p>	800.000,00	2017-2020	Fundusze krajowe, wojewódzkie, powiatowe, środki gminne i dotacje

	<u>Celem projektu</u> jest poprawa bezpieczeństwa i zdrowia mieszkańców.			unijne.
8.	Melioracja łąk <u>Celem projektu</u> jest udroźnienie, oczyszczenie i przekopanie nowego rowu)	50.000,00	2017-2020	Fundusze krajowe, wojewódzkie, powiatowe, środki gminne i dotacje unijne.
9.	Budowa przystani i oczka wodnego <u>Celem projektu</u> jest zagospodarowanie przestrzeni publicznej poprzez utworzenie miejsca rekreacyjnego dla mieszkańców.	100.000,00	2017-2020	Fundusze krajowe, wojewódzkie, powiatowe, środki gminne i dotacje unijne.
10.	Budowa siłowni zewnętrznej oraz placu zabaw wraz z ogrodzeniem terenu <u>Celem projektu</u> jest zagospodarowanie przestrzeni publicznej poprzez utworzenie miejsca rekreacyjnego dla mieszkańców.	70.000,00	2017-2020	Fundusze krajowe, wojewódzkie, powiatowe, środki gminne i dotacje unijne.

Na realizację ww. zadań będą podjęte działania w kierunku pozyskania środków z innych źródeł pozabudżetowych. Jednocześnie zdecydowano, że zadaniem priorytetowym będzie budowa świetlicy wiejskiej dla mieszkańców sołectwa Nowa Zbelutka.

Umieszczone przedsięwzięcia zostały zaplanowane na lata 2016-2020 i będą realizowane w ramach zadań własnych gminy i w oparciu o Wieloletni Plan Inwestycyjny.

Część wskazanych przedsięwzięć inwestycyjnych nie posiada jeszcze dokumentacji technicznej, która sporządzana będzie systematycznie w miarę przekazywanych środków przez gminę.

V. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego.

Realizacja zadań umożliwi poprawę infrastruktury drogowej i komunikacyjnej. Planowane do realizacji zadania wpłyną na poprawę warunków życia mieszkańców, integrację mieszkańców i stworzenie miejsca do wspólnych spotkań oraz miejsca rozwoju sportowego dla dorosłych, młodzieży i dzieci. Stworzone zostaną warunki do realizacji przedsięwzięć kulturalnych, edukacyjnych, społecznych i sportowych na rzecz aktywizacji społecznej mieszkańców Nowa Zbelutka.

Budowa kanalizacji i oczyszczalni ścieków ma na celu dążenie do osiągnięcia celu podstawowego, jakim jest uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gm. Łągów i dostosowanie jej do wymogów prawa polskiego i unijnego, poprawa warunków bytowych mieszkańców oraz wzrost atrakcyjności gospodarczej i turystycznej regionu. Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do poprawy stanu środowiska naturalnego, w tym czystości wód i gleby. Budowa oczyszczalni ścieków pomoże w likwidacji istniejących niedoborów w zakresie systemu odprowadzania ścieków z terenu miejscowości Nowa Zbelutka z możliwością podłączenia gospodarstw z sąsiednich sołectw.

Wykonanie planowanych działań pozwoli na integrację społeczną mieszkańców gminy, turystów licznie odwiedzających naszą gminę, którym na niewielkim obszarze stworzone zostaną warunki do wypoczynku, rekreacji i kontaktów międzypokoleniowych.

Planowane do realizacji zadania mają na celu poprawę jakości życia mieszkańców, wpłynąć na zaspokojenie ich potrzeb, kultywowanie tradycji, nawiązywanie kontaktów, poprawę bezpieczeństwa i ochronę środowiska naturalnego, a co się z tym ściśle wiąże zrównoważony rozwój obszarów wiejskich.

V. Odbiorcy projektu

Odbiorcami projektu są mieszkańcy wsi Nowa Zbelutka, mieszkańcy gminy Łągów oraz turyści, inwestorzy. Ponadto projekt będzie oddziaływał na okoliczne sołectwa.

VI. Oczekiwane rezultaty

Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Miejscowości Nowa Zbelutka przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości, podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno-kulturowego oraz pobudzenia aktywności sportowo - rekreacyjnej. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej, rozwojowi organizacji społecznych, jak i zmniejszeniu problemów w sferze patologii społecznych.

VII. Monitoring i ewaluacja

Sołtys i Rada Sołecka jest odpowiedzialna nie tylko za opracowanie dokumentu, ale także za zarządzanie całym procesem wprowadzania planu w życie, ustalanie harmonogramu prac, kontakty z gminą i społecznością lokalną, innymi instytucjami zaangażowanymi w proces realizacji odnowy miejscowości.

Organizacja wdrażania Planu Odnowy Miejscowości jako proces ciągły wymaga systematyczności i stwarza najwięcej trudności, stąd też ważny jest podział obowiązków w grupie i cykliczne dobrze przygotowane spotkania robocze.

Postęp w realizacji Planu Odnowy Miejscowości będzie oceniana raz do roku na zebraniach wiejskich. W razie potrzeby przeprowadzać się będzie aktualizacje dokumentu.

Monitorowanie będzie procesem ciągłym, przez systematyczne zarządzanie i ocenę postępu prac przy realizacji określonych w planie zadań.

Ewaluacja dokonywana będzie przez ocenę realizacji założonych celów, realizacji zadań i przedsięwzięć. Ocena ta dokonywana będzie za pomocą wskaźników w porównaniu do stanu wyjściowego.

Podsumowanie

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków życia i pracy mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie tego dokumentu stanowi istotny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach PROW 2014- 2020, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Łągów przy definiowaniu kierunków rozwoju poszczególnych miejscowości. Plan Odnowy Miejscowości zakłada realizację najważniejszych zdaniem mieszkańców zadań w perspektywie najbliższych lat. Istotą tych zadań będzie pobudzenie aktywności społeczności lokalnej, stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Realizacja planu przyczyni się do wzrostu znaczenia miejscowości w regionie. Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma również służyć integracji społeczności lokalnej oraz przyczyniać się do większego zaangażowania w działania dotyczące rozwoju miejscowości. Plan jest dokumentem, który winien ulegać modyfikacji tak często, jak wymagać tego będą zmieniające się warunki ekonomiczno - społeczne, oczekiwania mieszkańców i ogólne tendencje rozwojowe Gminy Łągów.

Korelacje Planu Odnowy Miejscowości z innymi dokumentami

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości Nowa Zbelutka jest spójny ze:

- Strategią Rozwoju Kraju 2020,
- Zaktualizowaną Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego do roku 2020,
- Regionalnym Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020,
- Strategią Rozwoju Powiatu Kieleckiego do roku 2020,
- Strategią Rozwoju Gminy Łagów 2015-2024.

Plan jest również komplementarny z innymi działaniami realizowanymi na terenie gminy oraz z inwestycjami planowanymi do realizacji.

W obszarze gospodarczym w miejscowości Nowa Zbelutka w najbliższych latach będą się dokonywać procesy zbliżające mieszkańców wsi do standardów życia w podobnych miejscowościach w rozwiniętych krajach gospodarczych regionach Unii Europejskiej.

Dążeniem samorządowców oraz społeczeństwa Nowej Zbelutki jest, aby sołectwo to stało się wsią nowoczesną tętniącą życiem. Ponadto wspieranie rozwoju i propagowanie życia społeczno- kulturalnego oraz sportowo rekreacyjnego, z naciskiem na działalność w zakresie propagowania i wzmocnienia więzi rodzinnych i środowiskowych wśród mieszkańców.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ŁAGÓW
mgr Marek Bartkiewicz