

Łagów, dnia 15.07.2016r

Znak: EWK.6853.24.2016

Gmina Łagów
ul. Rynek 62
26-025 Łagów

Na podstawie § 21 i § 22 Regulaminu o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę oraz § 16 i § 17 Regulaminu o zbiorowym odprowadzaniu ścieków wprowadzonego uchwałą Nr XIX/171/16 Rady Gminy Łagów z dnia 24 lutego 2016r oraz w związku z wnioskiem z dnia 07.07.2016r, Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Łagów Sp. z o.o. wyraża zgodę, na dostawę wody i odbiór ścieków z nieruchomości położonej w miejscowości Łagów (działka geodezyjna Nr 727) przy zachowaniu następujących zasad:

1. Do planowanego podziału działki o Nr 727 należy zaprojektować sieć wodociagową PE 100 PN 10 fi i kanalizacyjną fi PCV na kopii aktualnej mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
 - a) dokumentację należy przedłożyć do zaopiniowania w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych Łagów Sp. z o.o. z siedzibą w Łagowie ul. Rynek 62 I piętro pok. 16.3
 - b) w zależności od potrzeb należy dołączyć odpowiednie szkice lub rysunki, a także pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami;
 - c) w zgłoszeniu budowy sieci i przyłączy, należy ponadto przedstawić projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji wykonanych przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane,
 - d) projekt budowy sieci wodociagowej i kanalizacyjnej wymaga składania wniosku do Starosty Kieleckiego o objęciu poradą koordynacyjną.
2. Włączenia projektowanej sieci wodociagowej fi... PE należy dokonać do istniejącej sieci wodociagowej zlokalizowanej w działce o Nr 727 fi 225 PHD
3. Włączenia projektowanej sieci kanalizacyjnej fi... PCV należy dokonać do istniejącej studzienki kanalizacyjnej o rzędnej 300,40/298,68 zlokalizowanej w dr. Nr29
4. Zwrócić szczególną uwagę na istniejące media.
5. Należy uzyskać zgodę na prowadzenie robót od właścicieli działek.
6. Całość robót należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, warunkami technicznymi i odbioru robót budowlano-montażowych .
7. Niniejsze warunki są ważne przez okres dwóch lat i należy je załączyć do projektu budowlanego przedkładanego do uzgodnienia. Jeden egzemplarz uzgodnionej dokumentacji pozostaje w archiwum Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Łagów Sp. z o.o.
8. Szczegółowy zakres prac niezbędnych do przyłączenia działki Nr 727 do sieci kanalizacyjnej i wodociagowej będzie określony w projekcie budowlanym.

sporządził:

Kierownik

ds. eksploatacji wodociągów i kanalizacji

Jan Łucki

Prezes Zarządu

Paweł Kudłacz

Łagów, dn. 26.07.2016r.

Znak: B.6727.124.2016

W odpowiedzi na pismo z dnia 19.07.2016r. w sprawie wydania wypisu i wyrys dla działki gruntu o nr ewidencyjnym 727 położonej w miejscowości Łagów, **Urząd Gminy w Łagowie informuje**, że Gmina Łagów nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości **Łagów**, ponieważ zgodnie z art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz.778) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy i miejscowości Łagów, zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Łagów Nr XXVI/132/93 z dnia 14 czerwca 1993 r., ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego Nr 7 poz. 61 z dnia 22 lipca 1993 r., **prestał obowiązywać z dniem 1 stycznia 2004 r.**

Zgodnie z obowiązującą **Zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Łagów**, zatwierdzoną uchwałą Nr LIII/293/10 Rady Gminy Łagów z dnia 18 stycznia 2010r.:

- **Działka gruntu o nr ewid. 727 w msc. Łagów** znajduje się na terenie oznaczonym symbolem:

