

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Burmistrz Miasta i Gminy Łagów

Na podstawie :

- art. 104 i art. 107§ 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 775 ze zm.),
- art. 71 ust. 2 pkt 2 i art. 73 ust. 1, art. 84 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 85 ust. 2 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.)
- § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku firmy **Kamieniolomy Świętokrzyskie S.A. ul. Blonie 8, 27-600 Sandomierz** złożony w tutejszym urzędzie w dniu 16.06.2023r. uzupełnionym w dniu 14.07.2023r. w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: **„Rozbudowa zaplecza technicznego kopalnia Wszachów , tj. obiektów infrastruktury energetycznej zakładu , składającej się z instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW i magazynu energii” obręb Melonek , gmina Łagów.**

po uzyskaniu opinii

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 24.01.2024r. znak: WOO-II.4220.227.2023.SK.5
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu PGW WP z dnia 08.08.2023r., znak: KR.ZZŚ.4.4901.102.2023.WBK
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach z dnia 09.11.2023r. znak: NZ.9022.4.64.2023

orzekam

1. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. .: **„Rozbudowa zaplecza technicznego kopalnia Wszachów , tj. obiektów infrastruktury energetycznej zakładu , składającej się z instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW i magazynu energii” obręb Melonek , gmina Łagów**

2. Określam charakterystykę przedsięwzięcia, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 15.06.2023r. (data wpływu: 16.06.2023r.) firma Kamieniołomy Świętokrzyskie S.A. ul. Błonie 8, 27-600 Sandomierz zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na .: „*Rozbudowie zaplecza technicznego kopalnia Wszachów , tj. obiektów infrastruktury energetycznej zakładu , składającej się z instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW i magazynu energii*” *obręb Melonek , gmina Łagów, powiat kielecki, woj. świętokrzyskie*”

Do wniosku załączono zgodnie z art. 74 w/w ustawy kartę informacyjną przedsięwzięcia opracowaną 31.05.2023 r. przez Panią Martę Dendys,, a także mapę ewidencyjną obejmującą teren i obszar oddziaływania przedsięwzięcia, oświadczenie, że wnioskodawca jest jednostką samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przedsięwzięcia a także informację, że liczba stron w postępowaniu przekracza 10, pełnomocnictwo dla Pana .eprezentującego firmę Soon Energy Poland Sp. z o.o.

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, tj. o którym mowa art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 1094), wymienionych § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) w związku z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724), tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia.

Dane o wniosku o wydanie decyzji zostały zamieszczone na publicznie dostępnym wykazie i udostępnione Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Łagowie.

O wszczęciu w/w postępowania administracyjnego zawiadomiono strony postępowania przez Obwieszczenie z dnia 24.07.2023r., znak: OŚ.6220.15.2023 Obwieszczenie zostało zamieszczone na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Łagowie przy ul. Rynek 62, w Urzędzie Gminy w Baćkowicach w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia tj. na tablicach informacyjnych sołectwa Melonek, Wszachów na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Łagowie [http:// www.lagowgmina.biulentyn.net/](http://www.lagowgmina.biulentyn.net/) w terminie od 26.07.2023r.

Na podstawie art. 64 ust. 1 i pkt 2 i pkt 4 w/w ustawy organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 24.07.2023r., znak: OŚ. 6220.15.2023, wystąpił do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach ,
 - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach,
 - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sandomierzu ul. Długosza 4a, 27-600 Sandomierz,
- o opinię w przedmiocie konieczności lub braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

O wystąpieniu do organów opiniujących strony zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie z dnia 24.07.2023r., znak: OŚ.6220.15.2023 Obwieszczenie zostało zamieszczone na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Łagowie przy ul. Rynek 62, w Urzędzie Gminy w Baćkowicach w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia tj. na tablicach informacyjnych sołectwa Melonek, Wszachów, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Łagowie [http:// www.lagowgmina.biulentyn.net/](http://www.lagowgmina.biulentyn.net/), w terminie od 26.07.2023r.

Opinią znak: KR.ZZŚ.4.4901.102.2023.WBK z dnia 08.08.2023r. Z-ca Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie po przeanalizowaniu złożonej do wydania decyzji dokumentacji, wyraził opinię, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przy uwzględnieniu następujących warunków :

1. w przypadku konieczności odwodnienia wykopów budowlanych, wody z odwodnienia należy uprzednio oczyścić z zawiesiny przed wprowadzeniem do odbiornika;
2. zaplecze budowy oraz miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych należy zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 5 m od rowu nieewidencyjnego oraz rowu ewidencyjnego R-XIX;
3. projektowaną instalację fotowoltaiczną należy zlokalizować z zachowaniem pasa technicznego o szerokości zapewniającej prowadzenie prac utrzymaniowych na rowie ewidencyjnym R-XIX oraz na rowie nieewidencyjnym;
4. ogrodzenie instalacji należy lokalizować w odległości umożliwiającej wykonywanie prac utrzymaniowych na rowie nieewidencyjnym oraz na rowie ewidencyjnym R-XIX, nie mniejszej niż 5 metrów;
5. transformatory należy lokalizować w odległości 10 m od rowu ewidencyjnego R-XIX oraz od rowu nieewidencyjnego;
6. prace budowlane należy prowadzić w sposób, który nie będzie powodował ingerencji w istniejącą rowy nieewidencyjne oraz rowy melioracyjne, a w przypadku braku takiej możliwości na podstawie zgłoszenia lub pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę ww. urządzenia z zachowaniem ich funkcji.

