

**ZARZĄDZENIE Nr 84/21**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Łagów**  
**z dnia 8 września 2021r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Łagów przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/ jednolity tekst Dz. U z 2021r. poz. 1372/, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz. U z 2020r. poz. 1990/ realizując uchwały Rady Miejskiej w Łagowie w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Łagów

**zarządzam:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Łagów, przeznaczonych do zbycia, wyszczególnionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz wywiesić na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łagowie oraz na stronach internetowych urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami i gospodarki mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy  
/-/ Paweł Marwicki

*Załącznik do Zarządzenia nr 84/21  
Burmistrza Miasta i Gminy Łagów  
z dnia 8 września 2021r.*

**OBREB ŁAGÓW**

<b>Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie</b>	Nieruchomość oznaczona działką nr 792/3 księga wieczysta nr Kw KI10/00050443/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Kielcach, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
<b>Powierzchnia</b>	<b>0, 0410 ha</b>
<b>Opis</b>	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana . Sąsiedztwo stanowi zabudowa usługowa, w pobliżu zabudowa mieszkaniowa, tereny rolnicze oraz w dalszej odległości obiekty użyteczności publicznej. Dojazd do nieruchomości drogą wojewódzką nr 756. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna. Kształt działki nieregularny, zbliżony do wydłużonego wąskiego prostokąta,. Opis użytku dr ( droga) o charakterze wewnętrznym.
<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</b>	Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach: zabudowy mieszkaniowej, oznaczonych w Studium symbolem MN, G- drogi główne istniejące i projektowane, obszarów dolin rzecznych, w granicach terenów wodonośnych, w granicach obszarów chronionego krajobrazu oraz w granicach strefy działalności handlowo-usługowej.
<b>Cena</b>	<b>12 000,00 zł. ( zw. z VAT)</b>
<b>Informacja o przeznaczeniu nieruchomości</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia.
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.</b>	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 21.10.2021r.

## OBRĘB PIOTRÓW

<b>Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie</b>	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, oznaczona działką nr 1343/1, księga wieczysta nr Kw KI10/00029275/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Kielcach, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
<b>Powierzchnia</b>	<b>0, 0368 ha</b>
<b>Opis</b>	Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, jednolokalowym o powierzchni użytkowej 39m <sup>2</sup> . Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa. Działka położona przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej, w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, teren nieogrodzony.
<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</b>	Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach: D-drogi dojazdowe, RM – zabudowa zagrodowa, w granicach obszarów chronionego krajobrazu oraz w granicach strefy działalności usługowej i przemysłowej.
<b>Cena</b>	<b>76 500,00 zł. ( zw. z VAT)</b>
<b>Informacja o przeznaczeniu nieruchomości</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia.
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.</b>	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 21.10.2021r.

## OBREB CZYŻÓW

<b>Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie</b>	Nieruchomość oznaczona działką nr 104/4 księga wieczysta nr Kw KIIO/00016690/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Kielcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
<b>Powierzchnia</b>	<b>0, 1797 ha</b>
<b>Opis</b>	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią pola uprawne, działki zadrzewione i zakrzewione, w bliskiej odległości zabudowa zagrodowa. Działka położona przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej. Kształt działki zbliżony do prostokąta, działka zadrzewiona i zakrzaczona. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, i wodociągowa.
<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</b>	Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka położona jest na terenach: RM terenach zabudowy zagrodowej, przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi komercyjne, obiekty wytwórczości i rzemiosła, obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą i z działalnością agroturystyczną, oraz KD-D – częściowe poszerzenie drogi gminnej.
<b>Cena</b>	<b>33 825,00 zł. ( w tym 23% VAT)</b>
<b>Informacja o przeznaczeniu nieruchomości</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gosp. nieruchomościami.</b>	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 21.10.2021r.

## OBRĘB CZYŻÓW

<b>Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie</b>	Nieruchomość oznaczona działką nr 104/5 księga wieczysta nr Kw KI10/00016690/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Kielcach, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
<b>Powierzchnia</b>	<b>0, 1796 ha</b>
<b>Opis</b>	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią pola uprawne, działki zadrzewione i zakrzewione, w bliskiej odległości zabudowa zagrodowa. Dojazd do działki drogą gminną o nawierzchni asfaltowej, a następnie drogą wewnętrzną. Kształt działki zbliżony do prostokąta, działka zadrzewiona i zakrzaczona. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, i wodociągowa.
<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</b>	Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka położona jest na terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych w planie symbolem RM. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa, przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi komercyjne, obiekty wytwórczości i rzemiosła, obiekty budowlane związane z działalnością rolniczą i z działalnością agroturystyczną.
<b>Cena</b>	<b>33 825,00 zł. ( w tym 23% VAT)</b>
<b>Informacja o przeznaczeniu nieruchomości</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pk.2 ustawy o gosp. nieruchomościami.</b>	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 21.10.2021r.