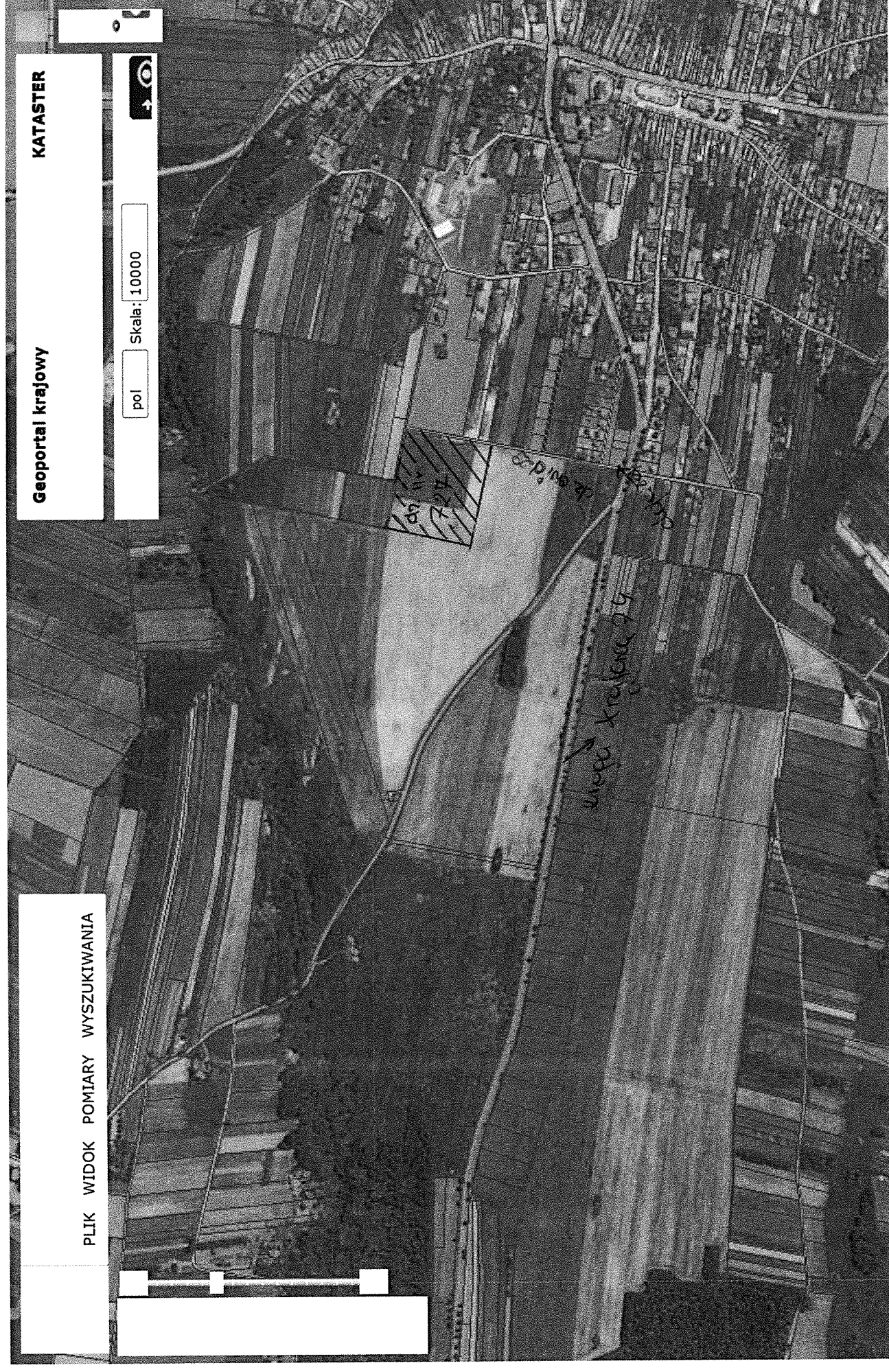
MN – obszary zabudowy mieszkaniowej

Załącznik Nr 1 – wyrys z **Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Łagów**


Wójt Gminy Łagów
Paweł Marwicki

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Łagów, 26-025 Łagów
2. a/a



Układ współrzędnych mapy 1992 (EPSG 2180) X: 326449,44 Y: 648145,92 N: 50°47'9.73" E: 21°6'8.38" Aktualna Skala 1:10000

Województwo : świętokrzyskie

Powiat : kielecki

Jednostka ewidencyjna : 260407_2 Łagów

Obręb : 0005 ŁAGÓW

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny :

INFORMACJA O DZIAŁCE

z dnia: 2016-07-19

Jednostka rejestrowa : G.852

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA ŁAGÓW IWAŃSKA 11; 26-025 ŁAGÓW;	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
727	1		grunty orne	RIIb	1.2442	3.3315	D GN.I.7241-2/2003
			grunty orne	RIVa	1.3281		DEC.SP.IV.7723-37-1/04
			grunty orne	RIVb	0.7592		K11O/00039476/9
Id działki: 260407_2.0005.727 Wartość gruntów:							

Razem powierzchnia działek :

3.3315 ha

Słownie : trzy ha. trzy tysiące trzysta piętnaście m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2016-07-19