W dniu 10.08.2023r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach wystąpił do tut. organu oraz do inwestora o uzupełnienia.

W dniu 16.08.2023r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach wystąpił do tut. organu o wyjaśnienie dot. rozbieżności w kwalifikacji przedsięwzięcia.

W dniu 21.08.2023r. tut. organ otrzymał potwierdzenie wywieszenia Obwieszczenia znak: OŚ.6220.15.2023r. z dnia 24.07.2023r. z Urzędu Gminy z Baćkowic.

Pismem z dnia 25.08.2023r. tut. organ przesłał wyjaśnienia dot. rozbieżności kwalifikacji przedsięwzięcia z wystąpieniem organu a wnioskiem inwestora do organów uzgadniających. W dniu 06.10.2023r. (pismem z dnia 22.08.2023r.) do tut. organu wpłynął wniosek Inwestora dot. przedłużenia terminu na uzupełnienia do dnia 31.10.2023r.

W dniu 06.10.2023r. Inwestor przedłożył uzupełnienia do wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 10.08.2023r. znak: WOO-II.4220.227.2023.SK.1. powyższe uzupełnienie zostało wysłane pismem z dnia 17.02.02023r. do organów opiniujących.

Tut. organ pismem z dnia 09.10.2023r. wystąpił do Inwestora z zapytaniem dot. czy wyprodukowana przez elektrownie fotowoltaiczną energia zużywana będzie wyłącznie na potrzeby własne Kopalni Wszachów.

W dniu 09.10.2023r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach wystąpił do tut. organu o uzupełnienie wraz z 3 egzemplarzami uzupełniania karty informacyjnej przedsięwzięcia , którą Inwestor omyłkowo przedłożył do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach przy piśmie z dnia 25.09.2023r.

Jednocześnie tut. organ Obwieszczeniem z dnia 11.10.2023r. znak: OŚ.6220.15.2023 zawiadomił strony o przedłożeniu przez Inwestora przedmiotowego uzupełnienia. Obwieszczenie zostało zamieszczone na tablicy informacyjnej Miasta i Gminy w Łagowie przy ul. Rynek 62, w Urzędzie Gminy w Baćkowicach w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia tj. na tablicach informacyjnych sołectwa Melonek, Wszachów oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Łagowie <http://www.lagowgmina.biulentyn.net/> od dnia 12.10.2023r.

W dniu 17.10.2023r. Z-ca Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie po przeanalizowaniu złożonych uzupełnień podtrzymuje opinię z dnia 08.08.2023r. znak: KR.ZZŚ.4.4901.102.2023.WBK

Pismem z dnia 18.10.2023r. Inwestor przedłożył wyjaśnienia na pismo tut. organu z dnia 09.10.2023r. znak: OŚ.6220.15.2023.

Pismem z dnia 25.10.2023r. tut. organ podtrzymał stanowisko dot. zgodności planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Melonek na terenie gminy Łagów, przesyłając informacje do organów opiniujących.

W dniu 09.11.2023r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach wystąpił do tut. organu o uzupełnienia.

W dniu 10.11.2023r. tut. organ otrzymał potwierdzenie wywieszenia Obwieszczenia znak: OŚ.6220.15.2023r. z dnia 11.10.2023r. z Urzędu Gminy Baćkowie.

Pismem z dnia 13.11.2023r. tut. organ wezwał Inwestora o uzupełnienia podane w/w piśmie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach .

Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Kielcach po zapoznaniu się z przedłożonym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach , karta informacyjna przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami pismem z dnia 09.11.2023r.znak:NZ.9022.4.64.2023 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowie zaplecza technicznego kopalnia Wszachów , tj. obiektów infrastruktury energetycznej zakładu , składającej się z instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW i magazynu energii” obręb Melonek , gmina Łagów, powiat kielecki, woj. świętokrzyskie ” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 30.11.2023r. (pismem z dnia 24.11.2023r.) do tut. organu wpłynął wniosek Inwestora dot. przedłużenia terminu na uzupełnienia do dnia 29.12.2023r.

W dniu 06.12.2023r. Inwestor przedłożył uzupełnienia do wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 09.11.2023r. znak: WOO-II.4220.227.2023.SK.3. powyższe uzupełnienie zostało wysłane pismem z dnia 12.12.2023r. do organu opiniującego. Następnie w dniu 29.12.2023r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach wystąpił o kolejne uzupełnienia. Inwestor w dniu 10.01.2024r. przedłożył przedmiotowe wyjaśnienia w nawiązaniu do wezwania RDOŚ w Kielcach znak: WOO-II.4220.227.2023.SK.4 z dnia 29.12.2023r. powyższe uzupełnienia zostały wysłane równorzędnie przez Inwestora pismem z dnia 09.01.2024r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska po zapoznaniu się z przedłożonym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartą informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami postanowieniem z dnia 24.01.2024r.znak:WOO II.4220.227.2023.SK.5 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. **„Rozbudowie zaplecza technicznego kopalnia Wszachów, tj. obiektów infrastruktury energetycznej zakładu , składającej się z instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW i magazynu energii” obręb Melonek , gmina Łagów, powiat kielecki, woj. świętokrzyskie ”** nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę otrzymane opinie oraz po przeprowadzeniu własnej –uwzględniając uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś – analizy dostarczonych z wnioskiem materiałów dowodowych Burmistrz Miasta i Gminy Łagów uznał brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, argumentując w następujący sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie;

