

Znak: GK.6830.4.2024

Zaproszenie

do składania ofert na wykonanie rozgraniczenia nieruchomości

(zamówienie, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro)

Burmistrz Miasta i Gminy Łagów zaprasza do składania ofert na wykonanie czynności ustalenia przebiegu granic - rozgraniczenia pomiędzy nieruchomościami położonymi w miejscowości Gęsice, gm. Łagów (zakres rozgraniczenia przedstawia załącznik graficzny dołączony do niniejszego zaproszenia), oznaczonymi w ewidencji gruntów jako:

- działka nr 263/2 położona w obrębie nr 0003 - Gęsice, gm. Łagów,

z nieruchomościami sąsiednimi:

- działką nr 262/2 położoną w obrębie nr 0003 - Gęsice, gm. Łagów,

- działką nr 264/2 położoną w obrębie nr 0003 - Gęsice, gm. Łagów,

- zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2023r. poz. 1752 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości, wraz ze stabilizacją punktów geodezyjnych betonowymi granicznymi.

Położone w miejscowości Gęsice, gm. Łagów nieruchomości nr 263/2, 262/2, 264/2 stanowią własności osób fizycznych.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci - geodeci posiadający uprawnienia zawodowe w zakresie prac objętych niniejszym zapytaniem ofertowym.

Oferta powinna zawierać cenę i termin realizacji zamówienia.

Cena podana w ofercie powinna obejmować wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia (w tym podatek VAT).

1. Termin składania ofert:

Oferty należy składać pocztą elektroniczną na adres e-mail: urząd@lagowgmina.pl, osobiście lub pocztą tradycyjną w zaklejonych kopertach z nazwą i adresem Wykonawcy oraz z oznaczeniem przedmiotu zamówienia:

„Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości nr 263/2 z nieruchomościami sąsiednimi nr 262/2, 264/2 w miejscowości Gęsice, gm. Łagów” do dnia 25.07.2024r.

włącznie (liczy się data wpływu) **do godz. 14.00** w siedzibie Zamawiającego, pokój 24 – sekretariat, w pon., śr., czw., pt., w godz. 7.30 - 15.00 oraz wt., w godz. 7.30 - 17.30.

2. Kryterium oceny i wyboru oferty: najniższa cena.

Zastrzega się możliwość odstąpienia od wyboru oferty, gdy ceny ofertowe odbiegać będą znacznie od cen rynkowych.

3. Termin realizacji: do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Za wykonanie przedmiotu zamówienia uważa się dostarczenie kompletnej dokumentacji rozgraniczeniowej do tut. Urzędu, zaewidencjonowanej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach.

4. Sposób zapłaty: po wykonaniu przedmiotu zamówienia w ciągu 30 dni roboczych od dnia prawidłowo wystawionej faktury VAT.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Łagowie, pok. nr 62 lub telefonicznie pod nr telefonu (41) 343-70-54 wew. 316.

BURMISTRZ

Stawomir Miechowicz

Załączniki:

- wzór umowy,
- formularz ofertowy,
- mapa z lokalizacją nieruchomości (zaznaczonym zakresem rozgraniczenia),

Sporządził:

Domański Paweł

Do
Kierownik

Rosieratu Gospodarki Komunalnej

Zebrowski
mgr inż. Lukasz Zebrowski

(pieczęć adresowa Wykonawcy)

I. *Nazwa i adres Zamawiającego:* Gmina Łagów
z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Łagowie
ul. Rynek 62
26-025 Łagów
tel. (41) 343 70 54

II. *Nazwa i adres Wykonawcy:*

NIP, Regon, Nr telefonu/fax

„Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości nr 263/2 z nieruchomościami sąsiednimi nr 262/2, 264/2 w obrębie nr 0003 – Gęsiice, gm. Łąków” wraz ze stabilizacją punktów geodezyjnych betonowymi granicznikami oraz zaewidencjonowaniem wyników prac geodezyjnych przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach - zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Cena za wykonanie rozgraniczenia wynosi:

Podatek VAT..... zł.

słownie:.....zł.

