

ZARZĄDZENIE Nr 70/22
Burmistrza Miasta i Gminy w Łagowie
z dnia 11 lipca 2022r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Łagów, położonych w obrębie Łagów przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/ jednolity tekst Dz. U z 2022r. poz. 559/ art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz. U z 2021r. poz. 1899/ w wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Łagowie w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Łagów,

zarządzam:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Łagów, przeznaczonych do zbycia, wyszczególnionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz wywiesić na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łagowie oraz na stronach internetowych urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami i gospodarki mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Patryk Marwinski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

1. Położenie, oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, powierzchnia, cena:

Obręb: Nr 0001 Łagów, jednostka ewidencyjna Łagów Miasto,

Księga wieczysta nr : KI10/00039467/9,

Działki gruntu wydzielone z działki oznaczonej nr 727:

Numer działki	Powierzchnia w m²	Cena netto w zł.	Cena brutto w zł.
727/11	1031	57 000,00	70 110,00
727/12	1031	57 000,00	70 110,00
727/31	1066	59 000,00	72 570,00

2. Opis:

Działki niezabudowane, położone w zachodniej części miejscowości Łagów na terenie zaprojektowanego osiedla mieszkaniowego, jednorodzinnego. Powstały z dokonanego podziału działki oznaczonej nr 727 dla której wydana została decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w zakresie budowy budynków mieszkalnych jednorodzinnych. W pobliżu działek zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny rolnicze tereny do zagospodarowania oraz droga gminna. Ponadto w pobliżu obiekty użyteczności publicznej tj: Gminny Zespół Szkół, Przedszkole, Stadion Sportowy. Działki położone są w terenie dostępnym do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Dojazd do działek drogą gminną o nawierzchni asfaltowej oraz działką nr 727/9, która została wydzielona z przeznaczeniem pod drogę dojazdową.

3. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania:

Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki położone są na terenach zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej i usług, oznaczonych w Studium symbolem MN.

4. Informacja o przeznaczeniu do zbycia:

Sprzedaż działek nastąpi w przetargu ustnym nieograniczonym.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1i pkt.2 ustawy o gosp. nieruchomościach.

6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 23.08.2022r.

BURMISTRZ

Paula Marwicka