Planowane przedsięwzięcie – farma fotowoltaiczna zlokalizowana zostanie na działce o nr ewid. 624/8 obręb Melonek, gmina Łagów, powiat kielecki i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- farma fotowoltaiczna o mocy do 1 MW. Przewidziano instalację/montaż jednostronnych lub dwustronnych paneli fotowoltaicznych w ilości do 3 334 szt. o mocy jednostkowej w zakresie od 300 W do 1 000 W, na konstrukcji statycznej pod kątem od 20° do 40° posadowionych w gruncie;
- inwertery w ilości do ok. 34 szt. o mocy jednostkowej od 30 kW do 500 kW, o max. poziomie mocy akustycznej 45 dB (A) każdy;
- 1 stacja transformatorowa o powierzchni zabudowy do 50 m². Inwestor dopuszcza umieszczenie w kontenerze jednego lub dwóch transformatorów. Stacja wyposażona zostanie w rozdzielnicę AC, transformator/y, rozdzielnicę średnich napięć, układ pomiaru energii, układ sterowania i kontroli, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ

- łączności, instalację oświetlenia, instalację ogrzewania i wentylacji oraz system monitoringu;
- magazyn energii o powierzchni zabudowy do 75 m² (o mocy do 0,5 MW i pojemności 1,5 MWh). Inwestor przewiduje umieszczenie magazynu energii obok stacji transformatorowej. W przypadku konieczności instalacji wentylacji wymuszonej – magazyn energii wyposażony zostanie w klimatyzator, którego poziom ciśnienia akustycznego nie będzie przekraczał 45 dB;
 - dojazd na teren inwestycji oraz drogi wewnętrzne i miejsca postojowe o utwardzonej nawierzchni, o łącznej powierzchni do 165 m²;
 - ogrodzenie (z siatki) i oświetlenie terenu przedsięwzięcia (z zastosowaniem lamp ledowych, zintegrowanych z czujnikami ruchu);
 - pozostałe elementy infrastruktury niezbędne dla funkcjonowania elektrowni, tj. m.in. instalacja monitorująca czy instalacja odgromowa.

Dla terenu przedsięwzięcia obowiązują ustalenia uchwały nr LIX/473/22 Rady Miejskiej w Łagowie z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie Zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Melonek na terenie gminy Łagów (Dz. U. Świąt. z 2022 r., poz. 4877). Planowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na terenach oznaczonych w ww. planie symbolem PG2 - teren działalności górniczej – pod zaplecze techniczne, technologiczne i infrastrukturalne kopalni oraz składowanie i magazynowanie urobku.

Burmistrz Miasta i Gminy Łagów w piśmie z dnia 12.04.2023 r. znak: B.670.5.2023 wyraził opinię, że przedmiotowa inwestycja służąca zaopatrzeniu w energię elektryczną znajdującej się we władaniu Inwestora kopalni Wszachów, wpisuje się w politykę przestrzenną gminy określoną w ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów powierzchnia działki o nr ewid. 624/8 obręb Melonek wynosi ok. 36,415 ha i stanowią ją grunty orne klasy RIVa, RIVb, RV, grunty rolne zabudowane klasy Br- PsV, lasy klasy Ls, LsIV, pastwiska trwałe klasy PsV oraz sady klasy S-RIVa. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją instalacja fotowoltaiczna wraz z infrastrukturą zajmie wydzieloną część działki o powierzchni 1,488 ha, którą stanowią grunty orne klasy RIVa, RIVb, RV.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż obszar planowanego przedsięwzięcia położony jest w odległości ok. 170 m od terenu górniczego „Wszachów IC”. Teren stanowi nieużytek wykorzystywany częściowo na potrzeby kopalni Wszachów. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów. Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt, grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. Odnotowano występowanie gatunków zwierząt pospolitych i szeroko rozpowszechnionych w kraju.

Sąsiedztwo terenu przedmiotowej inwestycji stanowią tereny leśne, rolne, nieużytki, tereny związane z wydobyciem surowców ze złoża Wszachów. Najbliższa zabudowa - mieszkaniowa zagrodowa, zlokalizowana została w odległości ok. 310 m od granicy terenu inwestycyjnego w kierunku północnym.

b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o

środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;

Jak wynika z posiadanej dokumentacji dla terenu położonego w odległości ok. 170 m w kierunku zachodnim od terenu przedsięwzięcia Wójt Gminy Baćkowice wydał decyzję znak: In.7335.1.Ś.kop.WszachówI.2019r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Poszerzenie zakresu eksploatacji części złoża dolomitów dewońskich „Wszachów I” w granicach pionowych do rzędnej +220 m n.p.m.” realizowanego na terenie obrębu Wszachów, gmina Baćkowice. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach wydał dla ww. przedsięwzięcia postanowienie znak: WOO-II.4221.26.2019.MW.8 z dnia 23.12.2020 r. uzgadniające środowiskowe warunki realizacji przedsięwzięcia.

Mając na uwadze zakres zamierzenia oraz zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, nie stwierdzono możliwości nakładania się oddziaływań, w zakresie generowania pola elektromagnetycznego, czy wpływu na migrację zwierząt.

