

Łagów, dnia 03.06.2016r.

Znak: B.6727.88.2016

**WYPIS I WYRYS z miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wola Łagowska  
na terenie gminy Łagów**

**Urząd Gminy w Łagowie zaświadcza**, że zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego **sołectwa Wola Łagowska** na terenie gminy Łagów zatwierdzonym uchwałą Nr XLVI/295/13 Rady Gminy Łagów z dnia 31 lipca 2013 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z roku 2013 poz.3196

- **działka gruntu o nr ewidencyjnym 163/2** od strony południowej znajduje się na terenach oznaczonych w planie symbolami j. n.:

- **KD-D droga gminna klasy dojazdowej** (częściowe poszerzenie drogi) dla której ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 12 m,
- 2) szerokość jezdni min. 5m,
- 3) chodniki.

- **RM- tereny zabudowy zagrodowej** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
  - b) usługi komercyjne,
  - c) obiekty wytwórczości rzemiosła,
  - d) obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą,
  - e) obiekty budowlane związane z działalnością agroturystyczną.

- **R- tereny rolnicze** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, urządzenia infrastruktury technicznej, zadrzewienia, szlaki turystyczne i ścieżki rowerowe.

- **działka gruntu o nr ewidencyjnym 168/3** od strony południowej znajduje się na terenach oznaczonych w planie symbolami j. n.:

- **KD-D droga gminna klasy dojazdowej** (częściowe poszerzenie drogi) dla której ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 12 m,
- 2) szerokość jezdni min. 5m,
- 3) chodniki.

**- RM- tereny zabudowy zagrodowej** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
  - b) usługi komercyjne,
  - c) obiekty wytwórczości rzemiosła,
  - d) obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą,
  - e) obiekty budowlane związane z działalnością agroturystyczną.

**- RL- tereny zalesień** ustala się:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne: obiekty i urządzenia gospodarki leśnej, drogi dojazdowe, ścieżki i szlaki turystyczne oraz obiekty budowlane związane z gospodarką leśną,
- 3) liniowe obiekty infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem ust. 3.

**- ZL- tereny lasów** ustala się:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) obiekty budowlane związane z gospodarką leśną, zgodnie z przepisami odrębnymi o lasach,
  - b) ścieżki, szlaki turystyczne, ścieżki rowerowe,
  - c) obiekty małej architektury służące turystyce.

**- działka gruntu o nr ewidencyjnym 169** od strony południowej znajduje się na terenach oznaczonych w planie symbolami j. n.:

**-KD-D droga gminna klasy dojazdowej** (częściowe poszerzenie drogi) dla której ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 12 m,
- 2) szerokość jezdni min. 5m,
- 3) chodniki.

**- RM- tereny zabudowy zagrodowej** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
  - b) usługi komercyjne,
  - c) obiekty wytwórczości rzemiosła,
  - d) obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą,
  - e) obiekty budowlane związane z działalnością agroturystyczną.

**- R- tereny rolnicze** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, urządzenia infrastruktury technicznej, zadrzewienia, szlaki turystyczne i ścieżki rowerowe.

od strony zachodniej część **działki gruntu o nr ewidencyjnym 169** znajduje się na terenie oznaczonych w planie symbolem:

- **KDW**- droga wewnętrzna, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających zmienna zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) szerokość jezdni min. 3 m,
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy 6m mierzona od linii rozgraniczających.

- **działka gruntu o nr ewidencyjnym 172/10** znajduje się na terenach oznaczonych w planie symbolami j. n.:

- **RM- tereny zabudowy zagrodowej** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
  - b) usługi komercyjne,
  - c) obiekty wytwórczości rzemiosła,
  - d) obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą,
  - e) obiekty budowlane związane z działalnością agroturystyczną.

- **R- tereny rolnicze** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, urządzenia infrastruktury technicznej, zadrzewienia, szlaki turystyczne i ścieżki rowerowe.

- **ZL- tereny lasów** ustala się:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) obiekty budowlane związane z gospodarką leśną, zgodnie z przepisami odrębnymi o lasach,
  - b) ścieżki, szlaki turystyczne, ścieżki rowerowe,
  - c) obiekty małej architektury służące turystyce.

- **ZZ – tereny dolin rzecznych**, ustala się:

- 1) Przeznaczenie podstawowe –tereny rolnicze i zieleń łęgowa,
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
  - b) szlaki piesze i ścieżki rowerowe.

- **działka gruntu o nr ewidencyjnym 172/9** od strony południowej znajduje się na terenach oznaczonych w planie symbolami j. n.:

- **RM- tereny zabudowy zagrodowej** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
  - b) usługi komercyjne,
  - c) obiekty wytwórczości rzemiosła,

- d) obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą,
- e) obiekty budowlane związane z działalnością agroturystyczną.

**- R- tereny rolnicze** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, urządzenia infrastruktury technicznej, zadrzewienia, szlaki turystyczne i ścieżki rowerowe.

**- działka gruntu o nr ewidencyjnym 172/3** znajduje się na terenach oznaczonych w planie symbolami j. n.:

**- RM- tereny zabudowy zagrodowej** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
  - b) usługi komercyjne,
  - c) obiekty wytwórczości rzemiosła,
  - d) obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą,
  - e) obiekty budowlane związane z działalnością agroturystyczną.

Niniejszy wypis i wyrys wydano na wniosek: Urząd Gminy Łagów, ul. Rynek 62, 26-025 Łagów.

Zwolnione z opłaty skarbowej

**Art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.**

**(t. j. Dz. U. z 2015r. Poz. 783 z późn. zm)**

**Załączniki:**

**Nr 1** - Wypis z mpzp sołectwa Wola Łagowska

**Nr 2** - Wyrys z mpzp sołectwa Wola Łagowska

Wójt Gminy Łagów  
*Paweł Marwicki*

**Otrzymują:**

- 1. Adresat
- 2. a/a