

UCHWAŁA Nr LXXII/592/23

Rady Miejskiej w Łagowie

z dnia 28 listopada 2023 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr LXVII/541/23 Rady Miejskiej w Łagowie z dnia 30 czerwca 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Zamkowa Wola na terenie gminy Łagów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.: poz. 572, poz. 1463, poz. 1688,) oraz art. 14 ust. 1, art. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.: poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029), **Rada Miejska w Łagowie uchwala**, co następuje:

§1

W załączniku do Uchwały Nr LXVII/541/23 Rady Miejskiej w Łagowie z dnia 30 czerwca 2023r. w sprawie przystąpienia do zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Zamkowa Wola na terenie gminy Łagów przyjętego uchwałą Nr XXXVI/201/12 Rady Gminy Łagów z dnia 19 grudnia 2012 r. (Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego z 2013r. poz. 932) zmienionej uchwałą Nr XXXIX/231/13 Rady Gminy Łagów z dnia 06 lutego 2013r. (Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego z 2013r. poz. 1438), zwanego dalej planem miejscowym, zmienia się granice obszaru objętego zmianą Nr 1 planu.

§2

1. Obszar opracowania zmiany Nr 1 planu miejscowego obejmuje część terenu sołectwa Zamkowa Wola w jego granicach administracyjnych.
2. Granice obszaru objętego opracowaniem zmiany Nr 1 planu miejscowego określa się zgodnie z Załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Łagów.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łagowie

/-/ Marek Bartkiewicz

UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr LXXII/592/23 Rady Miejskiej w Łagowie z dnia 28 listopada 2023 roku
w sprawie zmiany uchwały Nr LXVII/541/23 Rady Miejskiej w Łagowie z dnia
30 czerwca 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany nr 1 miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego sołectwa Zamkowa Wola na terenie gminy Łagów**

Niniejsza uchwała zmniejsza zakres opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Zamkowa Wola na terenie gminy Łagów, który został wskazany w załączniku Nr 1 do uchwały inicjującej procedurę opracowania zmiany nr 1 planu miejscowego.

Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały wskazuje na nowy, zmniejszony przebieg granicy opracowania planu miejscowego w miejscowości Zamkowa Wola.

Zmiana zakresu planu miejscowego ogranicza się do obszarów przeznaczonych pod lokalizację systemów instalacji OZE, uwzględniając wniosek inwestorów o niezwłoczne sporządzenie dokumentu planu miejscowego. W przedmiotowej uchwale zmiana dotyczy wniosku, który wpłynął do Burmistrza Miasta i Gminy Łagów. Wnioski te stanowią jednostkowe postulaty zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, wynikające z bieżących potrzeb i zamiarów inwestycyjnych. Wprowadzenie terenów przeznaczonych na cele systemów instalacji OZE (odnawialnych źródeł energii) wpisuje się w politykę rozwoju wykorzystania odnawialnych źródeł energii, wdrożoną Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/28/WE z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie promowania stosowania energii ze źródeł odnawialnych.