Realizację inwestycji należy prowadzić w koordynacji z ww. i innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m. in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi;

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców poza ewentualnym niewielkim zużyciem wody do mycia paneli. Przedsięwzięcie poprzez wykorzystanie odnawialnego źródła energii przyczyni się do ograniczenia źródeł konwencjonalnych, których funkcjonowanie wiąże się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

W związku z realizacją inwestycji, nie będą wprowadzane obce gatunki, gatunki inwazyjne.

Ponadto nie będą stosowane nawozy sztuczne, pestycydy i herbicydy. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

d) emisji i występowania innych uciążliwości; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;

Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną na konstrukcji statycznej posadowionej bezpośrednio w gruncie. Pozostałe prace ziemne będą związane z wykonaniem infrastruktury towarzyszącej oraz ogrodzenia.

Przewiduje się niewielkie prace ziemne związane z wykonaniem połączeń kablowych oraz posadowieniem kontenerowej stacji transformatorowej i magazynu energii. Zasypanie wykopów pod okablowanie odbywać się będzie z zachowaniem warstw (profilu litologicznego). W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy winny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych winny być niezwłocznie usuwane.

Ewentualne tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza ww. miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Źródłami emisji do powietrza oraz hałasu będą głównie maszyny i pojazdy wykorzystywane na etapie realizacji zamierzenia, uciążliwości w tym zakresie będą miały charakter okresowy. Ww. emisje podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem należy dbać o właściwą jakość i sprawność sprzętu, maszyn, urządzeń, wykorzystywanych do prac budowlanych przy realizacji planowanego przedsięwzięcia. Prowadzone prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić zaplecze sanitarne w postaci przenośnych sanitariatów, których zawartość winna być usuwana przez uprawnione podmioty i okresowo wywożona do oczyszczalni ścieków.

W trakcie realizacji i funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie niewielkich ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o

odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), tzn. odpady powinny być selektywnie magazynowane na terenie Inwestora, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji do powietrza, ani istotnej emisji hałasu. Źródłami hałasu będą inwertery, stacje transformatorowe oraz magazyn energii. Jak wynika z KIP poziom mocy akustycznej stacji transformatorowej kształtuje się w zakresie od 40 dB do 75 dB, moc akustyczna magazynu energii do 45 dB, natomiast inwertera ok. 45 dB. Zgodnie z mapą ewidencyjną najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej, zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, znajduje się w kierunku północnym, w odległości ok. 310 m od planowanej inwestycji. Biorąc pod uwagę ww. parametry i zakres inwestycji, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia na najbliższych terenach chronionych akustycznie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Wykorzystywane urządzenia będą powodować niewielkie oddziaływanie głównie promieniowania elektromagnetycznego. Transformatory i magazyny energii umieszczone będą wewnątrz stacji kontenerowej. Biorąc pod uwagę odległość od terenów zabudowy mieszkaniowej (tj. minimum 310 m), nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) – 10 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) – 1 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m.

W przypadku zastosowania transformatora olejowego oraz magazynów energii na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju, cieczy izolacyjnej, elektrolitu do środowiska, pod transformatorem, magazynami energii należy wykonać szczelne misy o pojemności dostosowanej do ilości i rodzaju magazynowanej substancji.

Zgodnie z dokumentacją sprawy na obszarze inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, a także cennych siedlisk przyrodniczych. W granicach terenu inwestycyjnego nie znajdują się zadrzewienia, w związku z czym realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z koniecznością wycinki drzew i krzewów. Drzewa i krzewy znajdujące się w najbliższym sąsiedztwie prowadzonych prac należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Prace ziemne w pobliżu bryły korzeniowej należy wykonywać ręcznie i nie dopuszczać do przesuszenia gruntu w obrębie systemu korzeniowego. Bezpośrednio pod koronami drzew, w obrębie rzutu korony nie należy składować materiałów budowlanych oraz ziemi z wykopów. W przypadku uszkodzenia korzeni lub gałęzi należy je zabezpieczyć odpowiednim środkiem ochronnym.

Zgodnie z dokumentacją na terenie inwestycyjnym nie odnotowano ptaków gniazdujących. Na podstawie rozpoznania przyrodniczego, w obszarze oddziaływania zamierzenia stwierdzono obecność m.in. jaszczurki zwinki, która objęta jest częściową

ochroną wg. rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 2380 ze zm.).

W celu ochrony zwierząt mogących występować na terenie planowanej inwestycji, prace ziemne prowadzone będą w okresie od 15 sierpnia do 15 października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania). Prace należy przynajmniej rozpocząć we wskazanym terminie i nieprzerwanie kontynuować tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta. Powyższe zabezpieczy zwierzęta związane z użytkami rolnymi (w tym ptaki) związane z tym obszarem w okresie ich rozrodu, migracji, zimowania. Teren prac należy regularnie kontrolować na obecność zwierząt. W ramach działań minimalizujących wykopy winno się zasypywać sukcesywnie. Przed zasypaniem wykopy należy sprawdzić pod kątem obecności w nich zwierząt, stwierdzone osobniki przenosić w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, na siedliska o charakterze umożliwiającym ich dalsze bytowanie.

Teren pod i pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny, pozostawiony do naturalnej sukcesji, nie będą wprowadzane obce gatunki, gatunki inwazyjne. Na etapie eksploatacji nie będą stosowane nawozy sztuczne oraz inne środki ochrony roślin.