- dla ustalenia granicy pomiędzy działką nr 263/2, a działką sąsiednią nr 262/2
w wysokości: netto,
brutto,
(słownie:),
- dla ustalenia granicy pomiędzy działką nr 263/2, a działką sąsiednią nr 264/2
w wysokości: netto,
brutto,
(słownie:),

Termin wykonania rozgraniczenia: do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

/ pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/

UMOWA Nr GK.6830.4.2024

zawarta w dniur. w Łagowie pomiędzy:

Gminą Łagów z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Łagowie, ul. Rynek 62, 26-025 Łagów, zwaną dalej „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

Sławomir Miechowicz – Burmistrz Miasta i Gminy Łagów

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Łagów – Ewa Wójcik

a

Firmą:

.....
.....
.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**” reprezentowaną przez:

..... – właściciela

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest:

„Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości nr 263/2 z nieruchomościami sąsiednimi nr 262/2, 264/2 w obrębie nr 0003 - Gęsice, gm. Łagów” wraz ze stabilizacją punktów betonowymi granicznymi oraz zaewidencjonowaniem wyników prac geodezyjnych przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach - zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Nieruchomości nr 263/2, 262/2, 264/2 położone w m. Gęsice, gm. Łagów stanowią własność osób fizycznych.

2. Koszt wykonania usługi wynosi zł. brutto (słownie:/100).

§ 2.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w §1.

§ 3.

Ustala się następujące terminy robót:

- rozpoczęcia robót: od dnia podpisania umowy.

- zakończenia robót: do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dniar. (dokładnie: dostarczenie kompletnej dokumentacji rozgraniczeniowej do tut. Urzędu, zaewidencjonowanej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach).

§ 4.

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane prace odbędzie się po wykonaniu przedmiotu zamówienia. Za wykonanie przedmiotu zamówienia uważa się dostarczenie do tut. Urzędu operatu rozgraniczeniowego zaewidencjonowanego przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach.
2. Ustala się termin płatności faktury w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez prawa zwiększenia wynagrodzenia umownego określonego w § 1 pkt. 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania bądź niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.

§ 6.

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci za nie dotrzymanie terminu umownego w wysokości 2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki (liczone od terminu zakończenia robót tj. od dnia określonego w § 3, tiret 2 niniejszej umowy do dnia rozwiązania umowy).
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 40% wynagrodzenia umownego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na to by w razie zaistnienia podstaw do domagania się zapłaty kar umownych Zamawiający potrącił kwotę stanowiącą wysokość kar umownych z dowolnej należności Wykonawcy (wynagrodzenia).

§ 7.

1. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie przez Zamawiającego danych osobowych w związku z wykonaniem niniejszej umowy.
2. Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.4.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), informuję, że:

1) Administrator danych:

Administratorem zbieranych i przetwarzanych przez Urząd Miasta i Gminy w Łagowie danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Łagów, z siedzibą ul. Rynek 62, 26-025 Łagów, e-mail: urząd@lagowgmina.pl.

2) Inspektor ochrony danych:

Dane kontaktowe inspektora ochrony danych w Urzędzie Miasta i Gminy w Łagowie - tel. +48 795626770, adres email: iod@abi-net.pl

3) Cele przetwarzania danych osobowych oraz podstawa prawna przetwarzania:

Dane osobowe zbierane i przetwarzane w celu możliwości wykonywania przez Urząd Miasta i Gminy Łagów ustawowych zadań publicznych, określonych min. w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.4.2016r. oraz w innych aktach prawa powszechnie obowiązującego do których stosowania z mocy ustawy zobligowany jest Urząd Miasta i Gminy Łagów.

4) Okres przechowywania danych osobowych:

Dane osobowe od momentu pozyskania będą przechowywane przez okres wynikający z regulacji prawnych (kategorii archiwalnej dokumentacji, określonej w jednolitym rzeczowym wykazie akt dla organów gmin i związków międzygminnych).

5) Prawo dostępu do danych osobowych:

Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania. Jeżeli przetwarzanie danych odbywa się na podstawie zgody na przetwarzanie przysługuje Państwu prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym

momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

6) Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego:

Przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

7) Przetwarzanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, a ich podanie jest obowiązkowe.

§ 8.

Powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. Zamawiający powierza Wykonawcy dane osobowe stron postępowania do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
2. Zamawiający oświadcza, że jest Administratorem danych, które powierza Wykonawcy do przetwarzania.
3. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez podjęcie środków technicznych i organizacyjnych.
4. Powierzone przez Zleceniodawcę dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu przygotowania opinii.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.

§ 9.

Wszelkie zmiany w umowie mogą być dokonywane wyłącznie w formie sporządzonego na piśmie aneksu pod rygorem nieważności, który stanowić będzie integralną część umowy.

§ 10.

Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy Sąd w Kielcach.

§ 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12.

Prace objęte niniejszą umową wchodzi w zakres prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej, dlatego Wykonawca sam rozliczy się z Urzędem Skarbowym z tytułu podatku dochodowego.

§ 13.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Lagów:
Wydatki w ramach zawartej umowy będą klasyfikowane
w budżecie gminy Dział:..... Rozdział:.....