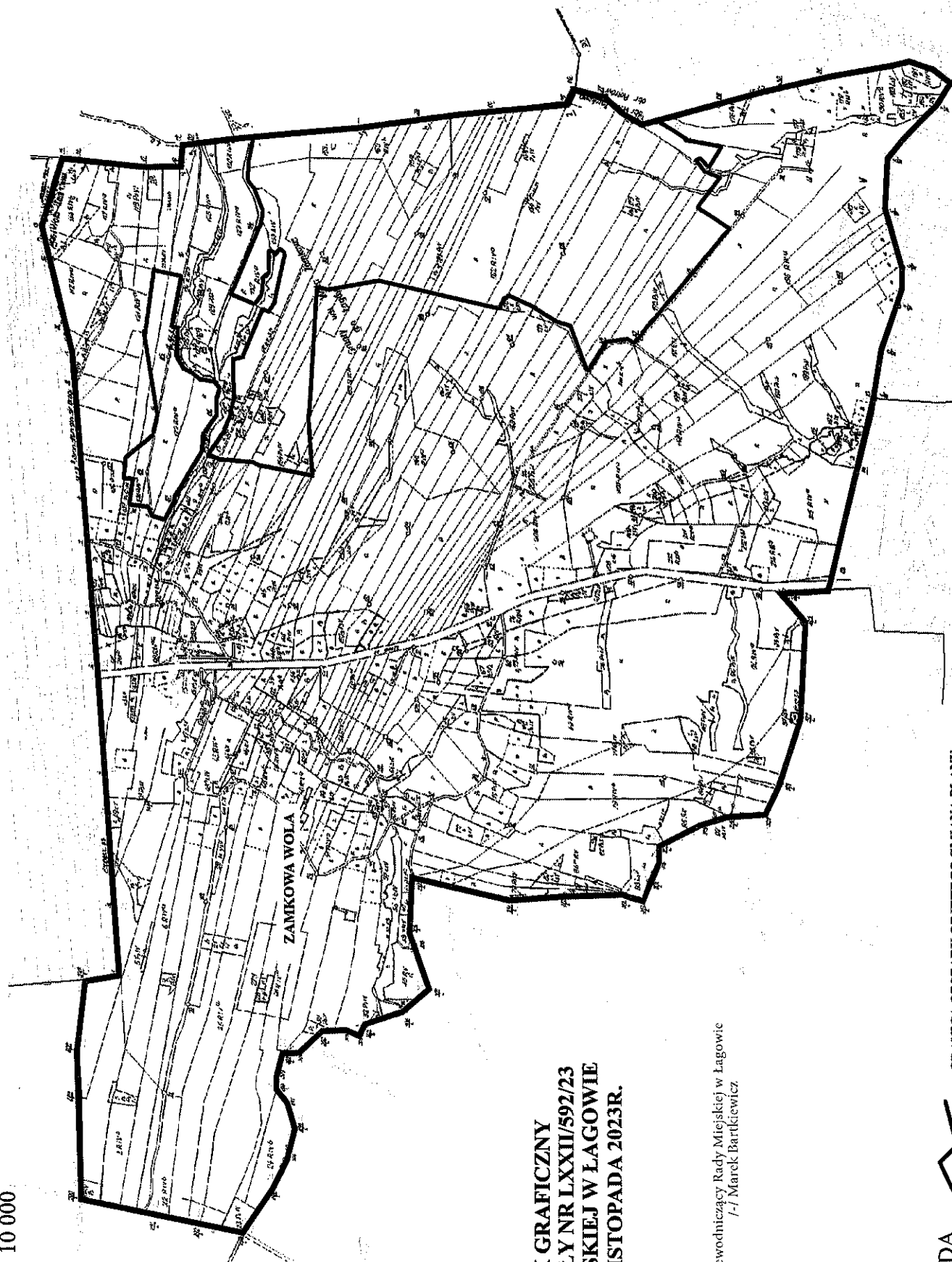
Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023r. Poz. 1688) dotychczasowe miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zachowują moc na danym obszarze do dnia wejścia w życie nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na tym obszarze i mogą być zmieniane.

Uwzględniając wniosek inwestorów o niezwłoczne sporządzenie dokumentu planu miejscowego, należało zmniejszyć zakres opracowania, gdyż procedura planistyczna znacznie wydłużyła by się w czasie z powodu m.in. występowania działek gruntów rolnych klasy bonitacyjnej III na obszarze wyznaczonym w uchwale inicjującej postępowanie. Wystąpienie o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów klasy I-III znacznie wydłużyłoby procedurę.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łagowie
/-/ Marek Bartkiewicz

SKALA 1: 10 000



**ZALACZNIK GRAFICZNY
DO UCHWALY NR LXXII/592/23
RADY MIEJSKIEJ W LAGOWIE
Z DNIA 28 LISTOPADA 2023R.**

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łagowie
-/- Marek Bartkiewicz

LEGENDA



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

GRANICA OBSZARU SOŁECTWA ZAMKOWA WOLA