Inwestor planuje wykonanie oświetlenia terenu inwestycji z zastosowaniem lamp ledowych, zintegrowanych z czujnikami ruchu. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją oświetlenie skierowane będzie wyłącznie na elementy objęte planowaną inwestycją, nie wykraczając poza teren zamierzenia. W celu zminimalizowania wpływu na zwierzęta, należy zastosować oświetlenie o minimalnym poziomie promieniowania UV i ciepłej barwie światła.

Zgodnie z KIP Inwestor przewiduje wykonanie ogrodzenia (z siatki, bez podmurówki) terenu przedsięwzięcia. W celu ograniczenia wpływu na lokalne migracje małych zwierząt pozostawiona zostanie przerwa wynosząca minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią ziemi, umożliwiającą przemieszczanie się zwierząt. Ponadto dolna krawędź ogrodzenia zostanie wykonana w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt. W celu wykluczenia możliwości uwięzienia większych zwierząt w/na ww. ogrodzeniu wielkość oczek siatki wynosić będzie ok. 6 cm x 6 cm. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, aktualne zagospodarowanie, zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia modułów fotowoltaicznych, posadowienie paneli w szeregach, z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody, wskazane w przedmiotowym postanowieniu działania minimalizujące, w tym dotyczące terminu prac ziemnych realizacja inwestycji nie powinna negatywnie wpłynąć na populacje występujących w rejonie inwestycji zwierząt.

Planowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest na terenie Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, na obszarze którego obowiązują regulacje wynikające z Uchwały Nr XXXV/620/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącej wyznaczenia Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2013r. poz. 3312.) Zważywszy na wskazany termin prowadzenia prac ziemnych przedsięwzięcie nie powinno naruszać zakazu dotyczącego umyślnego zabijania dzikich zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu. Ponadto na przedmiotowym terenie zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych oraz likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych. Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP teren przedsięwzięcia jest obecnie nieużytkowany. W związku z realizacją

planowanego zamierzenia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew i krzewów. Otoczenie stanowią: tereny leśne, rolne, nieużytki, tereny związane z wydobywaniem surowców ze złoża Wszachów. Mając na uwadze wszystkie uwarunkowania opisane w niniejszej opinii procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, w związku z czym zastosowanie ma odstępstwo od zakazów, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 3 ww. uchwały. Biorąc pod uwagę powyższe, realizacja inwestycji przy uwzględnieniu uwarunkowań niniejszej opinii, nie będzie naruszać zakazów określonych w powyższej uchwale.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ww. ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka.

Krajobraz okolicy, w której planowana jest budowa elektrowni fotowoltaicznej, to krajobraz rolniczy, w otoczeniu kompleksów leśnych oraz terenów związanych z wydobywaniem surowców ze złoża Wszachów – planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło dominanty krajobrazowej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 310 m od granic terenu przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie będzie realizowane bez uszczuplania zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, przydrożnych czy nadwodnych, bez ingerencji w ekosystemy leśne. W sąsiedztwie przedmiotowego zamierzenia nie są zlokalizowane punkty widokowe. Inwestor przewiduje przyjęcie, dla elementów projektowanej inwestycji (kontenerowe stacje transformatorowe), kolorystyki niekontrastującej z otoczeniem (odcienie szarości). Przeszkody terenowe w postaci zadrzewień i zakrzewień oraz rozległe kompleksy leśne, wpłyną na rozmycie wizualne elektrowni w krajobrazie. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na wartości ekologiczne. W najbliższym otoczeniu nie znajdują się zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, tzn. odpady powinny być selektywnie magazynowane na terenie Inwestora, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

Ponadto w przypadku konieczności odwodnienia wykopów budowlanych, wody z odwodnienia należy uprzednio oczyścić z zawiesiny przed wprowadzeniem do odbiornika; zaplecze budowy oraz miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych należy zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 5 m od rowu nieewidencyjnego oraz rowu ewidencyjnego R-XIX; projektowaną instalację fotowoltaiczną należy zlokalizować z zachowaniem pasa technicznego o szerokości zapewniającej prowadzenie prac utrzymaniowych na rowie

ewidencyjnym R-XIX oraz na rowie nieewidencyjnym; ogrodzenie instalacji należy lokalizować w odległości umożliwiającej wykonywanie prac utrzymaniowych na rowie nieewidencyjnym oraz na rowie ewidencyjnym R-XIX, nie mniejszej niż 5 metrów; transformatory należy lokalizować w odległości 10 m od rowu ewidencyjnego R-XIX oraz od rowu nieewidencyjnego; prace budowlane należy prowadzić w sposób, który nie będzie powodował ingerencji w istniejącą rowy nieewidencyjne oraz rowy melioracyjne, a w przypadku braku takiej możliwości na podstawie zgłoszenia lub pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę ww. urządzenia z zachowaniem ich funkcji.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu;

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska na skutek ewentualnej awarii w pracy instalacji. Warunkiem jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Z uwagi na *Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko* i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- ✓ przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>), obszarami zagrożenia powodziowego <http://mapy.isok.gov.pl/imap/>,
- ✓ w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- ✓ przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powódzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- ✓ wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych (na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach).

