



UMOWA Nr GK.....2024

zawarta w Łagowie w dniu ...-...-2024 r. pomiędzy:

Gminą Łagów, z siedzibą Urząd Miasta i Gminy w Łagowie ul. Rynek 62, 26-025 Łagów posiadającą NIP 657 25 24 434, reprezentowaną przez:

1. Sławomira Miechowicza – Burmistrza Miasta i Gminy Łagów przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Łagów, zwaną dalej *Sprzedającym*

a

....., zwanym dalej *Kupującym*,

§ 1

Podstawą zawarcia umowy stanowi wynik rozstrzygniętego konkursu ofertowego dotyczącego zadania pod nazwą: **sprzedaż drzew „na pniu” z nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łagów, poprzez:**

- A. Sprzedaż drzew na pniu wraz z wycinką i usunięciem oraz uporządkowaniem terenu, rosnących na niżej wymienionej nieruchomości:

Nr działki/ położenie działki	Nazwa gatunku drzewa	Ilość	Obwód pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm
34, obręb Czyżów	brzoza brodawkowata	2 szt.	115 cm, 32 cm
	topola osika	2 szt.	180 cm, 70 cm
	świerk pospolity	4 szt.	61 cm, 47 cm, 45 cm, 68 cm

z nieruchomości:

- oznaczonej nr ewid. 34, położonej w obrębie 0001 Czyżów stanowiącej drogę gminną publiczną nr 338006T Sędek-Bardo.

§ 2

Wycięcia drzew na wys. 5 cm od ziemi, wywiezienia pozyskanego drewna, usunięcia pni po ściętych drzewach i pozostałości po wycince oraz uporządkowania terenu na którym rosły drzewa, Kupujący zobowiązuje się dokonać w całości w terminie do dnia 20 grudnia 2024 r.





§ 3

1. Sprzedający sprzedaje a Kupujący nabywa drzewa wskazane w tabeli w § 1 niniejszej umowy.
2. Za nabycie drzew Kupujący zapłaci Sprzedającemu cenę wynikającą ze złożonej oferty w wysokości zł brutto (słownie: brutto/100) tj. zł netto plus Vat 23% w kwocie zł.
3. Cena określona w ust 2 uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją umowy, a w szczególności:
 - a) wycinkę drzew,
 - b) transport drzew i gałęzi oraz usunięcie pni,
 - c) zabezpieczenie terenu robót przed dostępem osób trzecich,
 - d) uporządkowanie terenu na którym dokonano wycinki.
4. Zapłata o której mowa w ust 2 nastąpi na konto Sprzedającego, na podstawie wystawionej przez Sprzedającego faktury, w terminie 5 dni od daty podpisania umowy i wystawienia faktury.
5. Brak zapłaty ceny umownej w terminie określonym w ust. 4 upoważnia sprzedającego do odstąpienia od umowy w terminie 3 dni od upływu terminu zapłaty.

§ 4

Kupujący nie może przystąpić do wycinki drzew przed dokonaniem opłaty należności za drzewa oraz przed protokółarnym przekazaniem terenu na którym są one usytuowane.

§ 5

Obowiązkiem Kupującego jest:

- 1) uczestniczyć w protokółarnym przekazaniu miejsca wycinki, w terminie uzgodnionym przez obie strony,
- 2) wycięcie drzew i uprzątnięcia miejsca wycinki z dłużyc, gałęzi i pni po drzewach,
- 3) realizacji robót przy użyciu własnych narzędzi i środka transportu,
- 4) prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP,
- 5) uporządkowanie terenu nieruchomości , na której rosną drzewa i ewentualnie nieruchomości sąsiednich z pozostałości po usunięciu drzew.

§ 6

Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Kupujący zapłaci Sprzedającemu następujące kary umowne:

1. 50% wartości umowy za odstąpienie przez kupującego od wykonania umowy,
2. 50% wartości umowy za odstąpienie przez Sprzedającego od umowy z przyczyn leżących po stronie kupującego,
3. 0,5% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia w zakresie terminu wskazanego w § 2 niniejszej umowy.





§ 7

1. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego przed rozpoczęciem wycinki drzew, nastąpi zwrot wpłaconej kwoty pomniejszonej o należne kary umowne ustalone zgodnie z § 6.
2. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie kupującego w trakcie wykonywania prac nastąpi zwrot wypłaconej kwoty pomniejszony o należne kary umowne ustalone zgodnie z § 6, oraz równowartość wyciętych drzew.

§ 8

1. Do czasu zakończenia wycinki drzew Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót i ich oznakowanie, a także za bezpieczeństwo ruchu i zatrudnionych osób, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim.
2. Nadzór nad wykonaniem robót ze strony Sprzedającego sprawować będzie: Pani Beata Szyszka.
3. Nadzór nad wykonaniem robót ze strony Kupującego sprawować będzie P.

§ 9

Za ewentualne szkody i negatywne skutki wynikające z przyczyn leżących po stronie Kupującego powstałe w trakcie realizacji umowy, ponosi on odpowiedzialność na zasadach ogólnych.

§ 10

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§12

Właściwym do rozpoznania sporów wynikających z realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby *Zamawiającego*.

§13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY:

