

**UCHWAŁA NR XXXVII/310/21**  
**Rady Miejskiej w Łagowie**  
**z dnia 24 czerwca 2021 roku**

**zmieniająca Uchwałę Nr XXV/190/20 Rady Miejskiej w Łagowie**  
**z dnia 30 czerwca 2020 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1**  
**miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Melonek**  
**na terenie gminy Łagów.**

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1064 ze zmianami), **Rada Miejska w Łagowie uchwala, co następuje:**

**§ 1**

1. W Uchwale Nr XXV/190/20 Rady Miejskiej w Łagowie z dnia 30 czerwca 2020 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Melonek na terenie gminy Łagów ulega zmianie załącznik graficzny Nr 1 obejmujący granice opracowania.
2. Zmienione granice opracowania planu zawiera załącznik graficzny Nr 1 załączony do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Łagów.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący  
Rady Miejskiej w Łagowie  
/- / Waldemar Sitarski

## U Z A S A D N I E N I E

### do Uchwały Nr XXXVII/310/21 Rady Miejskiej w Łagowie z dnia 24 czerwca 2021 roku

zmieniająca Uchwałę Nr XXV/190/20 Rady Miejskiej w Łagowie z dnia 30 czerwca 2020 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Melonek na terenie gminy Łagów.

W dniu 30 czerwca 2020 r. Rada Miejska w Łagowie podjęła Uchwałę Nr XXV/190/20 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Melonek na terenie gminy Łagów. W granicach obszaru objętego zmianą Nr 1 miejscowego planu obowiązują ustalenia uchwały Nr LXV/423/14 Rady Gminy Łagów z dnia 9 maja 2014r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Melonek na terenie gminy Łagów. Celem sporządzenia i uchwalenia zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Melonek na terenie gminy Łagów jest wskazanie zasad zagospodarowania terenu zlokalizowanego w części na gruntach leśnych oraz uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych, objętych opracowaniem, na cele nierolnicze i nieleśne w trybie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. *o ochronie gruntów rolnych i leśnych* (Dz. U. z 2020r. poz. 471 ze zm.).