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii wiążących się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia – ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie zasobów naturalnych, walory

przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

a) planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek,
- obszarach wybrzeży i środowiska morskiego,
- obszarach przylegających do jezior,
- obszarach górskich – wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Świąt. 2000 r., Nr 13, poz.104),
- obszarach leśnych,
- obszarach stref ochronnych ujęć wód,
- obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych - najbliższy taki obszar to Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 421 Zbiornik Włostów, zlokalizowany w odległości ok. 2,9 km od inwestycji,
- obszarach ochrony uzdrowskiej - najbliższy obszar ochrony uzdrowskiej na terenie województwa świętokrzyskiego zlokalizowany jest w odległości ponad 40 km od przedsięwzięcia,
- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia – z uwagi na charakter inwestycji na etapie eksploatacji nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności, m.in. z uwagi na parametry urządzeń generujących pole elektromagnetyczne,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne - w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Miasta i Gminy Łagów,
- terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, nie koliduje z pomnikami przyrody. Najbliższy względem planowanego przedsięwzięcia jest Jeleniowski Park Krajobrazowy, zlokalizowany w odległości ok. 4,8 km na północ od przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Najbliższy korytarz Łysogóry KPdC-8C, znajduje się w odległości ok. 5,8 km na zachód od zamierzenia. Biorąc pod uwagę zasięg i charakter oddziaływania inwestycji, nie przewiduje się wpływu planowanego przedsięwzięcia na ww. obszarowe formy ochrony przyrody i ww. korytarz ekologiczny,

- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000 – w odległości ok. 6,2 km na północ od terenu planowanej farmy znajduje się obszar Natura 2000 Ostoja Jeleniowska PLH260028. Biorąc pod uwagę lokalizację, zakres inwestycji oraz planowane rozwiązania na etapie realizacji i eksploatacji wskazane w pkt 1 lit. d nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

b) planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane:

- na terenie Chmielnicko - Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu,
- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* zatwierdzonego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest:
- w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem RW2000062178329 nazwanym Łagowianka, zaliczonym do regionu wodnego Górnej-Zachodniej Wisły. Status – naturalna część wód, stan/potencjał ekologiczny - słaby stan ekologiczny, stan chemiczny - stan chemiczny poniżej dobrego, stan (ogólny) - zły stan wód, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona, JCWP monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [IO]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości) oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Ustanowione zostało dla ww. JCWP odstępstwo polegające na odroczeniu w czasie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 RDW) oraz ustalenie mniej rygorystycznego celu środowiskowego (odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 RDW);
- na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem JCWPd GW2000115, region wodny Górnej-Zachodniej Wisły. Dla wód tego obszaru stan ilościowy oceniono jako dobry, stan chemiczny oceniono jako dobry, stan JCWPd oceniono jako dobry. Ocena ryzyka dla JCWPd - niezagrożona. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWPd jest dobry stan chemiczny i ilościowy. Dla JCWPd nie przewidziano odstępstwa.

Celem środowiskowym ustanowionym w obrębie Chmielnicko – Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu jest zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy

ekologicznych. Zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków. Zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych.

Mając na uwadze lokalizację inwestycji charakter przedsięwzięcia oraz rozwiązania opisane, planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Przedsięwzięcie nie będzie związane z poborem wód oraz nie będzie przedsięwzięciem w ramach, którego odbywałoby się zasilanie jednolitych części wód. W związku z charakterem przedsięwzięcia oraz planowanymi środkami ochrony środowiska wodno-gruntowego, w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ocenia się, iż przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe oraz podziemne. Inwestycja ta nie będzie przyczyniała się do wystąpienia ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych dla nich określonych.

Ponadto, przedmiotowa inwestycja znajduje się poza obszarem głównych zbiorników wód podziemnych (w związku z powyższym zabezpieczenia transformatorów przy właściwej eksploatacji nie będą miały wpływu na JDWPd). Nadto przedmiotowa inwestycja nie występuje w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt. 1 wynikających z:

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w zakresie emisji zanieczyszczeń do środowiska. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie powinna również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pola elektromagnetycznego na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności. Mając na uwadze działania minimalizujące, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na przyrodę. Uwzględniając lokalizację inwestycji w centralnej Polsce należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi.

Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tut. organ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze konieczność ochrony wód nałożono warunek, aby wszelkie prace budowlane prowadzić w sposób, który nie będzie powodował ingerencji w obiekty melioracyjne zlokalizowane na terenie przedsięwzięcia, a w przypadku braku takiej możliwości należy uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne. Zgodnie z art. 192 ust.1 pkt 1, w związku z art. 17 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dn. 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.) zabrania się niszczenia i uszkodzenia urządzeń melioracji wodnych. W sytuacji kolizji planowanej inwestycji z urządzeniami melioracji wodnych, należy opracować dokumentację przebudowy istniejącego systemu drenarskiego lub innych urządzeń melioracji wodnej w sposób zapewniający sprawne jego działania na terenach przyległych na własny koszt. Przebudowa, likwidacja lub budowa nowych urządzeń melioracji wodnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Wszystkie roboty inwestycyjne muszą być wykonane zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne.

Zgodnie z nałożonym warunkiem w przypadku konieczności odwodnienia wykopów budowlanych wody z odwodnienia należy uprzednio oczyścić z zawiesiny przed wprowadzeniem do odbiornika zgodnie z nałożonym warunkiem mającym na celu konieczność ochrony wód, pozwoli to ograniczyć ilość zanieczyszczeń wprowadzanych do środowiska.

