

ZARZĄDZENIE Nr 92/23
Burmistrza Miasta i Gminy w Łagowie
z dnia 20 października 2023r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Łagów, położonych w obrębie Łagów przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/ jednolity tekst Dz. U z 2023r. poz. 40/ art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz. U z 2023r. poz. 344/ w wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Łagowie w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Łagów,

zarządzam:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Łagów, przeznaczonych do zbycia, wyszczególnionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz wywiesić na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łagowie oraz na stronach internetowych urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami i gospodarki mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Łagów
/-/ Paweł Marwicki

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA OBREB ŁAGÓW

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Nieruchomość oznaczona działką nr 1833/8 , księga wieczysta nr Kw KI1O/00028046/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Kielcach. VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 0084 ha
Opis	Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej, w centralnej części miasta Łagów. Kształt zbliżony do kwadratu. Nieruchomość niezabudowana, opis użytku B – tereny mieszkaniowe. Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach oznaczonych w studium MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, w strefie ochrony krajobrazu kulturowo- zurbanizowanego, w strefie krajobrazowej Cisowsko-Orłowińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz w strefie „B” ochrony konserwatorskiej (przedmieścia XIX i XX w.)
Cena	9 450,00 zł (zw. z podatku VAT)
Informacja o przeznaczeniu nieruchomości	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 01.12.2023r.

Oznaczenie wg katastru nieruchomości /ewidencji gruntów/ oraz księgi wieczystej, położenie	Nieruchomość oznaczona działką nr 1949/11 , księga wieczysta nr Kw KI1O/00067096/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Kielcach. VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia	0, 0330 ha
Opis	Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie terenów użytkowanych rolniczo, przy drodze gruntowej, częściowo utwardzonej, w sąsiedztwie przepompowni kanalizacyjnej oraz w bliskiej odległości od zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej, a także rzeki Łagowica. Kształt zbliżony do wydłużonego wąskiego prostokąta, teren ze spadkiem. Na działce znajduje się nieczynne przyłącze sieci energetycznej.. Nieruchomość niezabudowana, opis użytku: łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty orne.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Dla tego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach oznaczonych w studium: ZN – tereny zieleni łąkowej, doliny rzeczne, w strefie ochrony krajobrazu kulturowego zdefiniowanego przez udział zespołów zieleni oraz w strefie krajobrazowej Cisowsko-Orłowińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.
Cena	17 368,00 zł (zw. z podatku VAT)
Informacja o przeznaczeniu nieruchomości	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gosp. nieruchomościami.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj: do dnia 01.12.2023r.

Burmistrz Miasta i Gminy Łagów
/-/ Paweł Marwicki