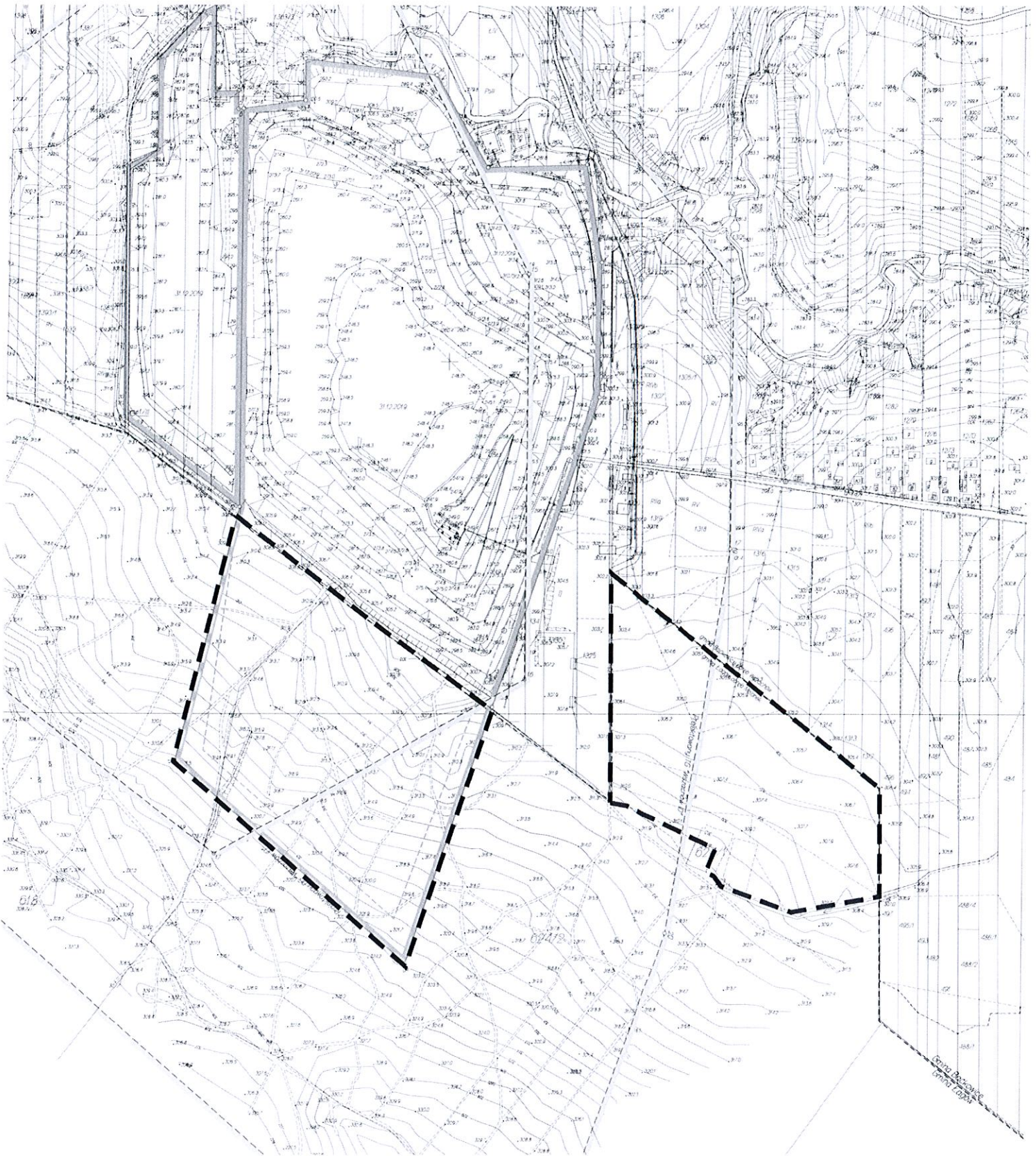
Granice opracowania, objęte zmianą Nr 1 miejscowego planu sąsiadują z prowadzoną działalnością wydobywczą a ustalenia zmiany planu będą miały na celu ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania w zakresie poszerzenia i kontynuacji eksploatacji kopalni na terenie sołectwa Melonek na udokumentowanych złożach dolomitów dewońskich „Wszachów I” i ustaleniu w przyszłości obszaru górniczego „Wszachów ID” oraz dla części terenu wskazania przeznaczenia pod działalność górnictwem bez możliwości eksploatacji.

Inicjatorem podjęcia prowadzonej procedury planistycznej w zakresie niniejszego planu jest inwestor prywatny, który złożył wniosek w sprawie przystąpienia do opracowania planu.

W toku procedury planistycznej, podczas analizy terenowej i własności terenów stwierdzono zasadność wyłączenia z opracowania zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Melonek na terenie gminy Łagów nieruchomości nr ewid. 624/1 wraz z częścią przylegającą od południa i zachodu nieruchomości nr ewid. 624/2, skonsultowaną zarówno z inicjatorem podjęcia prowadzonej procedury jak również właścicielem nieruchomości – instytucją Lasów Państwowych.

Biorąc powyższe pod uwagę, Rada Miejska w Łagowie uwzględnia wolę inicjatora podjęcia prowadzonej procedury planistycznej w zakresie niniejszego planu i podejmuje decyzję o ograniczeniu granic opracowania miejscowego planu i pozostawienie w/w nieruchomości stanowiących własność Lasów Państwowych w dotychczasowym przeznaczeniu i użytkowaniu.

Wiceprzewodniczący  
Rady Miejskiej w Łagowie  
/- / Waldemar Sitarski



Wskazownice:  
Rady Miejskiej w Łagowie  
Waldemar Szawski

### ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY Nr 1

do Uchwały Nr ..... XXXVII/310/21 .....  
Rady Miejskiej w Łagowie z dnia 24 czerwca 2021r.

legenda:



granice opracowania MPZP