Nadto zaplecze budowy, miejsca postoju maszyn oraz urządzeń budowlanych należy zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 5 m od rowu nieewidencyjnego oraz rowu ewidencyjnego R-XIX.

W celu ochrony wód transformatory należy lokalizować w odległości min. 10 m od rowu ewidencyjnego R-XIX oraz od rowu nieewidencyjnego zgodnie z nałożonym warunkiem.

Projektowaną instalację fotowoltaiczną należy zlokalizować z zachowaniem pasa technicznego

o szerokości zapewniającej prowadzenie prac utrzymaniowych rowów melioracyjnych.

Celem ochrony wód ogrodzenie instalacji farmy fotowoltaicznej należy zlokalizować w odległości umożliwiającej wykonywanie prac utrzymaniowych na rowie nieewidencyjnym oraz na rowie ewidencyjnym R-XIX w odległości 5 m zgodnie z nałożonym warunkiem.

Analizując lokalizację, zakres i planowany sposób prowadzonych prac wydobywczych z przedmiotowego złoża, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tut. organ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po dokonaniu analizy zgromadzonego w postępowaniu administracyjnym materiału dowodowego, tutejszy Organ w całości przychylił się do cytowanego wyżej stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 24.01.2024r., znak : WOO-II.4220.227.2023.KS.5 (data wpływu: 24.01.2024r.) i stanowiska Z-cy Dyrektora Zarząd Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 08.08.2023r. znak: KR.ZZŚ.4.4901.102.2023.WBK oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach z dnia 09.11.2023r. znak:NZ.9022.4.64.2023 stwierdzających brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz po uwzględnieniu wyjaśnień Inwestora.

Z uwagi na brak określenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, nie zachodziła konieczność zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, stosownie do zapisów art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko(tj. Dz. U. z 2023, poz. 1094)

W dniu 06.02.2024r. pełnomocnik Inwestora wniósł o zmianę zapisów dot. kąta nachylenia paneli z uwagi omyłkę pisarską, podnosząc iż zmiana kąta nachylenia konstrukcji nie wpłynie na oddziaływanie na środowisko przedmiotowej inwestycji. Tut. organ przychylił się do powyższej zmiany z uwagi na to, iż przedmiotowa zmiana nie wpłynie na powierzchnie przekształconą pod panelami.

W związku z powyższym zawiadomiono strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie poprzez Obwieszczenie z dnia 08.02.2024r., znak: OŚ.6220.1.2023, które zamieszczono na tablicy informacyjnej wywieszono na tablicach

Miasta i Gminy w Łagowie przy ul. Rynek 62, w Urzędzie Gminy w Baćkowicach w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia tj. na tablicach informacyjnych sołectwa Melonek, Wszachów na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Łagowie <http://www.lagowgmina.biulentyn.net/>

W dniu 06.03.2024r. Inwestor przesłał informacje dotyczące zmiany formy prawnej prowadzenia spółki wraz z wydrukiem z KRS-informacja odpowiadająca odpisowi pełnemu z Rejestru Przedsiębiorców. Zgodnie z tą informacją dotychczasowy wnioskodawca tj. Kamieniołomy Świętokrzyskie Sp. z o.o. przekształciła się w Kamieniołomy Świętokrzyskie S.A.

Po przeanalizowaniu materiałów zgromadzonych w przedmiotowej sprawie, odnosząc się do rozwiązań zaproponowanych przez Inwestora, a minimalizujących skutki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne uznano, że inwestycja ta nie powinna wpływać na pogorszenie stanu środowiska gruntowo-wodnego. Z przedłożonych informacji wynika, że planowany obiekt będzie uwzględniał rozwiązania technologiczne dostosowane do tego typu obiektów, które stanowią dostateczne zabezpieczenie przed szkodliwym oddziaływaniem na JCW.

Z uwagi na rodzaj, charakterystykę i lokalizację planowanej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych, jednolitych części wód podziemnych oraz obszarów chronionych, o których mowa w art. 56, art. 59, art.61 ustawy *Prawo wodne*.

Zgodnie z dyspozycją art. 84 ust. 2 cytowanej ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia , o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile nie zachodzi sytuacja określonych w przepisie art. 72 ust. 4 i 4b

Zgodnie z art. 86 wyżej cytowanej ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o których mowa w art. 72 ust.1.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Łagów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji .

W trakcie biegu terminu na wniesienie odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania

przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



BURMISTRZ
Paweł Marwicki

Otrzymują:

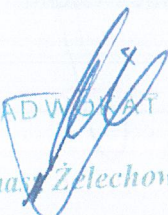
1. Kamieniołomy Świętokrzyskie S.A. ul. Błonie 8, 27-600 Sandomierz -za pośrednictwem pełnomocnika
2. strony w trybie art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w związku z art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Łagowie przy ul. Rynek 62, w Urzędzie Gminy w Baćkowicach w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia tj. na tablicach informacyjnych sołectwa Melonek, Wszachów oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Łagowie na stronie internetowej www.lagowgmina.biulentyn.net/
3. a/a
Na podstawie art. 86a ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094)
4. Starosta Kielecki , ul. Wrzosowa 44,25-211 Kielce

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach, ul. Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sandomierzu, ul. Długosza 4a, 27-600 Sandomierz
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach, ul. Skibińskiego 4, 25-819 Kielcach

