

ZARZĄDZENIE Nr 68/21
Burmistrza Miasta i Gminy Łagów
z dnia 20 lipca 2021r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących
własność Gminy Łagów przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/ jednolity tekst Dz. U z 2020r. poz. 713/, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz. U z 2020r. poz. 1990/ realizując uchwały Rady Miejskiej w Łagowie Nr VII/51/19 z dnia 26 marca 2019r. oraz Nr XXXV/285/21 z dnia 26 marca 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Łagów

zarządzam:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Łagów, przeznaczonych do zbycia, wyszczególnionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz wywiesić na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łagowie oraz na stronach internetowych urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami i gospodarki mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
/-/ Paweł Marwicki

*Załącznik do Zarządzenia Nr 68/21
Burmistrza Miasta i Gminy w Łagowie
z dnia 20 lipca 2021r.*

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

OBREB ŁAGÓW

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Nieruchomość oznaczona działką nr 502 ujawniona w księdze wieczystej nr Kw KI10/00066061/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kielcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 5052 ha, w tym: N- 0,0083 ha , Ps V- 0,4969 ha
Opis	Nieruchomość niezabudowana, położona w bezpośrednim sąsiedztwie funkcjonującej kopalni, w terenie użytków rolnych z dostępem do drogi krajowej Nr 74. Kształt działki wydłużony wąski prostokąt.
Przeznaczenie w mpzp i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem: D – drogi zbiorcze (częściowe poszerzenie), PG – obszar powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych, w terenie udokumentowanych złóż surowców mineralnych „ Z4”, w granicach terenu górniczego TG Łagów IV, w granicach terenów wodonośnych, obszarów chronionego krajobrazu, w strefie intensyfikacji działalności usługowej i przemysłowej, w granicach terenów dla których istnieje obowiązek opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
Cena	495 000,00 zł. (zw. z podatku VAT)
Informacja o przeznaczeniu nieruchomości	Nieruchomość przeznaczona do zbycia.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

OBREB NOWY STAW

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Nieruchomość oznaczona działką nr 29 ujawniona w księdze wieczystej nr Kw K110/00063376/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Kielcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0,35 ha , w tym dr 0,35 ha
Opis	Nieruchomość niezabudowana, położona w centrum funkcjonującej kopalni, była droga wewnętrzna w przeważającej części stanowiąca teren wyrobiska górniczego. Nieruchomość obciążona umową dzierżawy, która obowiązuje do dnia 31.12.2030r.
Przeznaczenie w mpzp i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem: D – drogi dojazdowe (częściowe poszerzenie), PG – obszar powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych, ZI – zieleń izolacyjna, w terenie udokumentowanych złóż surowców mineralnych „Z7”, w granicach terenu górniczego TG Łagów IV i Łagów V, w granicach obszaru górniczego, w granicach terenów wodonośnych, obszarów chronionego krajobrazu, w strefie intensyfikacji działalności usługowej i przemysłowej, w granicach terenów dla których istnieje obowiązek opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
Cena	230 000,00 zł. plus 23% VAT
Informacja o przeznaczeniu nieruchomości	Nieruchomość przeznaczona do zbycia.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta i Gminy

/-/ Paweł Marwicki