

**Zarządzenie Nr 69/15  
Wójta Gminy Łagów  
z dnia 18 sierpnia 2015r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( j. t. Dz. U z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( j. t. Dz. U z 2015r. poz. 782 z późniejszymi zmianami) realizując uchwały Rady Gminy Łagów: Nr XLIII/276/06 z dnia 28.04.2006r , Nr LVII/365/14 z dnia 31 stycznia 2014r. Nr LVII/357/14 z dnia 31 stycznia 2014r. oraz LVII/367/14 z dnia 31 stycznia 2014r. **zarządzam co następuje:**

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wyszczególnionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni, a informacja o wywieszonym wykazie podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń , ogłoszeniu w prasie oraz na stronie internetowej BIP.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam pracownikowi ds. gospodarki nieruchomościami i mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Łagów

*Paulina Marwicki*

*Załącznik Nr 1 do zarządzenia nr 69/15  
Wójta Gminy Łagów z dnia 18 sierpnia 2015r.*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY.**

**CZYŻÓW**

<b>Oznaczenie nieruchomości katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie</b>	Działka oznaczona nr 229/4, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim prowadzi księgę wieczystą nr kw KI1O/00017084/4, położona w obrębie Nr 0001 Czyżów, gmina Łagów, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie.
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	0,0860 ha w tym: Br IVa- 0,0860 ha
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość położona przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej, w terenach zabudowy zagrodowej, niezabudowana. Nieruchomość położona w terenie uzbrojonym w sieć wodociagową i elektryczną.
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych w planie symbolem RM.
<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	
<b>Cena nieruchomości</b>	16 605,00 zł /w tym: 23% podatek VAT/
<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</b>	
<b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy</b>	
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	
<b>Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży</b>	Sprzedaż nieruchomości w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Informacja o przetargu zostanie podana w odrębnym ogłoszeniu.
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.



## PIOTRÓW

<b>Oznaczenie nieruchomości katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie</b>	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim prowadzi księgę wieczystą nr kw KIIIO/00035704/9, położona w obrębie Nr 0010 Piotrów , powiat kielecki woj. świętokrzyskie, oznaczona działką nr 880.
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	2,1520ha w tym:ŁIV-0,10ha, ŁVI-0,11 ha, RII-0,61ha,RIIIa-1,01ha,RIIIb-0,3220ha
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość położona przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej, w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, niezabudowana. Położona w terenie uzbrojonym w sieć wodociągową, kanalizacyjną i elektryczną.
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy jak również decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	-----
<b>Cena nieruchomości</b>	<b>90 000,00 zł ( zw. z podatku VAT).</b>
<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</b>	_____
<b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy</b>	_____
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	_____
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	_____
<b>Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży</b>	Sprzedaż nieruchomości w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Informacja o przetargu zostanie podana w odrębnym ogłoszeniu
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**OBRĘB NOWA ZBELUTKA:**

<b>Oznaczenie nieruchomości katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie</b>	Działka oznaczona nr 100/5 , dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr kw KI10/00062471/4 położona w obrębie Nr 0008 Nowa Zbelutka, gmina Łagów, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>1,52 ha w tym:</b> RIVa-0,07 ha, RIVb-0,31 ha, RVI-0,43 ha, LsIV-0,71 ha
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość położona w terenach rolnych w oddaleniu od terenów z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową miejscowości Nowa Zbelutka. Nieruchomość nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Brak uzbrojenia. Część nieruchomości porośnięta trawami, częściowo zakrzaczona, grunt leśny porośnięty drzewostanem liściastym.
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona na terenach rolnych oznaczona w planie symbolem R oraz terenach lasów oznaczona symbolem ZL.
<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	
<b>Cena nieruchomości</b>	<b>30 000,00 / zwolniona z podatku VAT/</b>
<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</b>	
<b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy</b>	
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	
<b>Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży</b>	Sprzedaż nieruchomości w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Informacja o przetargu zostanie podana w odrębnym ogłoszeniu
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

  
Wójt Gminy Łagów  
*Paweł Marwicki*