Zgodnie z art.13 ust.1 i ust.2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U..UE.L.2016.119.1 dalej: RODO), informuję, że:

1. Administratorem zbieranych i przetwarzanych przez Urząd Miasta i Gminy w Łagowie danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Łagów z siedzibą przy ul. Rynek 62, 26-025 Łagów kontakt email: urząd@lagowgmina.pl
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych z którym można się skontaktować w sprawie swoich danych, dane kontaktowe inspektora ochrony danych w Urzędzie Miasta i Gminy w Łagowie: tel.:(+48) 795 626 770, adres e-mail: iod@abinet.pl
3. Cele przetwarzania danych osobowych oraz podstawa prawna przetwarzania: dane osobowe zbierane i przetwarzane w celu możliwości wykonywania przez Urząd Miasta i Gminy Łagów ustawowych zadań publicznych, określonych min w ustawie z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, art.6 ust.1lit.c ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679z 27.4.2016 r. oraz w innych aktach prawa powszechnie obowiązującego do których stosowania z mocy ustawy zobligowany jest Urząd Miasta i Gminy Łagów
4. Okres przechowywania danych osobowych: dane osobowe od momentu pozyskania będą przechowywane przez okres wynikający z regulacji prawnych (kategorii archiwalnej dokumentacji, określonej w jednolitym rzeczowym wykazie akt dla organów gmin i związków międzygminnych
5. Każda osoba posiada prawo do dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania w ramach dopuszczonych przepisami prawa
6. Jeżeli przetwarzanie danych odbywa się na podstawie zgody na przetwarzanie, petenci mają prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie ich danych osobowych w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem
7. W związku z przetwarzaniem każdy ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa)
8. Odbiorcami danych będą instytucje uprawnione z mocy prawa
9. Dane osobowe będą przechowywane do chwili realizacji zadania, do którego dane osobowe zostały zebrane a następnie , jeśli chodzi o materiały archiwalne przez czas wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (tekst jedn. Dz.U. 2018 r. poz 217 z późn. zm.)
10. W większości przypadków przetwarzanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, a ich podawanie jest obowiązkowe. W niektórych sprawach podawanie danych osobowych może być dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji celów. W sytuacji dobrowolności podawania danych osobowych osoby zostaną o tym fakcie poinformowane. Niepodanie lub podanie niepełnych danych osobowych może skutkować pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia.


ADWOKAT
Tomasz Żelechowski

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia:

„Rozbudowa zaplecza technicznego kopalnia Wszachów, tj. obiektów infrastruktury energetycznej zakładu, składającej się z instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW i magazynu energii” obręb Melonek, gmina Łagów.

Planowane przedsięwzięcie – farma fotowoltaiczna zlokalizowana zostanie na działce o nr ewid. 624/8 obręb Melonek, gmina Łagów, powiat kielecki i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- farma fotowoltaiczna o mocy do 1 MW. Przewidziano instalację/montaż jednostronnych lub dwustronnych paneli fotowoltaicznych w ilości do 3 334 szt. o mocy jednostkowej w zakresie od 300 W do 1 000 W, na konstrukcji statycznej pod kątem od 20° do 40° posadowionych w gruncie;
- inwertery w ilości do ok. 34 szt. o mocy jednostkowej od 30 kW do 500 kW, o max. poziomie mocy akustycznej 45 dB (A) każdy;
- 1 stacja transformatorowa o powierzchni zabudowy do 50 m². Inwestor dopuszcza umieszczenie w kontenerze jednego lub dwóch transformatorów. Stacja wyposażona zostanie w rozdzielnicę AC, transformator/y, rozdzielnicę średnich napięć, układ pomiaru energii, układ sterowania i kontroli, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ łączności, instalację oświetlenia, instalację ogrzewania i wentylacji oraz system monitoringu;
- magazyn energii o powierzchni zabudowy do 75 m² (o mocy do 0,5 MW i pojemności 1,5 MWh). Inwestor przewiduje umieszczenie magazynu energii obok stacji transformatorowej. W przypadku konieczności instalacji wentylacji wymuszonej – magazyn energii wyposażony zostanie w klimatyzator, którego poziom ciśnienia akustycznego nie będzie przekraczał 45 dB;
- dojazd na teren inwestycji oraz drogi wewnętrzne i miejsca postojowe o utwardzonej nawierzchni, o łącznej powierzchni do 165 m²;
- ogrodzenie (z siatki) i oświetlenie terenu przedsięwzięcia (z zastosowaniem lamp ledowych, zintegrowanych z czujnikami ruchu);
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne dla funkcjonowania elektrowni, tj. m.in. instalacja monitorująca czy instalacja odgromowa.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż obszar planowanego przedsięwzięcia położony jest w odległości ok. 170 m od terenu górniczego „Wszachów IC”. Teren stanowi nieużytek wykorzystywany częściowo na potrzeby kopalni Wszachów. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów. Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt, grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. Odnotowano występowanie gatunków zwierząt pospolitych i szeroko rozpowszechnionych w kraju.

Sąsiedztwo terenu przedmiotowej inwestycji stanowią tereny leśne, rolne, nieużytki, tereny związane z wydobyciem surowców ze złoża Wszachów. Najbliższa zabudowa - mieszkaniowa zagrodowa, zlokalizowana została w odległości ok. 310 m od granicy terenu inwestycyjnego w kierunku północnym.



BURMISTRZ
Paweł Marwicki