## OBRĘB ŁAGÓW

<b>Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie</b>	Nieruchomość oznaczona działką nr 35/3 księga wieczysta nr Kw KI10/00068237/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Kielcach, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
<b>Powierzchnia</b>	<b>0, 0916 ha</b>
<b>Opis</b>	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana . Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa, w pobliżu obiekty użyteczności publicznej tj: Gminny Zespół Szkół, przedszkole, stadion sportowy. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni asfaltowej ( ulica Zapłotnia), a następnie działką nr 35/1, wydzieloną z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.
<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</b>	Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, oznaczonych w Studium symbolem MN. Działka znajduje się ponadto na terenie dla którego została wydana decyzja o warunkach zabudowy.
<b>Cena</b>	<b>56 000,00 zł. ( w tym 23% VAT)</b>
<b>Informacja o przeznaczeniu nieruchomości</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia.
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.</b>	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 21.10.2021r.

## OBRĘB ŁAGÓW

<b>Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie</b>	Nieruchomość oznaczona działką nr 35/4 księga wieczysta nr Kw KI10/00068237/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Kielcach, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
<b>Powierzchnia</b>	<b>0, 0955 ha</b>
<b>Opis</b>	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana . Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa, w pobliżu obiektu użyteczności publicznej tj: Gminny Zespół Szkół, przedszkole, stadion sportowy. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni asfaltowej ( ulica Zapłotnia), a następnie działką nr 35/1, wydzieloną z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.
<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</b>	Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, oznaczonych w Studium symbolem MN. Działka znajduje się ponadto na terenie dla którego została wydana decyzja o warunkach zabudowy.
<b>Cena</b>	<b>58 500,00 zł ( w ty, 23% VAT)</b>
<b>Informacja o przeznaczeniu nieruchomości</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia.
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.</b>	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 21.10.2021r.

## OBRĘB ŁAGÓW

<b>Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie</b>	Nieruchomość oznaczona działką nr 35/5 księga wieczysta nr Kw KI10/00068237/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Kielcach, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
<b>Powierzchnia</b>	<b>0,0968 ha</b>
<b>Opis</b>	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa, w pobliżu obiektu użyteczności publicznej tj: Gminny Zespół Szkół, przedszkole, stadion sportowy. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni asfaltowej ( ulica Zapłotnia), a następnie działką nr 35/1, wydzieloną z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.
<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</b>	Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, oznaczonych w Studium symbolem MN. Działka znajduje się ponadto na terenie dla którego została wydana decyzja warunkach zabudowy.
<b>Cena</b>	<b>59 000,00zł. ( w tym 23% VAT)</b>
<b>Informacja o przeznaczeniu nieruchomości</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia.
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.</b>	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 21.10.2021r.



## OBRĘB ŁAGÓW

<b>Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie</b>	Nieruchomość oznaczona działką nr <b>35/6</b> księga wieczysta nr Kw KIIO/00068237/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Kielcach, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
<b>Powierzchnia</b>	<b>0, 0982 ha</b>
<b>Opis</b>	Wymieniona działka gruntu jest niezabudowana . Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa, w pobliżu obiekty użyteczności publicznej tj: Gminny Zespół Szkół, przedszkole, stadion sportowy. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni asfaltowej ( ulica Zapłotnia), a następnie działką nr 35/1, wydzieloną z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną. Działka położona w terenie dostępnym do infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna. Przez działkę przebiega linia napowietrzna energetyczna.
<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</b>	Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, oznaczonych w Studium symbolem MN. Działka znajduje się ponadto na terenie dla którego została wydana decyzja o warunkach zabudowy.
<b>Cena</b>	<b>60 000,00 zł. ( w tym 23% VAT).</b>
<b>Informacja o przeznaczeniu nieruchomości</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia.
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.</b>	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 21.10.2021r.

## OBRĘB ŁAGÓW

<b>Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie</b>	Nieruchomość oznaczona działką nr 54 księga wieczysta nr Kw KIIO/00050443/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Kielcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
<b>Powierzchnia</b>	<b>0,0124 ha</b>
<b>Opis</b>	Nieruchomość niezabudowana, położona w zachodniej części miejscowości Łagów. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, droga publiczna (gminna) o nawierzchni asfaltowej. W bliskiej odległości obiekty użyteczności publicznej tj: Gminny Zespół Szkół, przedszkole oraz boisko sportowe. Kształt nieruchomości długi wąski prostokąt. Opis użytku dr – droga wewnętrzna, gruntowa.
<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</b>	Dla tego terenu brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona na terenie zabudowy mieszkaniowej MN oraz w strefie działalności administracyjno-usługowej, strefie krajobrazu kulturowego- zurbanizowanego oraz na terenach wodonośnych.
<b>Cena</b>	<b>5 000,00 zł. (zw. z VAT)</b>
<b>Informacja o przeznaczeniu nieruchomości</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gosp. nieruchomościami.</b>	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 21.10.2021r.

Burmistrz Miasta i Gminy Łagów  
/-/ Paweł Marwicki