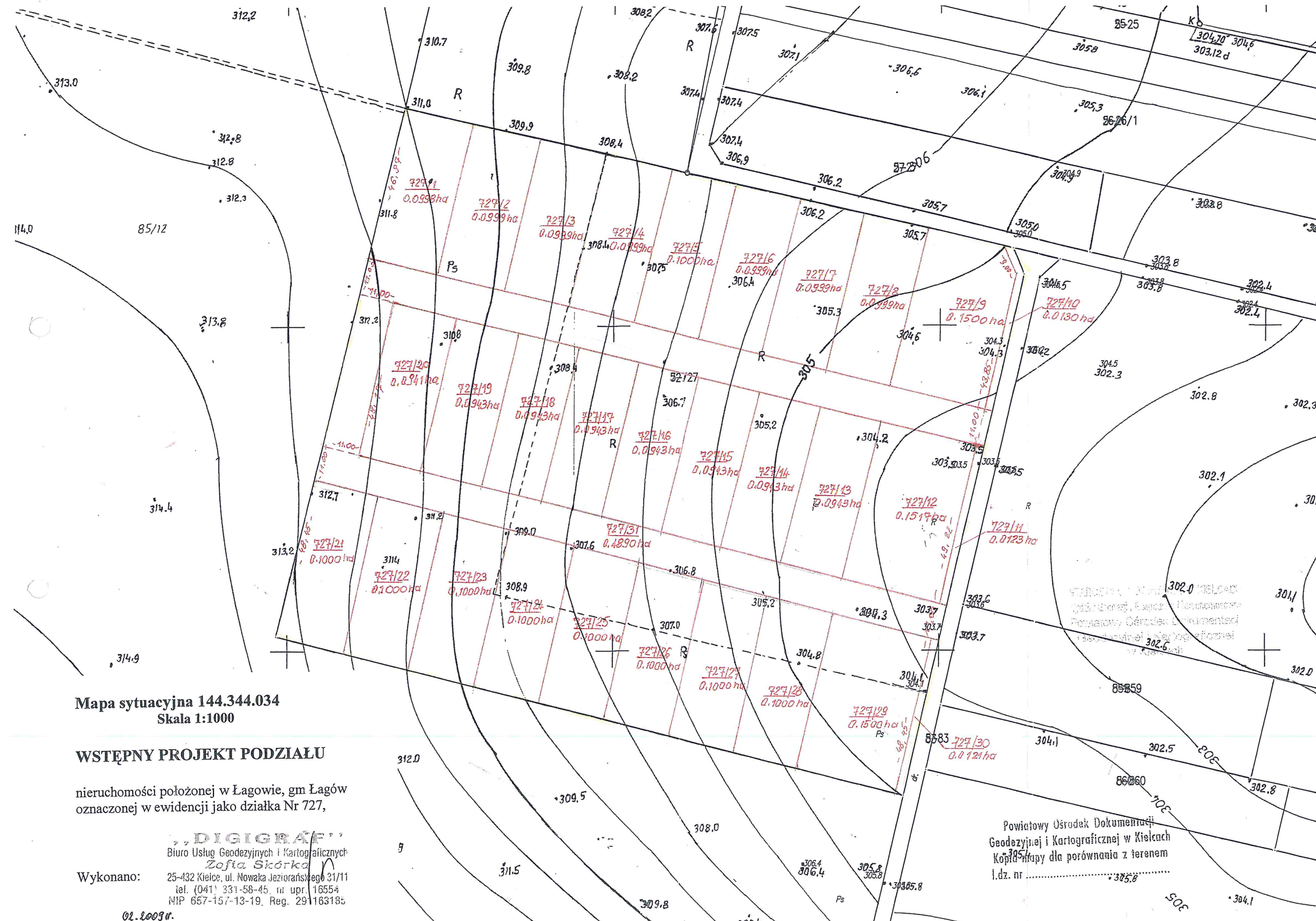
Sporządził : Elżbieta Bał

Dokument niniejszy wydano wykonawcy prac
geodezyjnych i kartograficznych
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia prac -

2016-07-19.....

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

144.344.034



Mapa sytuacyjna 144.344.034
Skala 1:1000

WSTĘPNY PROJEKT PODZIAŁU

nieruchomości położonej w Łagowie, gm Łagów
oznaczonej w ewidencji jako działka Nr 727,

Wykonano: „DIGIGRAF”
Biuro Usług Geodezyjnych i Kartograficznych
Zofia Skórka
25-432 Kielce, ul. Nowaka Jeziorańskiego 31/11
tel. (041) 331-58-45, nr upr. 16554
NIP 657-157-13-19, Reg. 291163185

02.2009r.

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach
Kopia mapy dla porównania z terenem
l.dz. nr